

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:31

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 18:13

ДСК-1, ДСК-1

89251234567

Москва, ш. Киевское, стр. 1

20 651 022 ₺

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

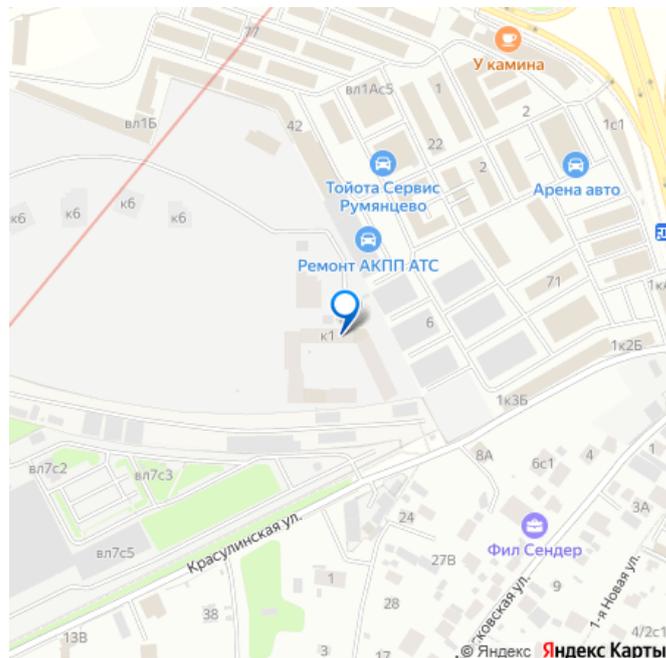
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

СТАНДАРТНАЯ ИПОТЕКА 10% БЕЗ НАЦЕНКИ!
Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт+. Продаётся 2-к
квартира номер 388 общей площадью 52.7
кв.м. на 15-м этаже 16 этажного здания.

Чистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Увеличенная

ширина окна/окон - больше света и

визуального простора. - Раздельный санузел -

больше удобства для всех членов семьи. -

Можно оборудовать рабочее место - комфорт

для работы и учёбы. - Линейная кухня -

функциональность и практичность в одном

решении. - Гардеробная - удобство для

хранения и организации вещей. - Ниша под

шкаф - компактное и удобное место для

вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Информация о комплексе: Весь

микрорайон спроектирован в концепции «без

машин». Пейзаж не портят припаркованные

автомобили, а родители могут не опасаться

за перемещение детей по всему кварталу.

Территория комплекса - царство пешеходов.

А что делать, если Вы или Вам подвезли

что-то габаритное? Проблему решают

сквозные подъезды, открывающие доступ в

здание с внешней стороны комплекса.

Проезд к домам организован по внешнему

контур микрорайона. Места для

автомобилей отведены на 7 этажах

наземного паркинга и в подземном паркинге

6-го корпуса. За порядком и безопасностью

зорко следит множество камер.

Безбарьерная среда облегчает передвижение

по территории молодых родителей с

колясками, маленьких детей и жильцов с

ограниченными возможностями.

Транспортная доступность: «1-й

Саларьевский» расположен в Новой Москве

всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от

метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас

удобный выезд на скоростное Киевское

шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле?

Станция метро Саларьево и автовокзал в

пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис». Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом. Личный автотранспорт: До Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе - 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км Общественный транспорт: До станции метро «Саларьево» - 7 мин пешком До остановок наземного транспорта - 5-10 мин пешком До Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит атмосфера легкого беззаботного настроения. По сторонам расположились любимые местными жителями магазинчики, где можно купить товары первой необходимости, кафе, где приятно посидеть с друзьями, и кофе-пойнты. На бульваре можно посмотреть уличную выставку, поиграть с соседями в шахматы и покачаться на световых качелях. Дети растут быстро, и вот уже возникает вопрос садика. На территории есть свой современный садик на 225 мест. Из садика ребенок плавно переходит в свою же муниципальную школу, рассчитанную на 450 мест. Построенная по индивидуальному проекту, она соответствует эстетической и дружелюбной концепции ЖК. Комплекс соседствует с районом, где присутствует уже сложившаяся и развитая инфраструктура. До магазинов, фитнес-центров или кафе легко можно добраться пешком, а до соседних парков можно прокатиться на велосипеде или самокате. В шаговой доступности находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны можно назвать основными в палитре развлечений.

