

Создано: 04.02.2026 в 11:32

Обновлено: 07.02.2026 в 03:46

<https://move.ru/objects/9289097615>

Антонина Тишина, Альфа Дом

79863841277

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14

19 500 000 ₽

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

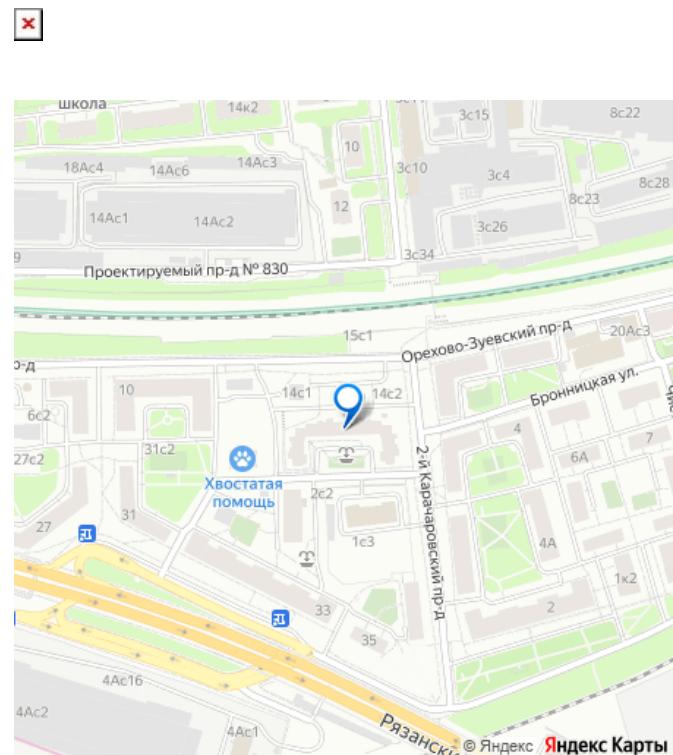
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

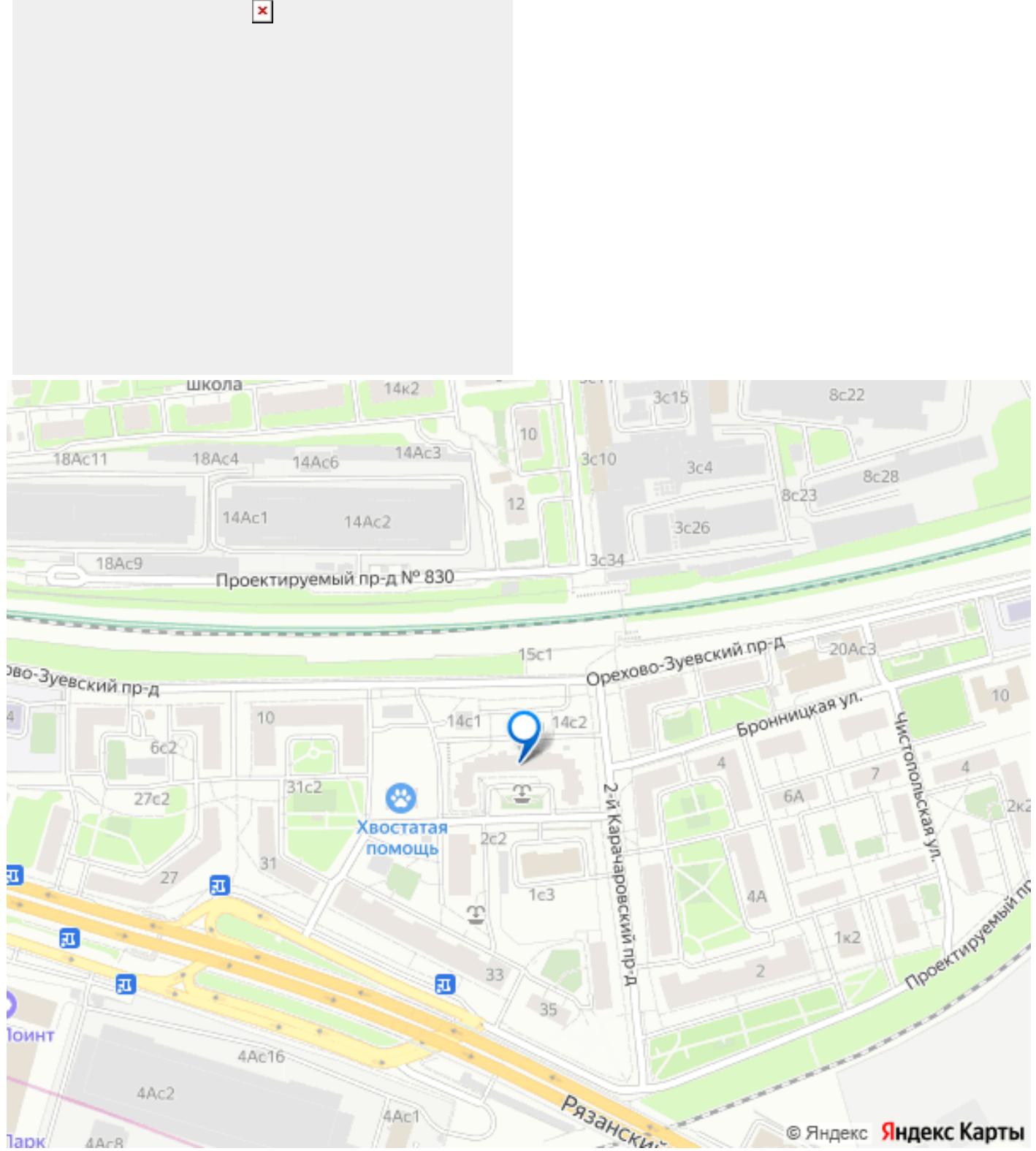
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Россия, Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14
, 2-комн., 9/12 эт., 52.6/26.1/10.2 м?,
монолитный 2004г Транспортная
доступность: Стахановская 6 мин.пешком
Нижегородская 17 мин.пешком
Нижегородская 18 мин.пешком. Описание
квартиры: Квартира расположена на 9 этаже
12-этажного монолитного дома,
построенного в 2004 году. Общая площадь —
52,6 кв. м, высота потолков — 2,7 м. В
квартире выполнен евроремонт, комнаты
изолированы, окна выходят на улицу. Есть
балкон с выходом из комнаты и
кухни. Расположение квартиры угловая. Дом
монолитный, что дает дополнительную
тепло- и шумоизоляцию. Совмещённый
санузел, просторная кухня площадью 10,2 кв.
м. пол с подогревом. Мебель остается
покупателю. В доме есть наземная парковка,
центральное отопление. Инфраструктура
рядом: Народный парк Карабарово; ТЦ
«Город», Матч Пойнт, Диагностический центр
N 3, Аптеки, Стоматология N4. ДТДиМ им. А.
П. Гайдара, Школы, Детские сады, Колледж
связи N54. Колледж N26. Условия продажи:
Это отличное предложение для тех, кто ищет

комфортное жильё в развитом районе
Москвы. Свободная продажа. Один
собственник. В собственности более 3-х лет.
Быстрый выход на сделку, юридически и
физически свободная. Звоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на
просмотр. Тех, кто хочет жить в тихом месте,
но в шаговой доступности от метро и парков.





Move.ru - вся недвижимость России