move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9260610478

Создано: 19.08.2024 в 11:14

Обновлено: 12.02.2026 в 10:41

**MOVE Брокер, Rusich Group**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, Кавказский б-р, 4**

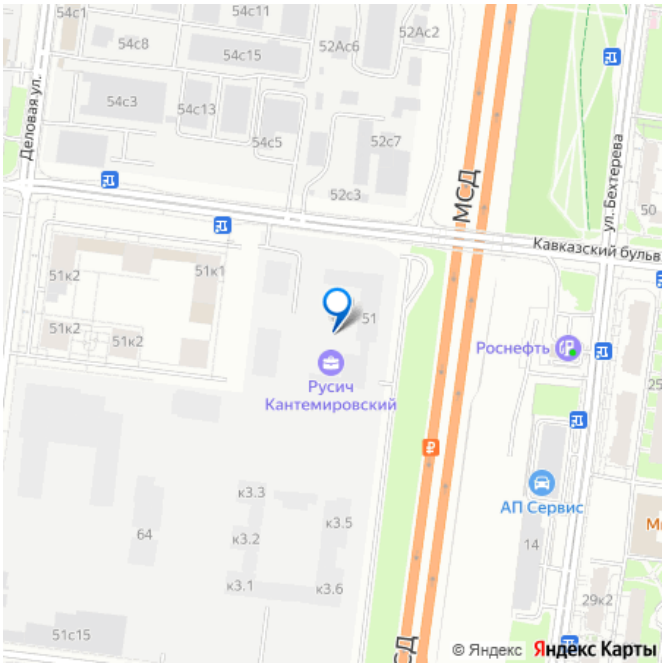
# 19 713 576 ₽

Москва, Кавказский б-р, 4

для заметок

Округ

ЮАО, район Царицыно




## Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Высота потолков | 2.72 м |
| Жилая площадь | 20 м$^2$ |
| Площадь кухни | 12 м$^2$ |
| Общая площадь | 52 м$^2$ |
| Этаж | 27/32 |

## Детали объекта

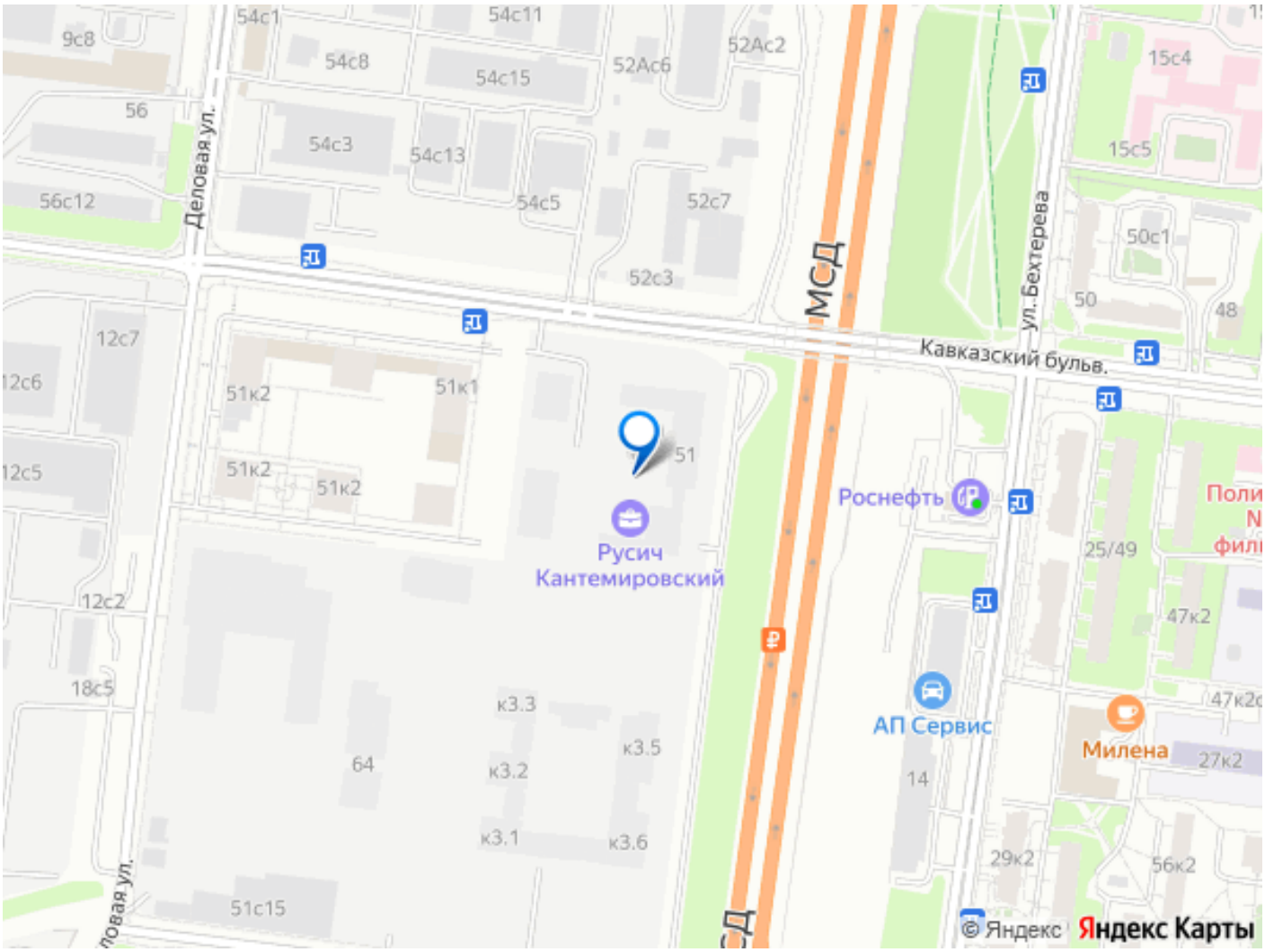
| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Квартира в новостройке | да |
| Покупка в ипотеку | да |

возможна ипотека

**Описание**

Квартира в ЖК Кантемировский, очередь 1 (застройщик Rusich Group) расположенном в районе Царицыно. Высота потолков 2.72 м. Площадь комнат 11 кв.м. + 9 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Кантемировская, Царицыно (2л). Жилой комплекс состоит из 6 корпусов переменной этажности от 17 до 32 этажей. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, вентилируемые фасады облицованы окрашенными металлокассетами и цветной бетонной плиткой. В проекте представлены квартиры со стандартными и европланировками, кроме того предусмотрены современные мастер-спальни. Квартиры передаются без отделки, высота потолков составляет 2,72 метра. На территории комплекса организована концепция многоуровневого ландшафтного дизайна. Она включает в себя арт-объекты, озеленение, спортивные площадки, пешеходный фонтан, аллеи и бульвары. Жителям доступны зоны со столиками для пикника, уютные места для отдыха, детские площадки с безопасным оборудованием, уединенные workout-площадки для занятий спортом. На территории построены 2 детских сада на 400 мест и средняя школа на 900 учащихся. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с кладовыми помещениями. На первых этажах жилых зданий запроектированы коммерческие пространства. Проект расположен в районе Царицыно. В 5–10 минутах пешком доступны медицинские и образовательные учреждения, торговые комплексы, магазины и парк Сосенки. Станции метро

Кантемировская и Царицыно находятся в 15 и 20 минутах пешком соответственно. В соседних кварталах работают спортивные клубы, шахматный клуб, школа айкидо и айки-дзюдзюцу. Рядом находится выезд на МСД(ЮВХ). За 10 минут транспортом можно добраться до выезда на МКАД, за 15 минут — до ТТК, за 30 минут — до центра Москвы.




Move.ru - вся недвижимость России