

🕒 Создано: 22.03.2026 в 21:09

Обновлено: 22.03.2026 в 22:28

**Собственник**

**79858649639**

**Москва, улица Коненкова, 9**

**17 700 000 ₺**

Москва, улица Коненкова, 9

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Коненкова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

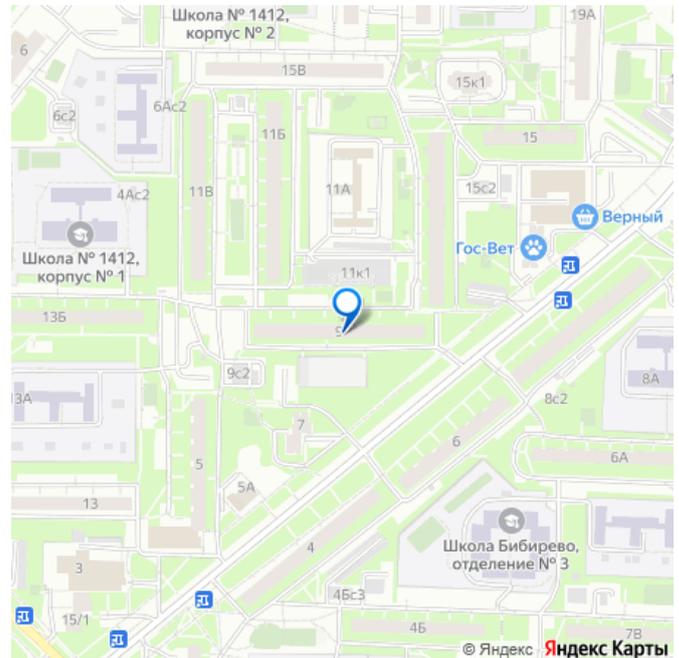
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Диалог готов вести только с реальными покупателями! Как только слышу, что Вы агент, кладу трубку, ничего личного! Продаю собственную квартиру! На звонки отвечаю с 17 до 22 часов. Основание собственности ДКП август 2017. Покупали у первых собственников, их основание первичная приватизация. Абсолютно прозрачная история. Покупали в ипотеку Сбербанка, кредит полностью погашен. До метро Бибирево 840 метров. В 2018 году сделан основательный ремонт, с полной заменой проводки, сантехкоммуникаций, батарей и т.д. Делали для себя, качественно. Дорогая кухня с встроенной посудомоечной и стиральной машинками (вся встроенная техника остаётся). Остаётся также шкаф, остальная мебель и техника обсуждается. Тёплые полы во всей прихожей, кухне, ванной и туалете. Дорогой польский кафель со специально разработанным дизайном. На балкон выведен свет, отделка пола кафелем, потолок и стены утеплены. В прошлом году обновили косметику. Несмотря на близость к метро всегда есть парковочные места. В 50 метрах от подъезда есть подземный паркинг. В пешей доступности 4 школы, несколько детских садов и вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура. Во дворе спортивная площадка и очень много зелени. Верхний этаж даёт прекрасный вид на центр, в том числе Москва-Сити и прекрасные закаты, а также отсутствие посторонних звуков сверху. Над квартирой полноценный тех-этаж. Ипотека приветствуется! Два взрослых собственника!



