

🕒 Создано: 07.07.2025 в 21:23

Обновлено: 22.12.2025 в 18:54

<https://move.ru/objects/9282563403>

**Сергей Ащеулов, Сергей Ащеулов**

**79230746803**

**Московская область, Королев, проспект  
Космонавтов, 34**

**8 100 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 34

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

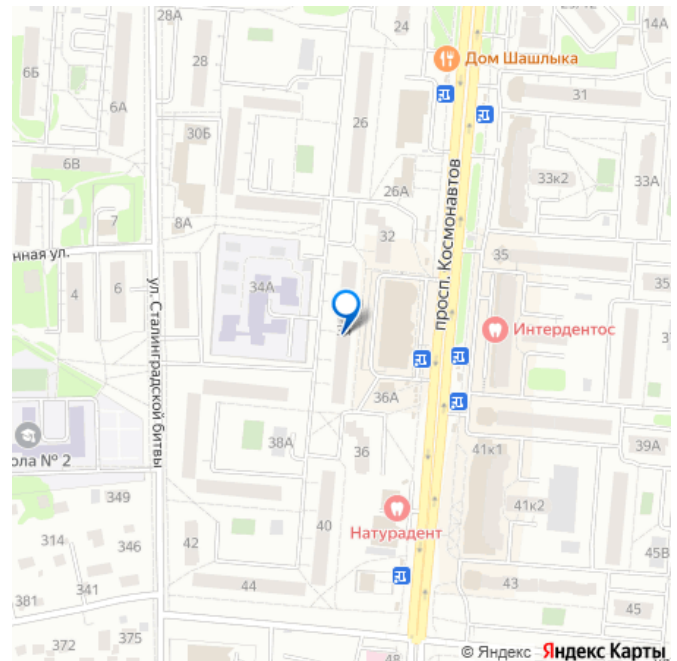
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

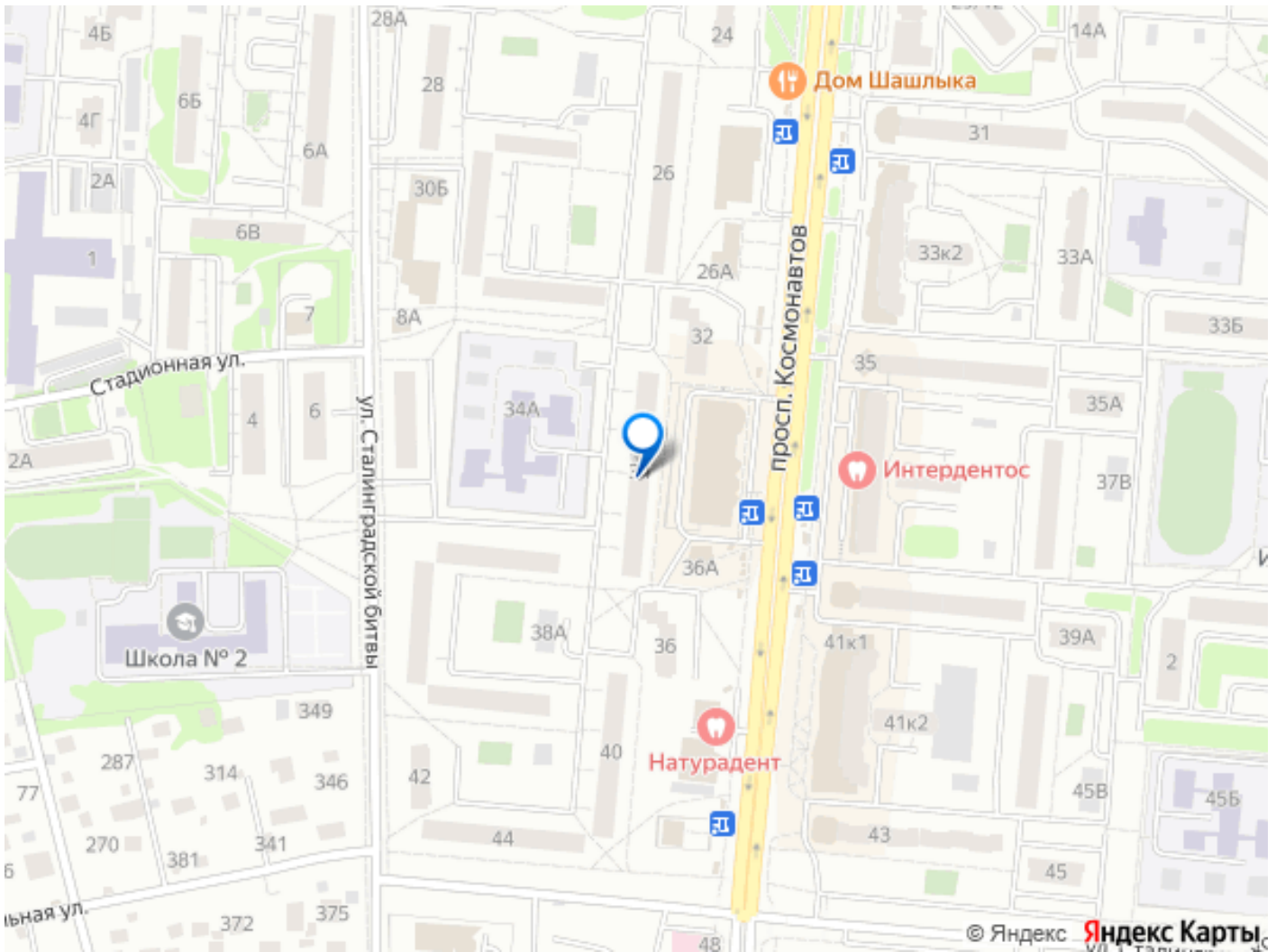
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже, очень светлая и теплая двухкомнатная квартира в центре города Королева. Вся инфраструктура рядом. Две школы (Школа 2 в 200 м от дома, гимназия 18 через дорогу в 5 минутах пешком), детский сад напротив входа в подъезд, множество крупных торгово-развлекательных центров в шаговой доступности от дома (ТЦ Юпитер во дворе дома и ТЦ Гелиос-самый большой торговый центр в городе - 5 минут от дома). Обжитой район, много зелени, в 10 минутах пешком лесной массив. Рядом остановка общественного транспорта по городу и на Москву( автобус идет каждые 10-15 мин до станции метро ВДНХ). До жд станции Болшево 20 минут пешком. Состояние квартиры требует небольшой косметики, заменены батареи, пластиковые стеклопакеты в комнатах и на лоджии, санузел раздельный, в плитке. Изолированные комнаты 18+15 м кухня 9,5 м, удобный просторный коридор. Квартира линейной планировки, все окна на юг. Очень солнечная. Вид на городской пейзаж. На

лестничной площадке очень тихо, спокойные адекватные соседи, тамбур на две квартиры. В доме два пассажирских лифта. Два взрослых собственника (приватизация 2006 года и наследство 2021 года). Покажем полную стоимость в ДКП. Под ипотеку идеально подходит, перепланировок нет. Прямая продажа!! Ждем на просмотры всех желающих в удобное для вас время!!!





Move.ru - вся недвижимость России