

Создано: 01.12.2025 в 20:44

Обновлено: 03.12.2025 в 21:57

Москва, 15-я Парковая улица, 41К2

**16 500 000 ₽**

Москва, 15-я Парковая улица, 41К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

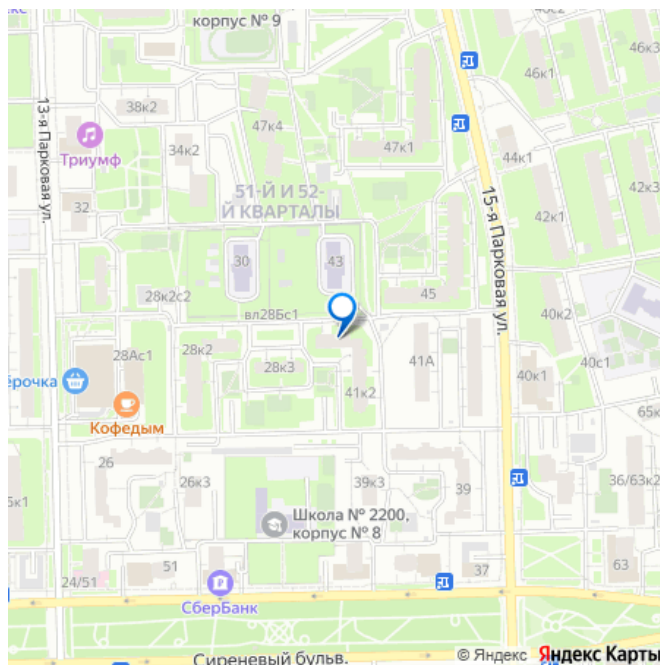
раздельный

<https://move.ru/objects/9287058687>

Собственник

**79150123760,7915323  
4264**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве линейной планировки по адресу 15-я Парковая улица, 41к2. Общая площадь — 52,8 кв. м, жилая — 30,5 кв. м, кухня — 9,7 кв. м. Квартира расположена на 17-м этаже 17-этажного дома П-44Т, построенного в 2003 году. Высота потолков составляет 2,7 метра. Окна выходят на запад во двор, поэтому в квартире будет тихо и комфортно. В квартире сделан качественный евроремонт. Стены частично покрашены, частично оклеены обоями. Ванная с дизайнерской плиткой в стиле Гауди. Планировка удобная и продуманная, есть одна утепленная лоджия с новыми стеклопакетами. Новым владельцам остаются кухонная мебель, встроенный современный большой шкаф-купе в гостиной, угловой диван, встроенная белая мебель из массива в маленькой комнате, шкафы в коридоре. Полы покрыты паркетной доской. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский и грузовой лифты, консьержка. около дома находится достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно комфортным для семей с детьми. До метро Щёлковская всего 17 минут пешком, что позволяет легко добираться до разных частей города. Продажа осуществляется от собственника,

поэтому вы сможете избежать лишних комиссий. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Риэлторов просьба не беспокоить, есть свой агент для сопровождения сделки.



