

Создано: 03.02.2026 в 21:47

Обновлено: 04.02.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9288996141>

Галина Сафонова, Владис

79152148570

Москва, Тихвинская улица, 18/5

26 500 000 ₽

Москва, Тихвинская улица, 18/5

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

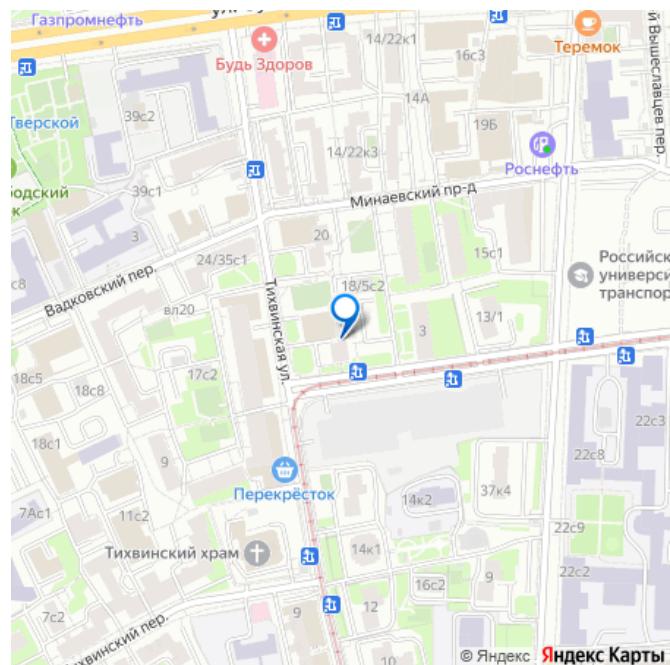
31.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

52.7 м²



Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2025775. Идеальная квартира для жизни в одном из удобных районов Москвы Адрес и общая информация: Россия, Москва, Тихвинская улица, 18/5. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Кооперативный дом с консьержем, в 2019-2020 году был произведен капитальный ремонт дома. Два лифта, один из них грузовой. Общая площадь квартиры — 52,7 кв. м, из которых 31,7 кв. м приходится на жилую площадь. Две изолированные комнаты с площадью 20,2 кв. м и 11,5 кв. м соответственно, кухня — 8,2 кв. м.

Расположение: Квартира находится в районе с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом есть наземная парковка и огороженная территория, что обеспечивает безопасность и удобство для жителей.

Инфраструктура: В радиусе 1000 метров от дома расположены университеты (МИИТ, МГТУ СТАНКИН), места для отдыха (Новослободский парк). Рядом находятся крупные магазины, супермаркеты, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Это идеальное место для семей с детьми,

студентов и молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство. Ремонт и планировка: В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений . На лоджии обустроено место под рабочий кабинет. Если вам нужна квартира, которая сочетает в себе удобство, комфорт и доступность, то это предложение для вас! Не упустите свой шанс, позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



