

Создано: 28.03.2026 в 10:08

Обновлено: 28.03.2026 в 09:35

**Москва, набережная Тараса Шевченко,  
ЗК2**

**25 000 000 ₺**

Москва, набережная Тараса Шевченко, ЗК2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

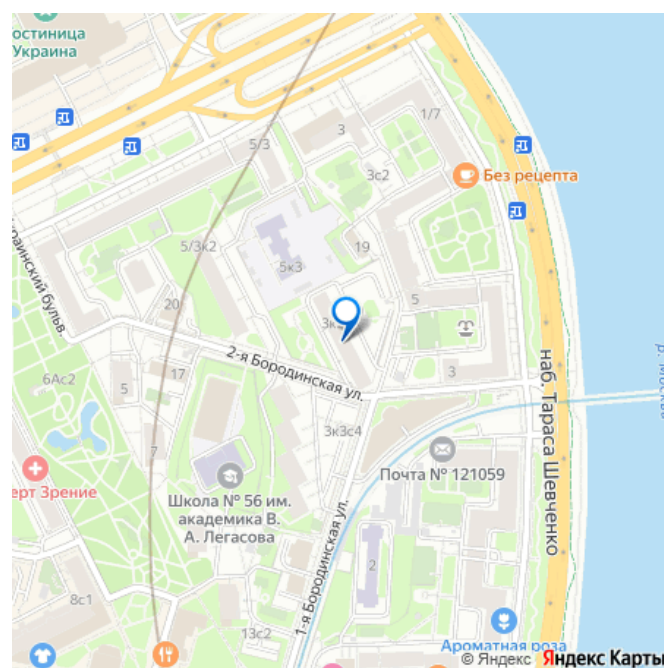
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9292738620>

**Наталья Комбарова, ИП Комбарова Н.  
М.**

**79179132975**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

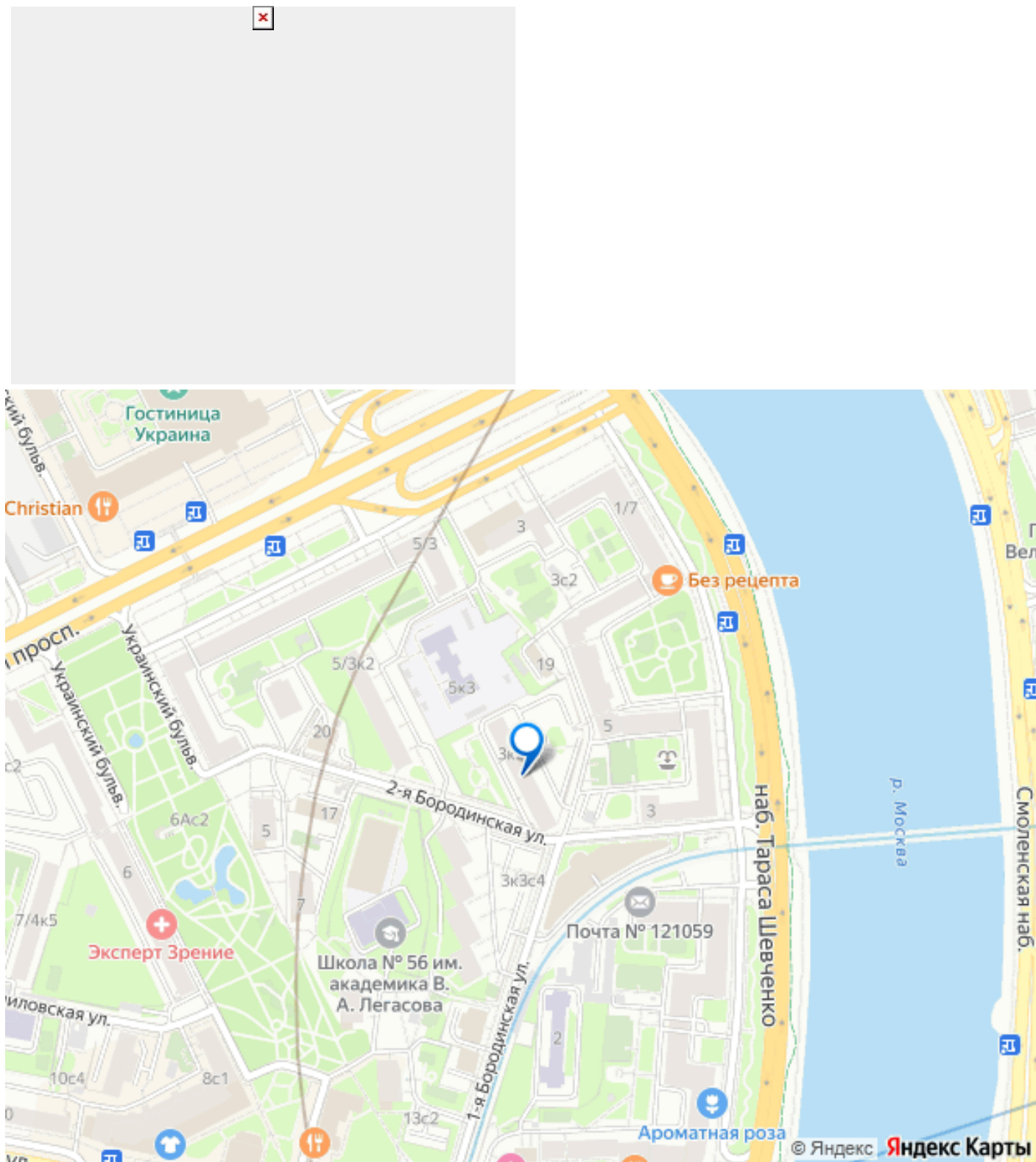
Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1967 году.

Общая площадь квартиры составляет 52.6 кв. м, жилая площадь — 34.1 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного дома. Первый этаж очень высокий, под ним находится цокольный этаж. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят во двор, на восток и запад, что обеспечивает спокойствие и тишину. Есть большая лоджия 10 метров. Дом с

огороженной территорией и гарантирована бесплатная парковка, мест для парковки много. Квартира распашонка и находится в очень тихом месте рядом со сквером. До станции метро «Киевская» всего 8 минут пешком. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи. Планировка позволяет обустроить просторную гостиную и уютную спальню. В квартире есть один отдельный санузел, что удобно для небольшой семьи или пары. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Вокруг дома есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный вариант для семей с детьми и для тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Продажа

квартиры осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Квартира без обременений и юридически чистая. Один взрослый собственник с 2004 года.





Move.ru - вся недвижимость России