

Создано: 30.01.2026 в 17:57

Обновлено: 30.01.2026 в 18:02

<https://move.ru/objects/9288629704>

**Марина Стужук, ИП Стужук М.Ю.**

**79339380682**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 12**

**18 499 999 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 12

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

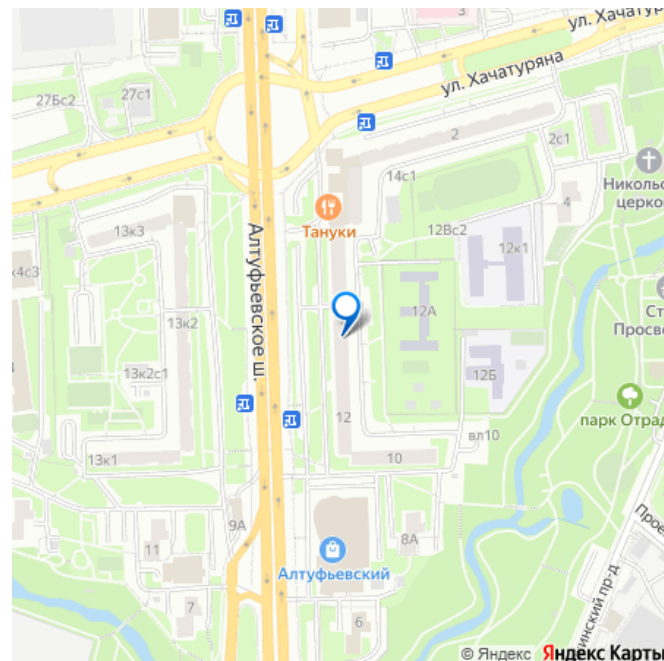
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

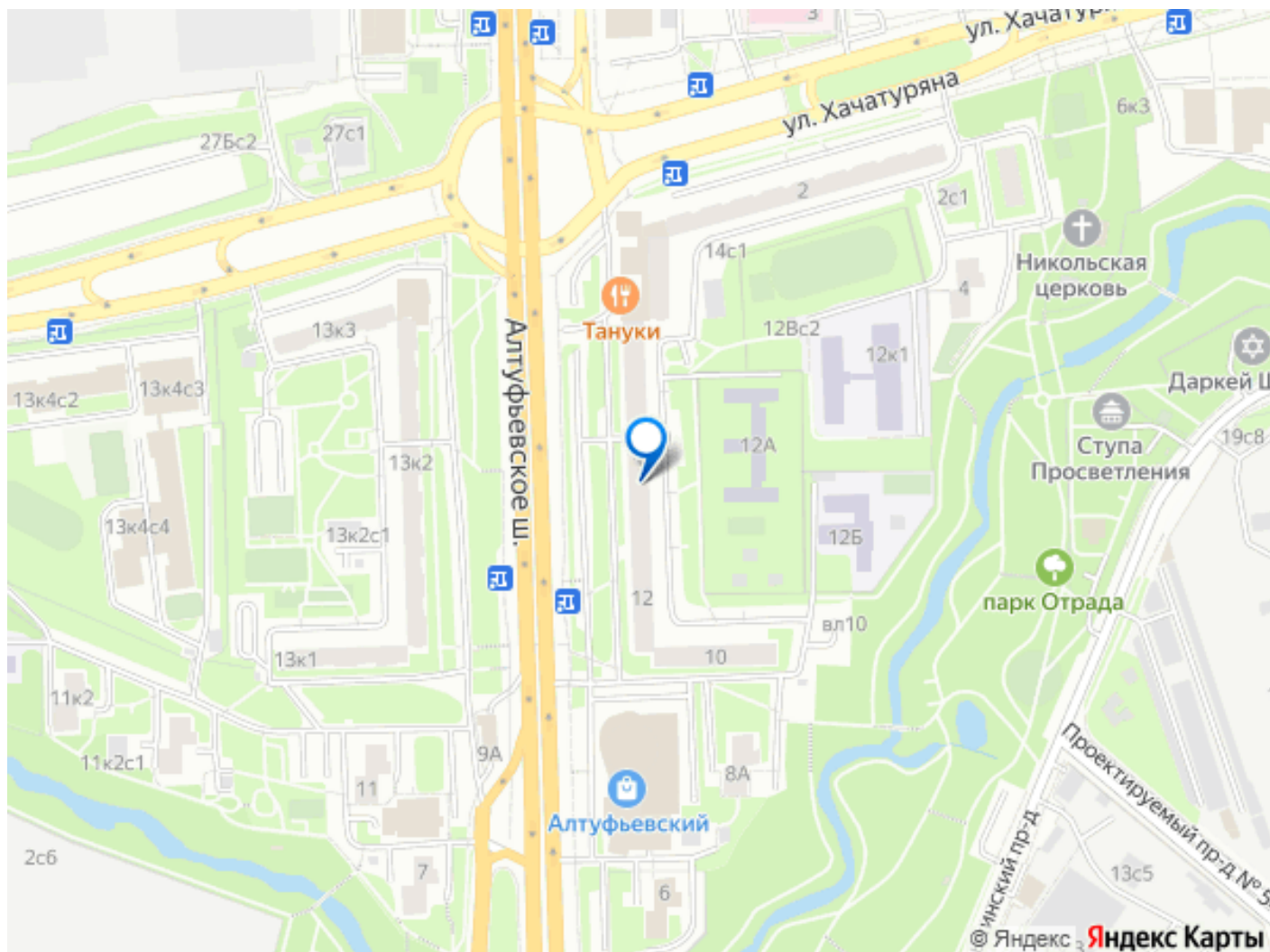
для заметок



## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Алтуфьевское шоссе, 12. Общая площадь - 52.7 кв. м, расположена на 6 этаже 12-этажного дома. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание здесь особенно комфортным. До метро Отрадное всего 15 минут пешком и 10 минут до МЦК и метро Владыкино. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Площадь кухни составляет 9 кв. м, где можно готовить и собираться всей семьей. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Есть один балкон, где можно организовать зону отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, территория оборудована наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Вокруг дома развивается инфраструктура: рядом расположены 2 школы, много детских садов, магазины и клиники, что делает его отличным выбором для семей с детьми. Рядом находится природоохраняемая территория Парк Отрада и Ботанический сад. В лесу можно гулять, есть специальный мост. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России