

Создано: 08.11.2025 в 19:51

Обновлено: 30.01.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9286434858>

Агент

**79850254725**

**Москва, улица Новый Арбат, 16**

**35 490 000 ₽**

Москва, улица Новый Арбат, 16

Округ

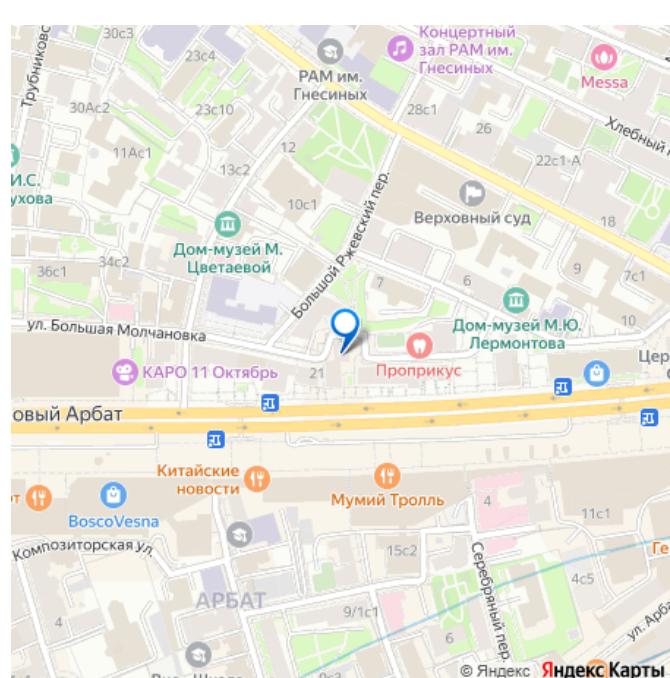
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Новый Арбат](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается с видом на КРЕМЛЬ просторная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом! Общая площадь составляет 52.7 кв. м, жилая площадь — 34.7 кв. м, а кухня — 7.2 кв. м. Квартира расположена на 19 этаже 24-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.7 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт.

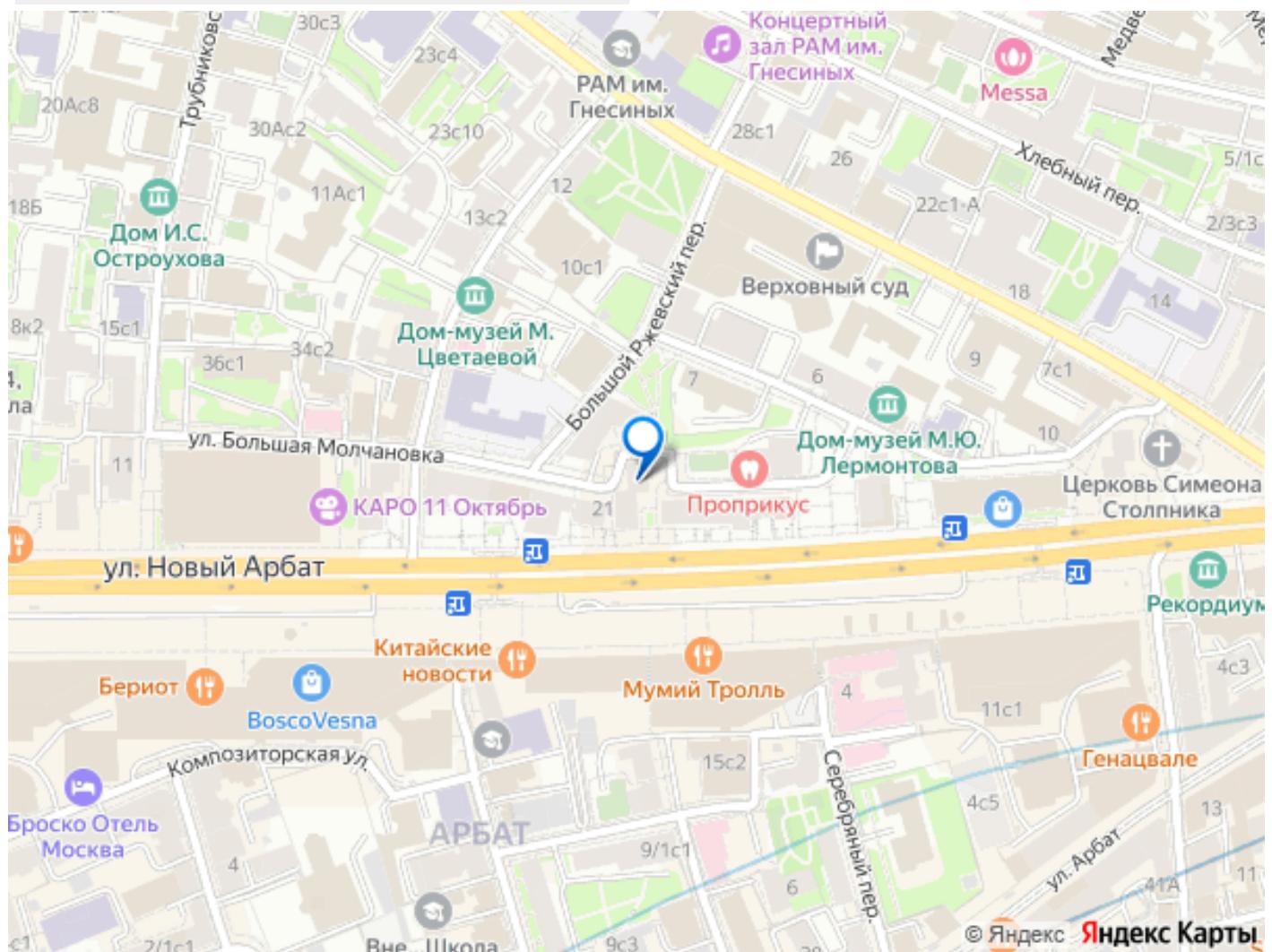
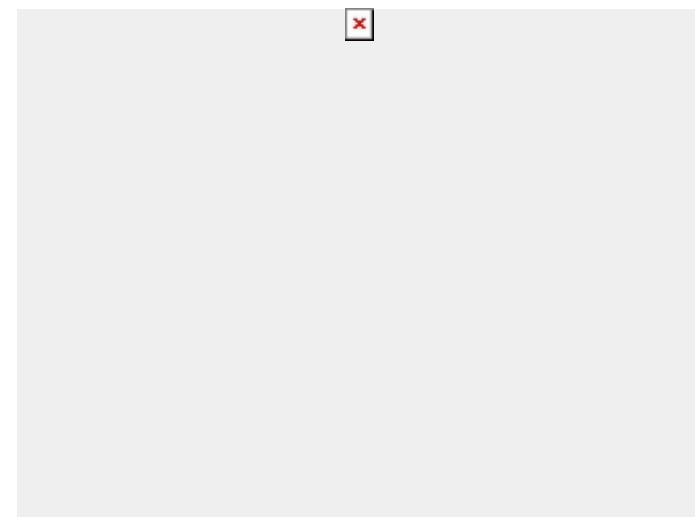
Просторные комнаты, светлая и уютная кухня. Отдельный санузел, что очень удобно для повседневной жизни. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания.

Дом в хорошем состоянии, в подъезде имеются пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с крупными покупками. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, а наличие мусоропровода избавит от лишних хлопот.

Удобное расположение: всего 10 минут пешком до метро, рядом находятся школы, магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Это отличное место для комфортной жизни в городе. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Звоните, записывайтесь на просмотр и станьте обладателем прекрасной

квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России