

Создано: 01.02.2026 в 12:11

Обновлено: 01.02.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9288630024>

Ольга Савостьянова, Частный маклер

79801495519

Москва, улица Ферсмана, 3К1

25 900 000 ₽

Москва, улица Ферсмана, 3К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ферсмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

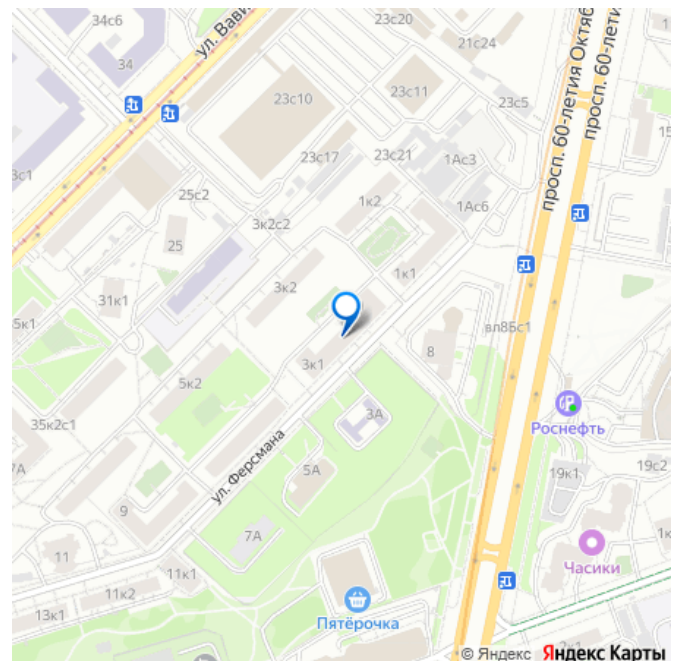
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная ухоженная квартира в сталинском кирпичном доме с лифтом.

Преимущества: - Окна выходят во двор -

Косметический ремонт - Изолированные комнаты 13,1 кв.м. и 17,8 кв.м., отдельный санузел - При продаже частично остается

мебель: кухонный гарнитур, шкафы, стол - Потолки 3 м - Подготовлен

профессиональный дизайн-проект- остается в подарок покупателю. Визуализация есть на

фотографиях - Во дворе дома всегда есть парковочные места - В доме был произведен капитальный ремонт с заменой лифта в 2018 г - Соседи интеллигентные, чистый подъезд

Рядом с домом детский сад, школа,

Академический парк, объекты социальной инфраструктуры, магазины До метро

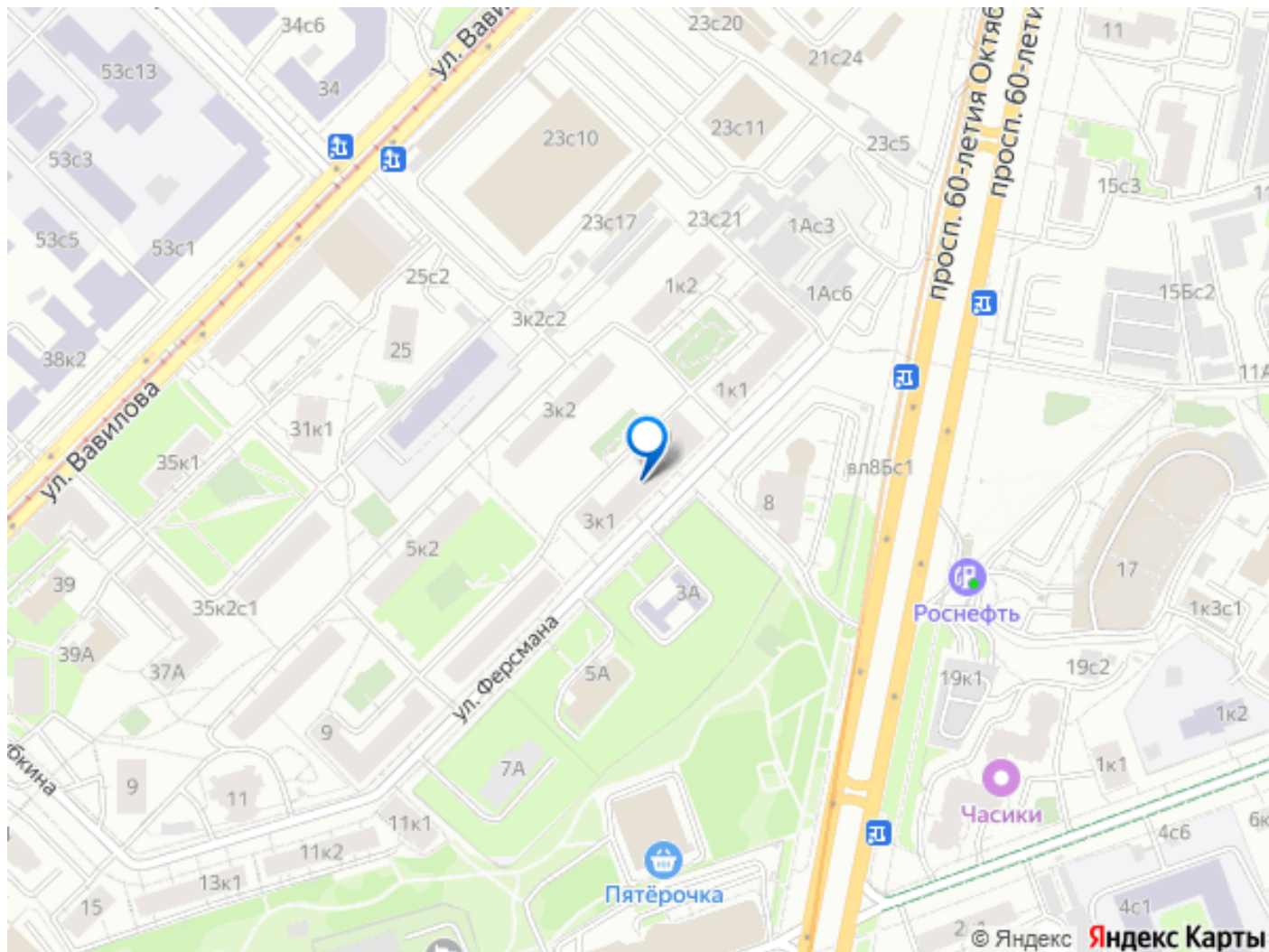
Академическая 10 минут пешком 2 взрослых собственника, полная стоимость в ДКП,

мат.кап.не использовался Альтернатива

подобрана Просмотр по предварительной договоренности. Торг обсуждается после просмотра. Звоните, отвечу на вопросы по

квартире и организую просмотр





Move.ru - вся недвижимость России