

Создано: 27.08.2025 в 18:08

Обновлено: 15.01.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9287213835>

Людмила Петрова, Людмила Петрова

79150414317

Москва, 3-я Новоостанкинская улица, 2

18 150 000 ₽

Москва, 3-я Новоостанкинская улица, 2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

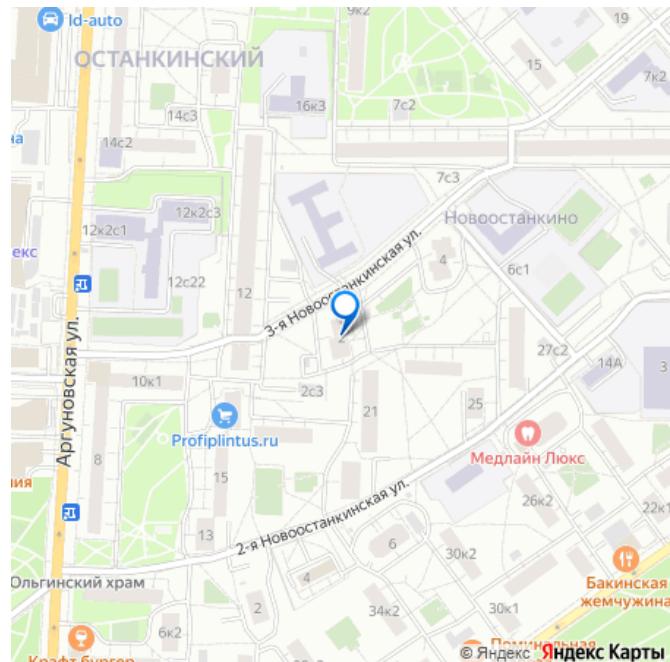
8.5 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

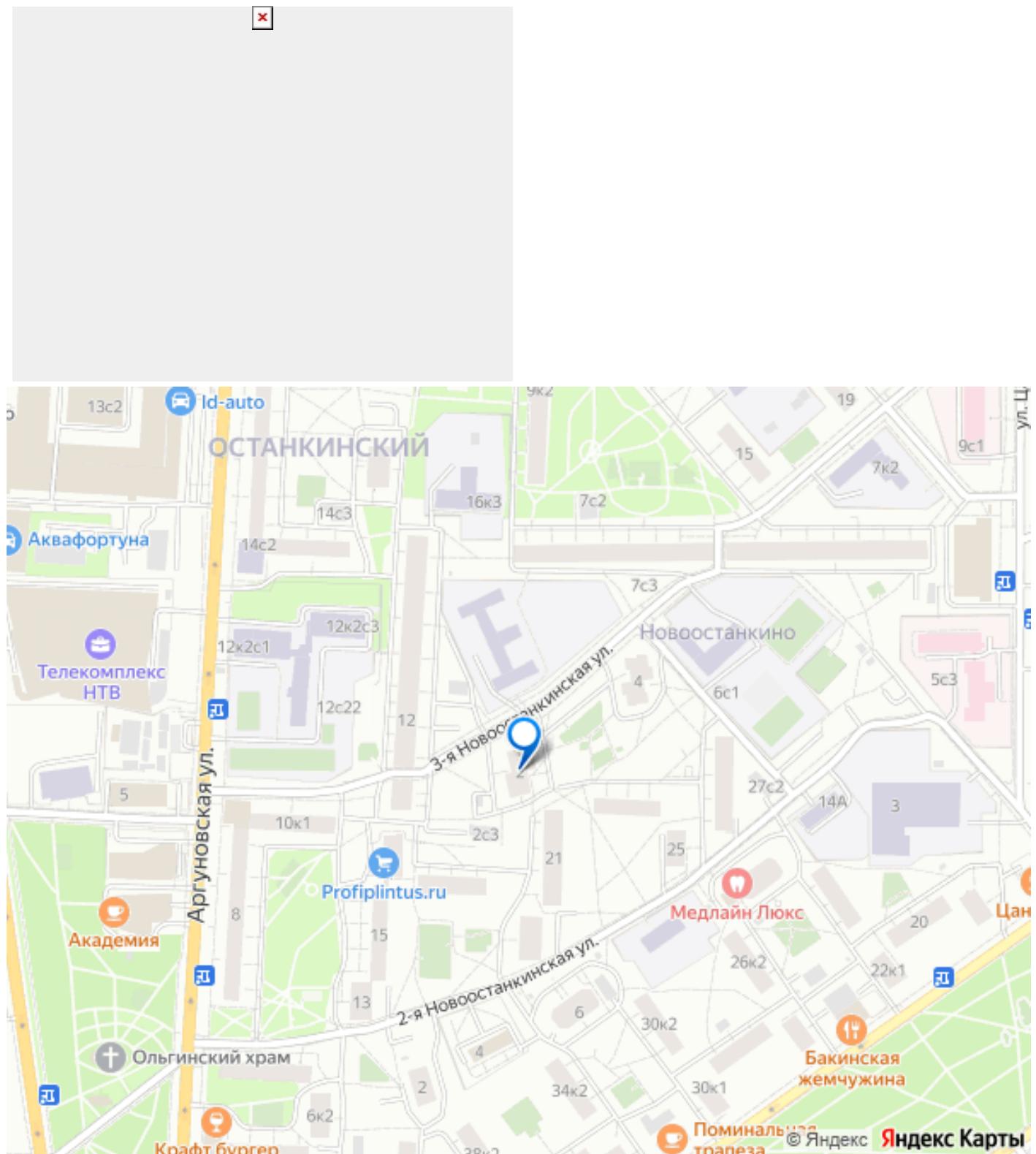
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на 3-й Новоостанкинской улице, дом 2. Общая площадь квартиры составляет 52,6 кв. м, жилая — 32 кв. м, просторная кухня — 8,5 кв. м. Квартира расположена на последнем, 16-м этаже панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. До станции метро «ВДНХ» всего 14 минут пешком.

Квартира без ремонта, что дает возможность новым владельцам обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневного использования. Также имеется пандус и мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом. Дом в хорошем состоянии, что делает его идеальным для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, обеспечивая все необходимые условия для комфортной жизни с семьей. Сделка оформляется через договор купли-продажи. Квартира свободна от обременений, поэтому покупка будет быстрой и безопасной.

Возможна ипотека, что делает приобретение доступным для большего числа покупателей.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.
Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России