

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:07

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

18 041 651 ₺

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

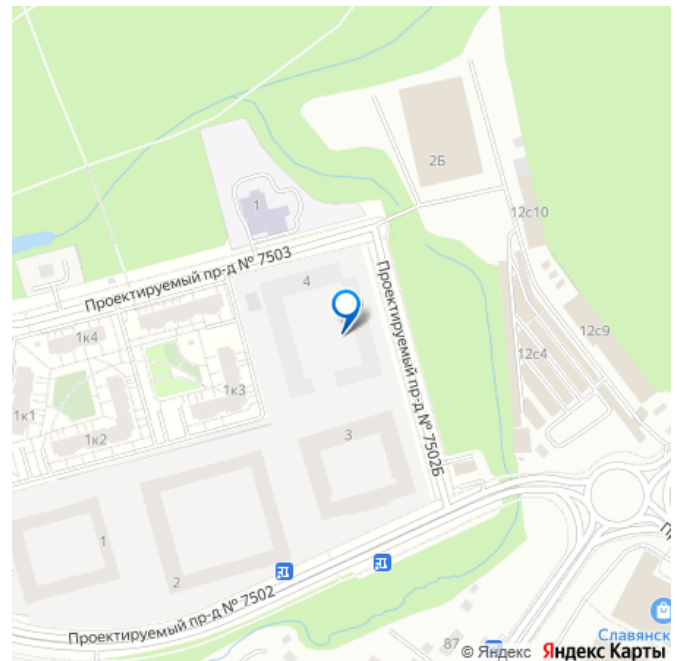
13.3 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

5/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
2-к квартира номер 489 общей площадью
52.9 кв.м. на 5-м этаже 18 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером
и бассейном. 2 детских сада - Организуем
показ в удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Увеличенная
ширина окна/окон - больше света и
визуального простора. - Раздельный санузел -
больше удобства для всех членов семьи. -
Можно оборудовать рабочее место - комфорт
для работы и учёбы. - Просторная кухня -
место для семейных ужинов и кулинарных
экспериментов. - Кладовая - дополнительное
пространство для хранения. - Лоджия -
уютное место для отдыха и тишины.
Квартира с предчистовой отделкой. Вам не
придется заниматься черновыми и
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:
преимущества городской инфраструктуры и
природы. Пешая доступность к метро, школе
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая
территория с бульварами, велодорожками,
кафе и дворами без машин. Фруктовые
деревья и городские сады создают
уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД
- идеальный баланс для современной жизни.
Транспортная доступность: До метро
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До
метро «Ольховая» - 30 минут на
общественном транспорте Личный

автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ





