

Создано: 15.12.2025 в 22:32

Обновлено: 27.01.2026 в 00:11

<https://move.ru/objects/9288179622>

Концерн Русич, Концерн Русич

79315527046

9 850 840 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

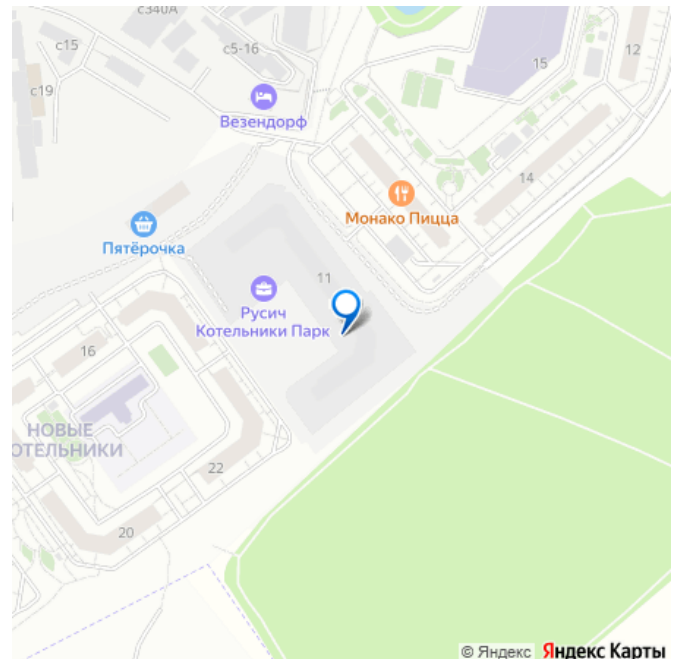
13 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

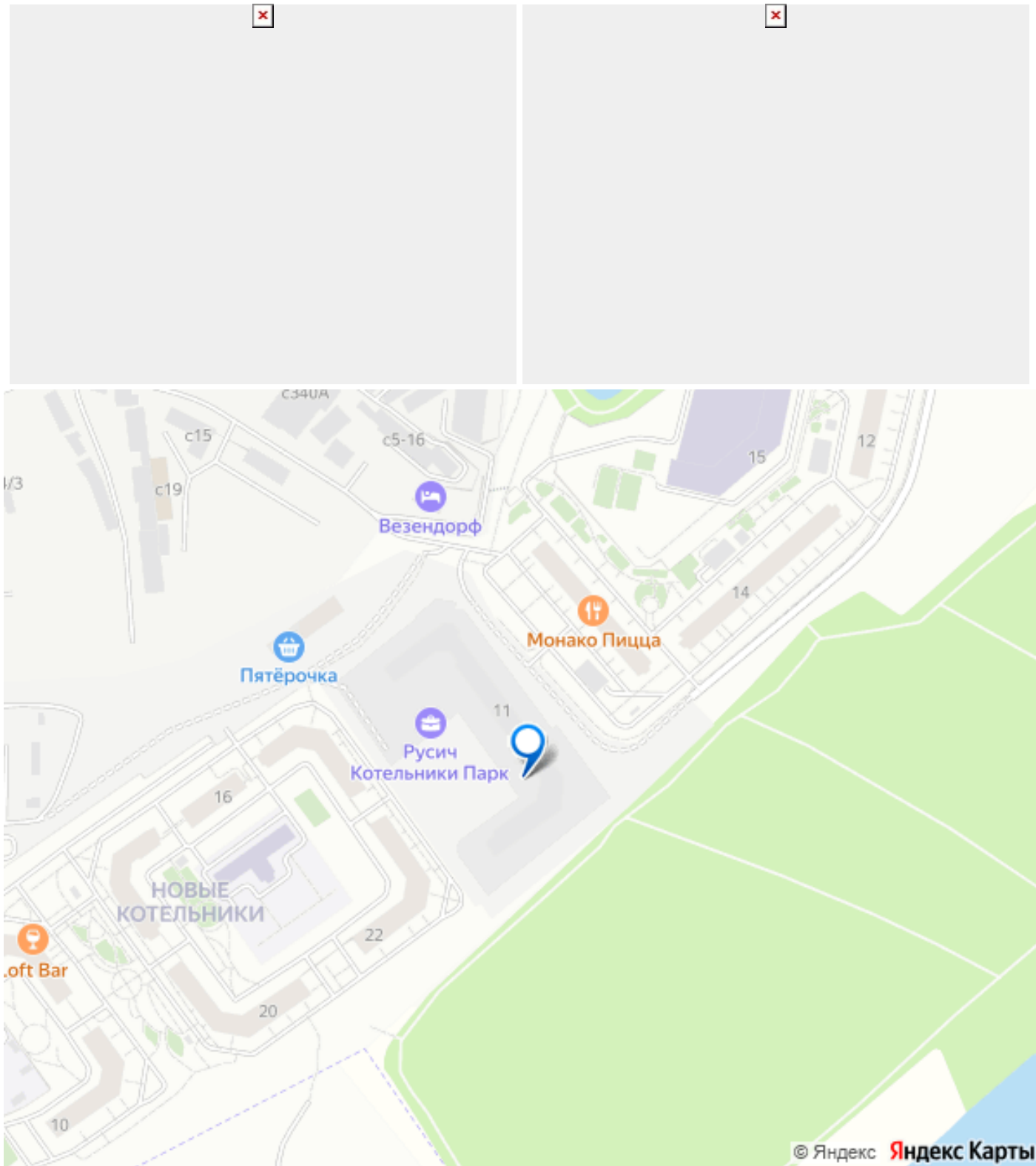
Продается двухкомнатная квартира 397 в новостройке ЖК «Котельники парк» по адресу Московская область, г. Дзержинский, мкр. Новые Котельники, корп. 12. Общая площадь квартиры - 52.00 кв. м., этаж 22 из 25, секция 3. Стоимость квартиры - 9850840 Р. Срок сдачи - 4 квартал 2026 года. Более подробная информация по телефону.

Динамичный проект «Котельники Парк» возводится на берегу Дзержинского карьера, в окружении зеленых просторов Томилинского лесопарка. В 2 км от комплекса есть удобный съезд на МКАД, а станция метро «Котельники» расположена в 15 минутах езды по Новорязанскому шоссе.

Выдающаяся архитектура проекта особенно выделяется в темное время суток благодаря фасадной подсветке. Атмосферные лобби с мягкой мебелью и декором оснащены видеокамерами, дополнительным преимуществом являются передовые технологии, обеспечивающие безопасность и приватность. «Котельники Парк» - это отличный выбор для всей семьи. Дворы, закрытые от машин, станут новым местом

притяжения для досуга детей и взрослых. Мощные пешеходные тропинки, игровые и спортивные кластеры, комьюнити-пространства для подростков, лаунж-зоны с перголами - все элементы благоустройства продуманы для жителей комплекса. Оставить автомобиль можно будет в теплом паркинге, на двух подземных уровнях которого также оборудуют келлеры для хранения. В ближайшей округе проекта есть множество культурных мест, среди которых уютный парк «Братеевская пойма», музей-усадьба «Кузьминки» и сквер Победы у Николо-Угрешского монастыря. На территории запланировано строительство частного детского сада и школы, рядом откроется медицинский центр и торговый комплекс.





Move.ru - вся недвижимость России