

Создано: 23.11.2025 в 17:10

Обновлено: 03.12.2025 в 10:07

<https://move.ru/objects/9286838903>

Ольга Юрьевна Трофимова, Этажи  
Москва

**79230773062**

Москва, Никоновский переулок, 3/1

**30 000 000 ₽**

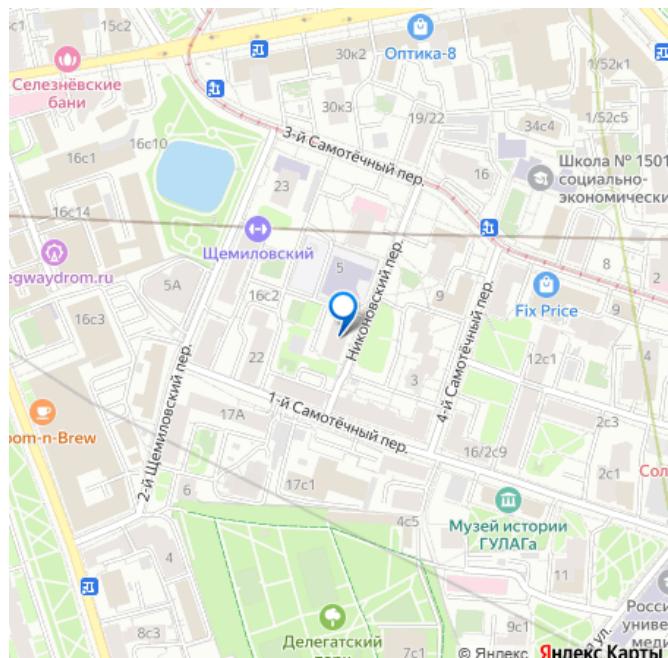
Москва, Никоновский переулок, 3/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Никоновский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

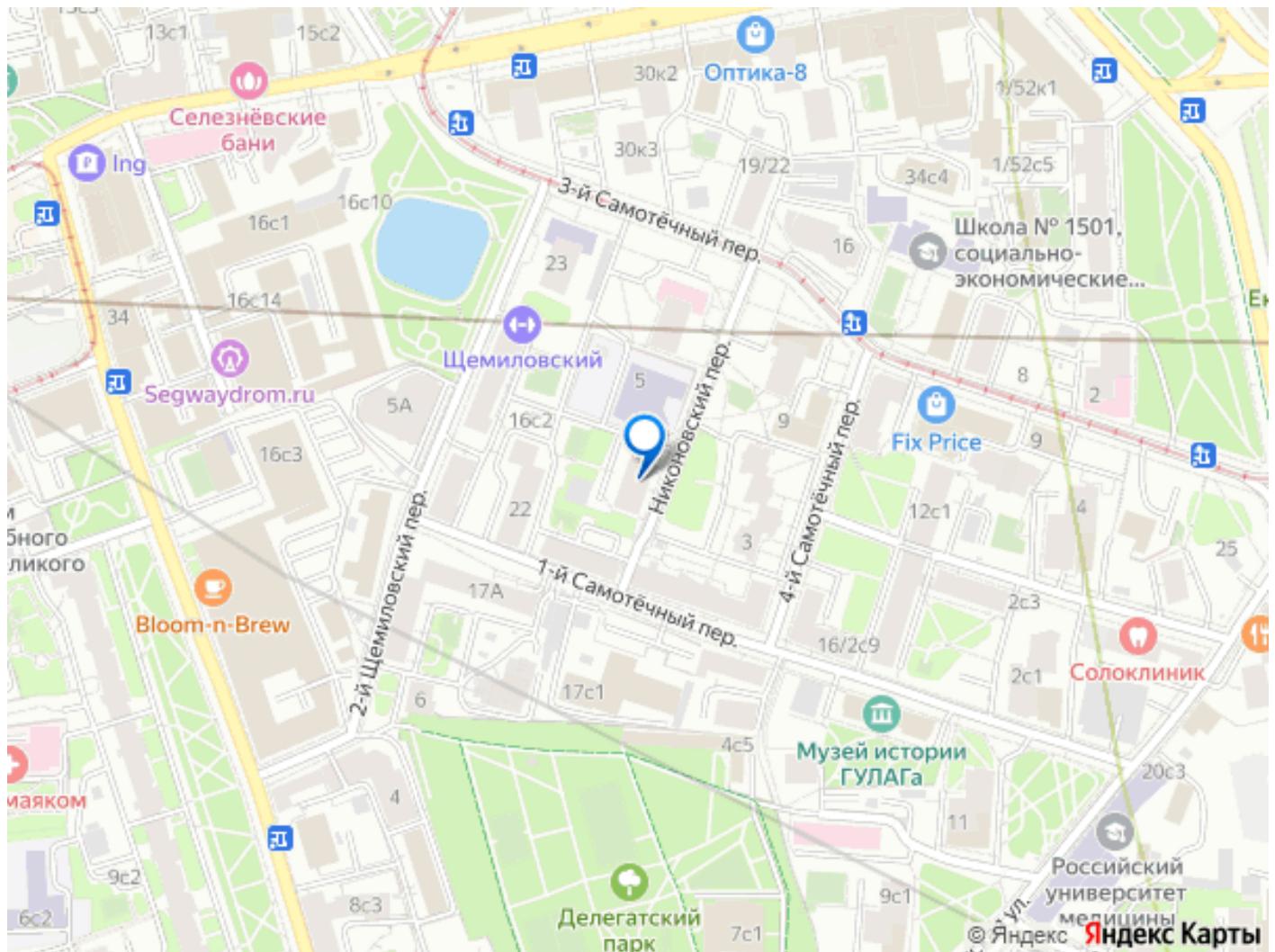
Номер в базе: 10377306. Предлагаю Вашему вниманию отличную двухкомнатную квартиру на 14 этаже 14-тиэтажного кирпичного дома! Из окон квартиры открывается прекрасный вид на старую и современную Москву! В квартире: кухня 8 кв.м, две просторные комнаты, большая лоджия, совмещенный санузел, вместительная прихожая.

Техническое состояние квартиры отличное:

на кухне и в санузле выполнен косметический ремонт, проведены современные инженерные коммуникации.

При продаже остается частично мебель и техника! Район обладает развитой транспортной доступностью: в 6 минутах ходьбы м.Достоевская, рядом остановки автобусов и трамваев. ТERRитория благоустроена, двор закрыт шлагбаумом, ведется видеонаблюдение — это обеспечивает безопасность для детей и комфорт для взрослых. В доме хорошие доброжелательные соседи! Документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Возможна сниженная ипотечная ставка по ипотеке. Звоните! Код пользователя: 186937





Move.ru - вся недвижимость России