

🕒 Создано: 15.02.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 10:57

Юлия Майорова, Прайм Самолет Плюс 79162361705

Москва, Алтуфьевское шоссе, 10

18 000 000 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 10

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

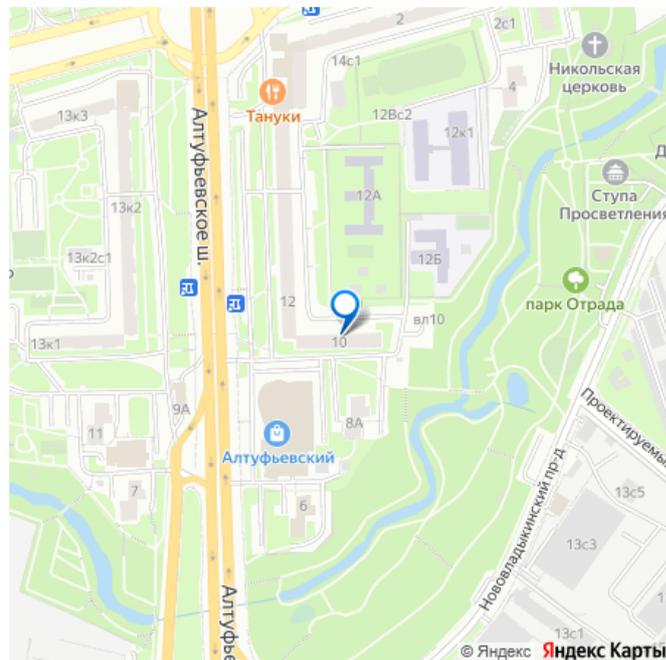
10 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

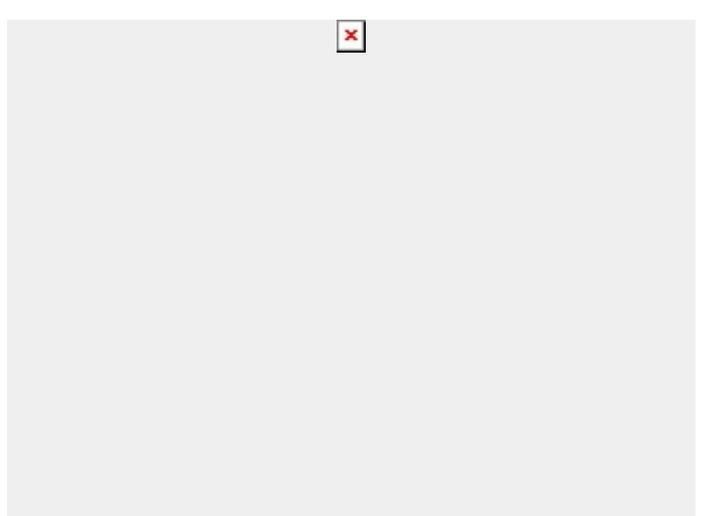
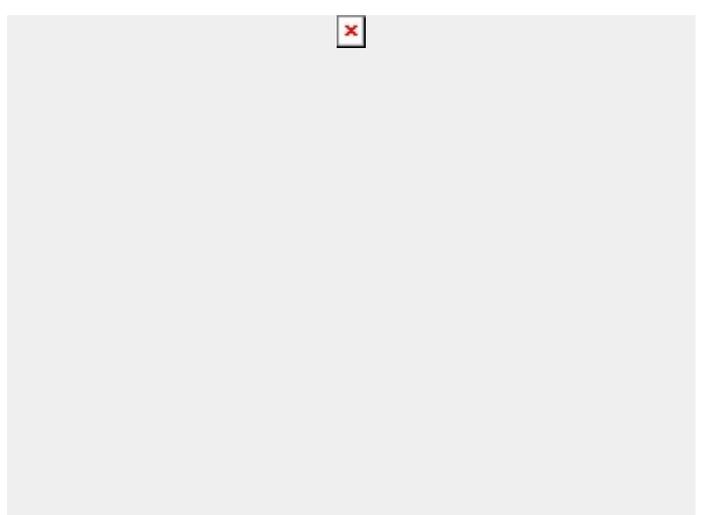
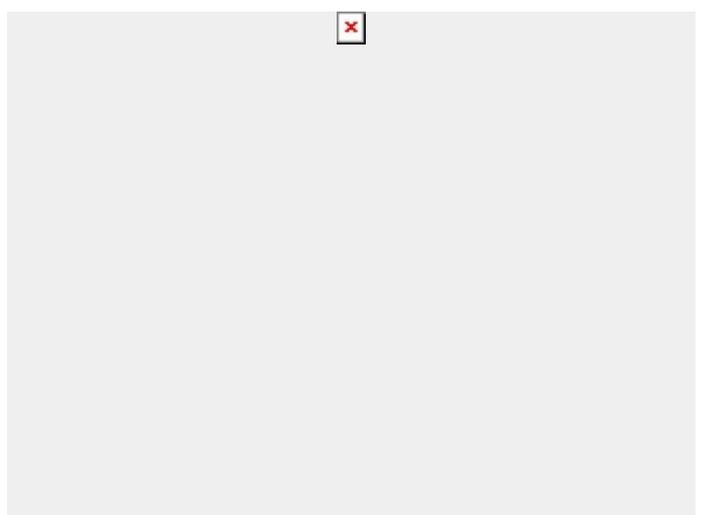
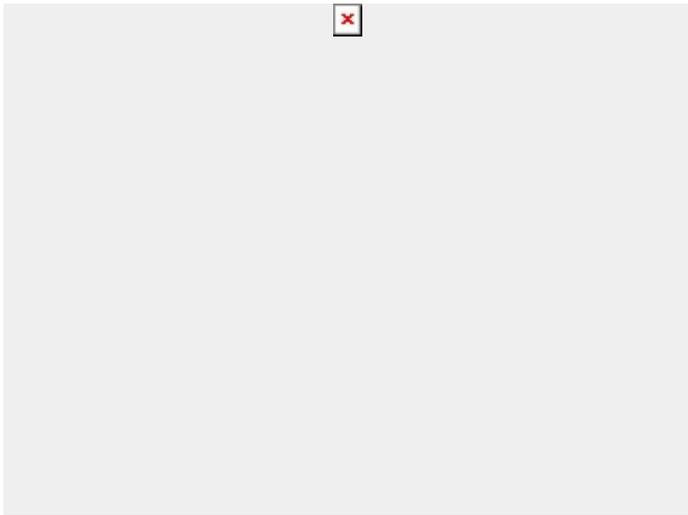
Арт. 130079876 Продается 2-комнатная квартира на Алтуфьевском шоссе. Окна выходят на парк и торговый центр. Дорогу видно, но шума от нее не слышно. Требуется косметический ремонт. Квартира идеально подходит для тех, кто хочет сделать его «под себя», а не переделывать за предыдущими жильцами. Важный плюс: за все время в квартире НИ РАЗУ не было тараканов или других насекомых. Хорошая звукоизоляция, отличная сотовая связь. Сейчас в подъезде идут улучшения: покрасили стены, обновили освещение, частично заменили плитку.

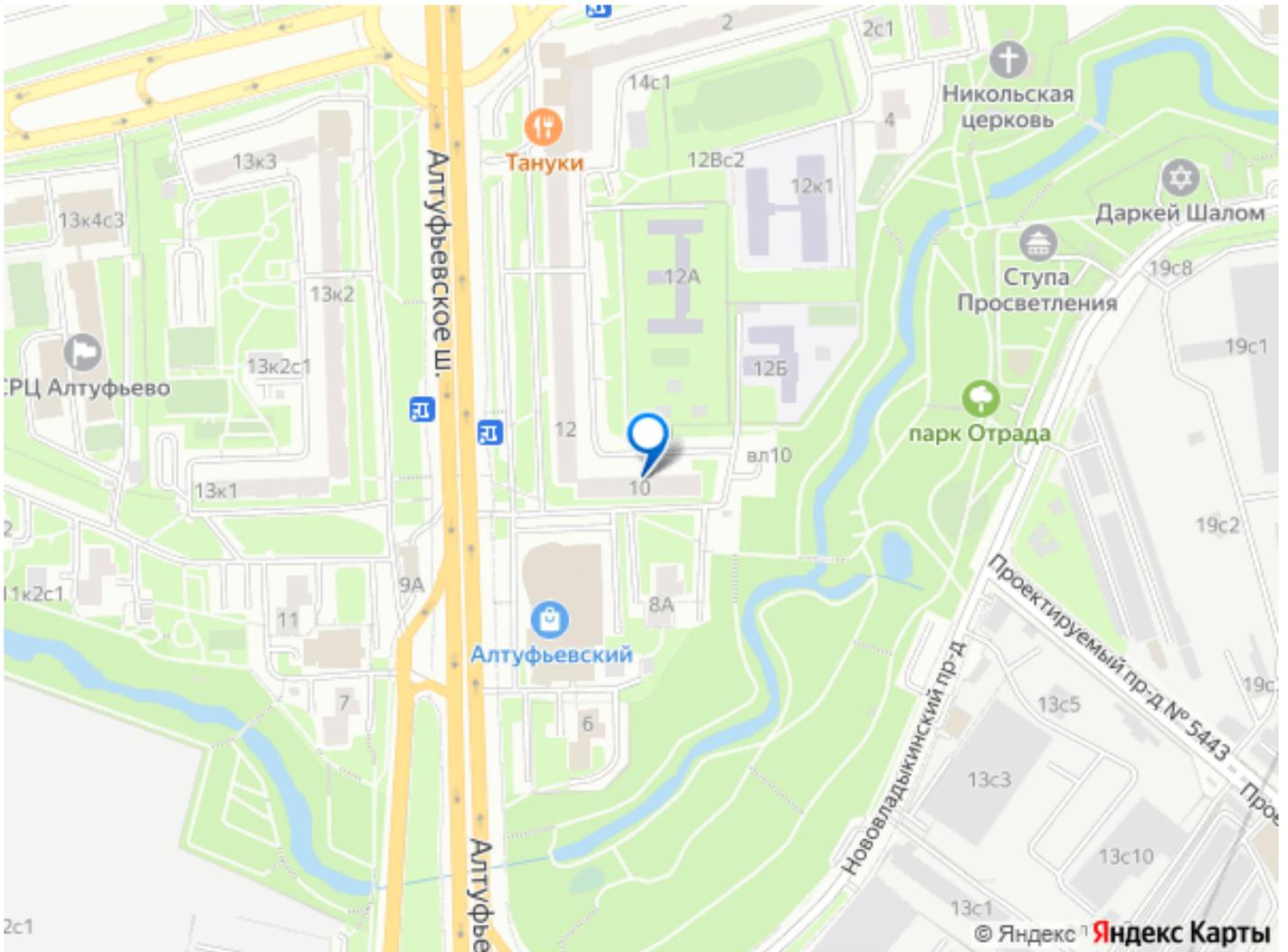
Мусоропровод находится на комфортном расстоянии от квартиры -запахов нет. Двор тихий, закрытый. Установлены шлагбаумы, чтобы исключить сквозной проезд и объезд пробок. Парковочных мест хватает всем жителям. Соседи тихие и адекватные.

Инфраструктура (все в 2-х минутах ходьбы): Детский сад и школа прямо напротив дома-парк с речкой (окна выходят на него). Чистая юридическая история, единственный собственник (наследство по закону, 2021 г.). Никаких обременений, залогов или кредитов -полная юридическая чистота для сделки.

ПОКУПАТЕЛЮ: содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 12,25

(консультация бесплатно); экономия выплат по страховке - полное юридическое сопровождение сделки под ключ ; безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Приезжайте на просмотр -квартиру захочется купить! Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить атмосферу этого места лично.





Move.ru - вся недвижимость России