

Создано: 02.12.2025 в 12:48

Обновлено: 15.12.2025 в 12:01

<https://move.ru/objects/9287135154>

**Валерий Волкодав, Монолит Столица**

**79166309679**

**Москва, улица Плещеева, 16**

**16 900 000 ₽**

Москва, улица Плещеева, 16

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Плещеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

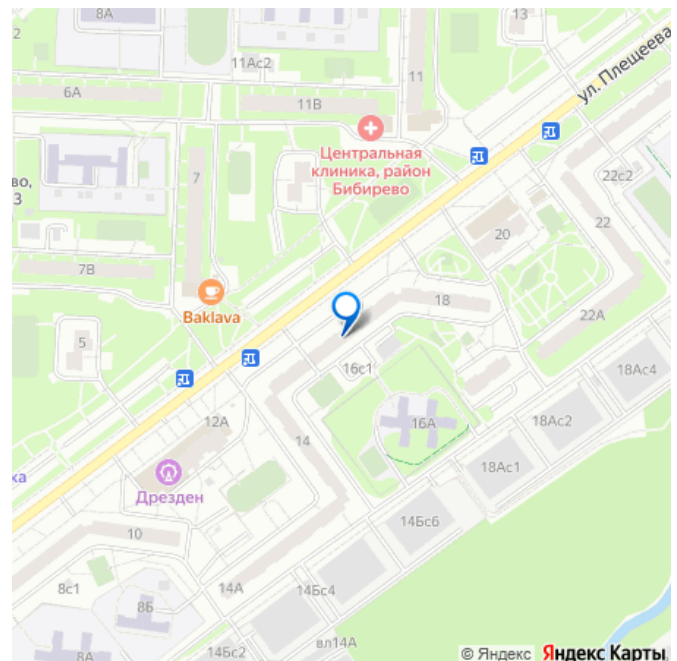
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Ваш уголок в столице: светлая двухкомнатная квартира с ремонтом и всей техникой в историческом районе Бибирево! Преимущества локации: Отличная транспортная доступность: всего 11 минут пешком до метро «Бибирево», что обеспечивает быстрый доступ в любую часть Москвы. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности гипермаркеты «Глобус» и «Лента», а также школы, детские сады и зелёные дворы с детскими площадками. Тихий и уютный район: дом расположен на улице Плещеева, в спокойном районе с хорошей экологией и всеми необходимыми для комфортной жизни объектами. Описание квартиры: Представляем уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 52,9 м² на 10 этаже 12-этажного панельного дома. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты с окнами на разные стороны обеспечивают максимум света и тишины. Кухня площадью 9 м² станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены современные пластиковые окна,

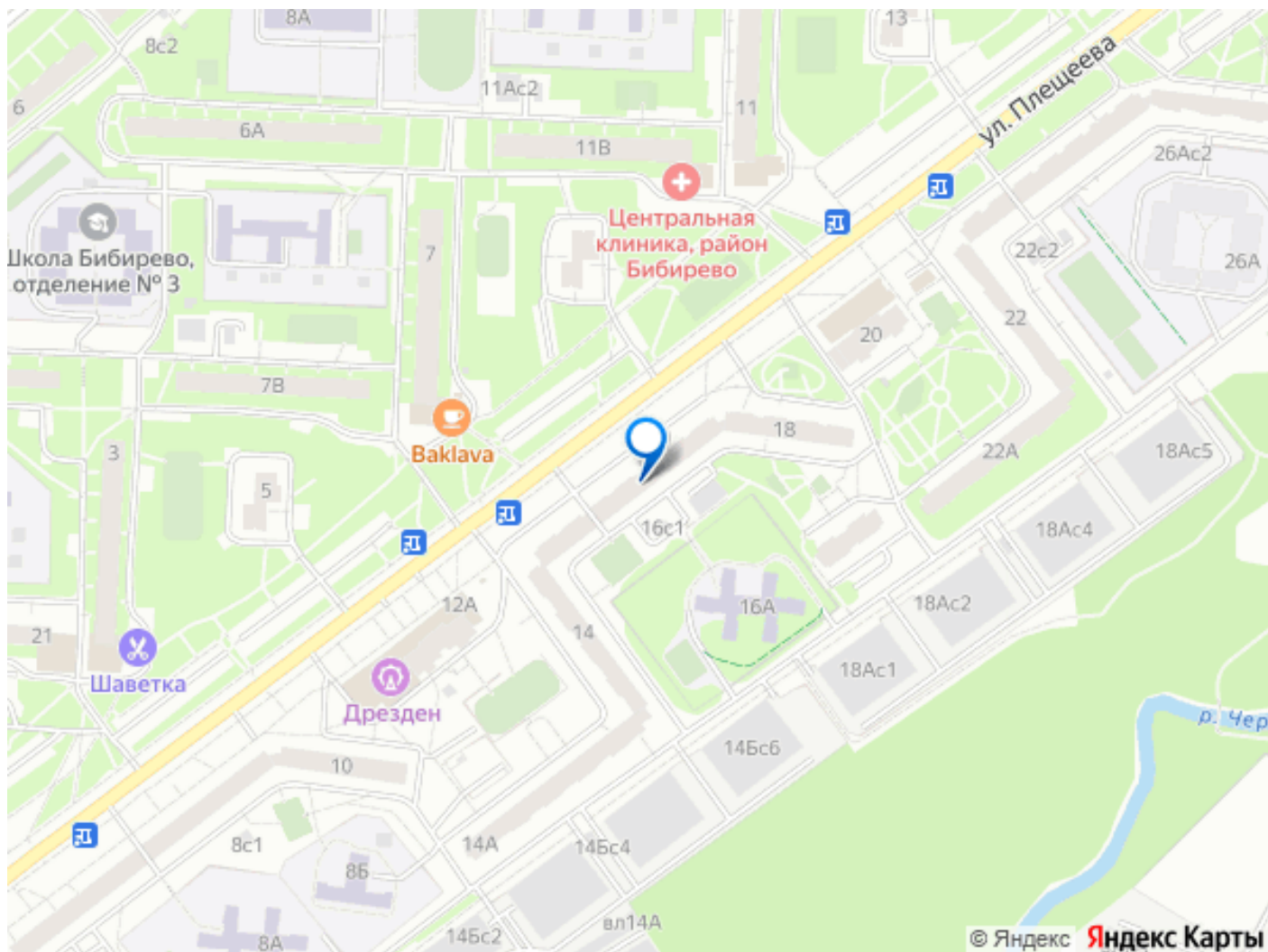
а балкон застеклён. Все мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволит заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат. Санузел раздельный — идеальное решение для семьи. Эта квартира — редкое предложение на рынке! Единственный владелец с 1992 года, чистая юридическая история и готовность к быстрой сделке делают её уникальным вариантом для тех, кто ценит время и надёжность. Квартира продаётся впервые — такой шанс может не повториться! Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из самых удобных районов Москвы! Квартира ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить её теплом и уютом. Свяжитесь сейчас, чтобы назначить просмотр или узнать детали!

Ключевые параметры квартиры: Тип жилья: Вторичка Общая площадь: 52,9 м² Жилая площадь: 32 м² Площадь кухни: 9 м² Высота потолков: 2,75 м Санузел: раздельный Балкон: застеклённая лоджия Ремонт: косметический Продаётся с мебелью и техникой О доме: Год постройки: 1981 Серия: П-46 Лифты: 2 пассажирских Парковка: наземная Без аварийности Звоните, чтобы сделать эту квартиру своим новым домом!

Арт. 127176527







Move.ru - вся недвижимость России