

Создано: 21.01.2026 в 17:39

Обновлено: 21.01.2026 в 17:47

<https://move.ru/objects/9288228545>

Павел Ганин, Макромир

79853079416

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

14 800 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к1

Округ

для заметок

[НМОА, район СП Сосенское](#)



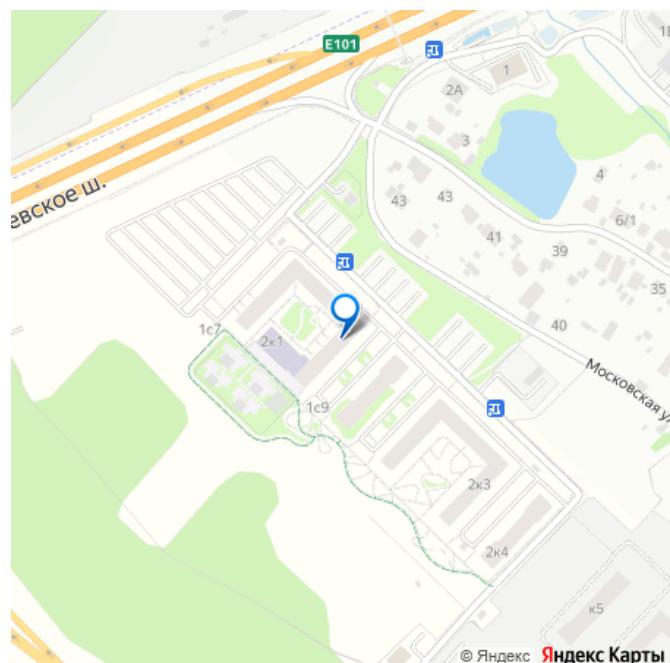
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

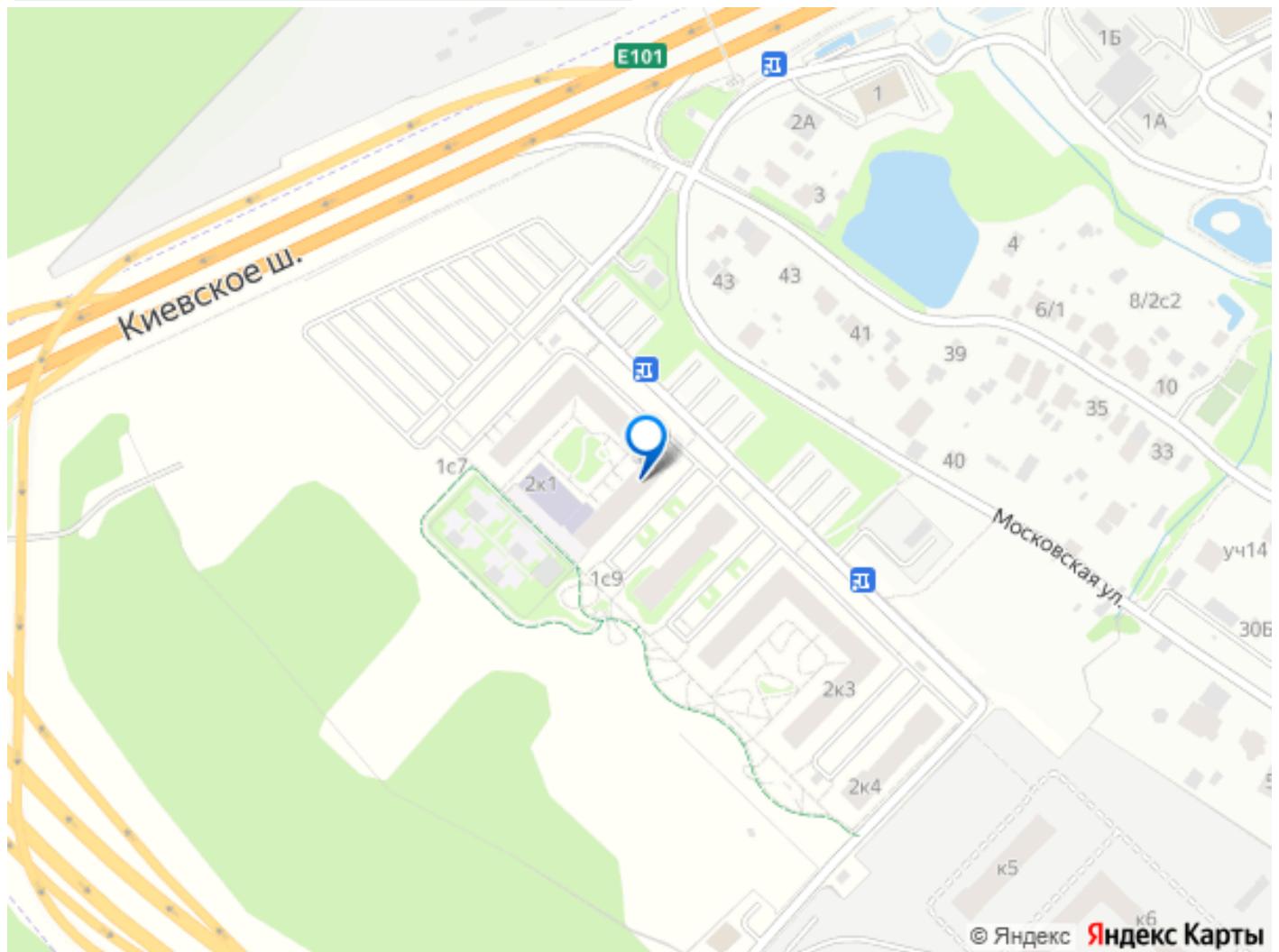
Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе «Филатов Луг» по адресу: Москва, поселение Московский, улица Картмазовские Пруды, 2к1. Общая площадь квартиры составляет 52.9 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 15-м этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.85 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что позволяет насладиться как городскими, так и спокойными видами. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность новому владельцу обустроить интерьер по своему вкусу.

Планировка включает две светлые комнаты и просторную кухню. Есть один раздельный санузел и два балкона, что делает проживание более комфортным. В квартире уже установлена необходимая техника и мебель, что позволяет сразу переехать и обустроиться. Жилой комплекс оборудован подземной и наземной парковкой, что избавит от проблем с поиском места для автомобиля. В доме функционируют пассажирский и грузовой лифты, что удобно для повседневной жизни. Дом и придомовая территория в отличном состоянии, современные технологии строительства и материалы обеспечивают комфорт и безопасность. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: детские сады и магазины. До станции метро «Филатов Луг» можно быстро добраться на

автомобиле за 4 минуты, что очень удобно для поездок по городу. Автобусы до метро Саларьево ходят каждые 9 минут добираться одну остановку 7 минут. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Свободная продажа. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России