

🕒 Создано: 11.04.2026 в 19:15

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:30

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14

19 500 000 ₺

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 14

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

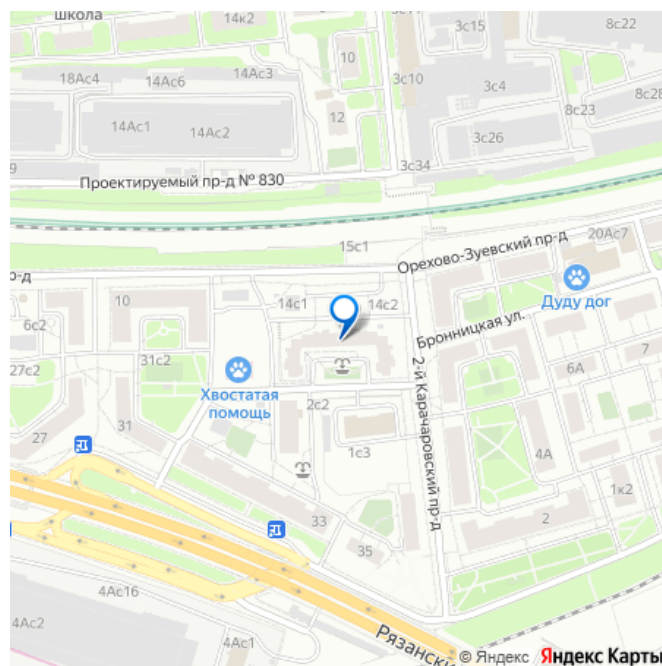
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

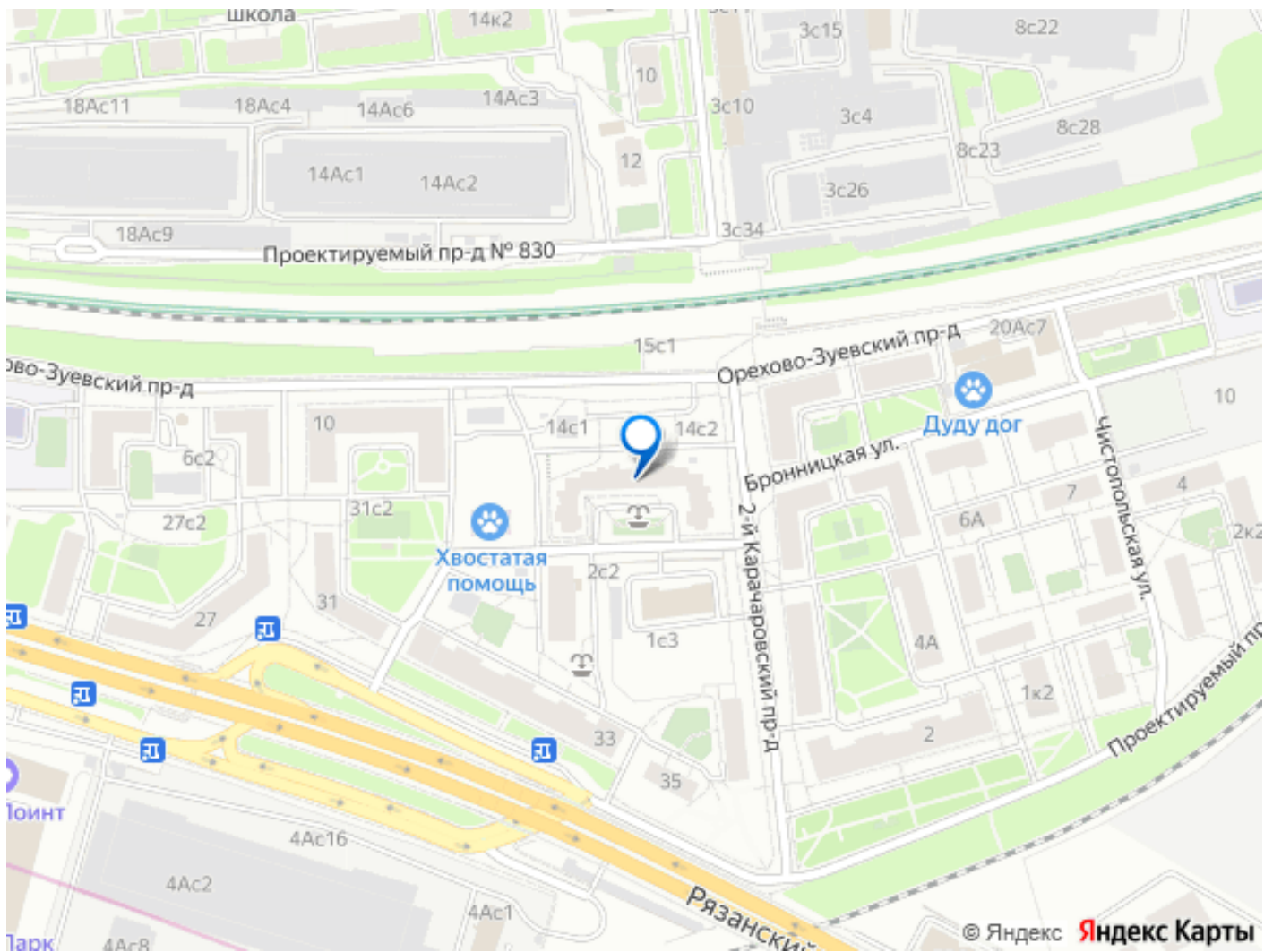
Описание

Код объекта: 2123108. Продается двухкомнатная: г.Москва, Орехово-Зуевский проезд, д.14. Квартира полностью готова для проживания! Идеальный ремонт! 6 минут пешком до метро Стахановская! Рядом парк музея-усадьбы Кусково! О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного дома. Общая площадь : 52,6 кв. м. Две изолированные комнаты: 16,6 кв.м и 9,5 кв.м. Высота потолков 2,7 м. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Просторная лоджия с выходом из комнаты и кухни. Просторная кухня площадью 10,2 кв.м. Совмещённый санузел, полностью укомплектованный мебелью сантехникой. Мебель остается покупателю. О ДОМЕ Дом монолитный , 2004 года постройки. Индивидуальный проект. Железобетонные перекрытия. Два лифта , пассажирский и грузовой. Рядом с домом всегда есть место для автомобиля на наземной парковке. Обустроенная территория двора, много детских площадок , мест отдыха. ТРАНСПОРТ Идеальная транспортная доступность. 6 минут пешком до метро Стахановская , 17 минут пешком до

метро Нижегородская. 10 минут пешком до МЦД Чухлинка. Прекрасно развито автобусное сообщение. За 20 минут вы сможете добраться на автомобиле до центра города. ИНФРАСТРУКТУРА Развитая инфраструктура района Нижегородский. В шаговой доступности сетевые магазины и торговые центры (Магнит, Дикси, ТЦ «Город» на Нижегородской). Рядом школы и детские сады (школа 1222), ДТДиМ им. А. П. Гайдара(школа искусств), спортивный комплекс Меридиан (ледовый дворец и бассейн)., фитнес центры, центры дополнительного образования. Медицинские центры, поликлиники. Возможно рассматривать в качестве высокоэффективного арендного бизнеса! Свободная продажа. Один взрослый собственник. ДКП более 3-х лет. Зарегистрированных нет. Быстрый выход на сделку. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Покупателю в подарок Правовой сертификат от компании Миэль, гарантирующий юридическую чистоту объекта! Согласуем для покупателя ипотеку по выгодной ставке в банках-партнерах компании Миэль! Бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов!







Move.ru - вся недвижимость России