

Создано: 29.04.2025 в 17:38

Обновлено: 01.02.2026 в 11:14

<https://move.ru/objects/9278231668>

Ольга, Delta estate

**79895600738**

Москва, улица Земляной Вал, 25

**21 600 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

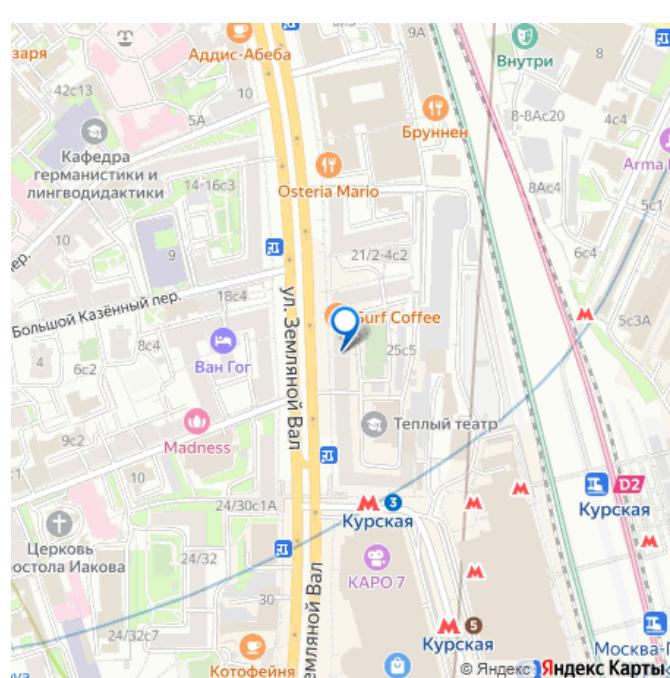
Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

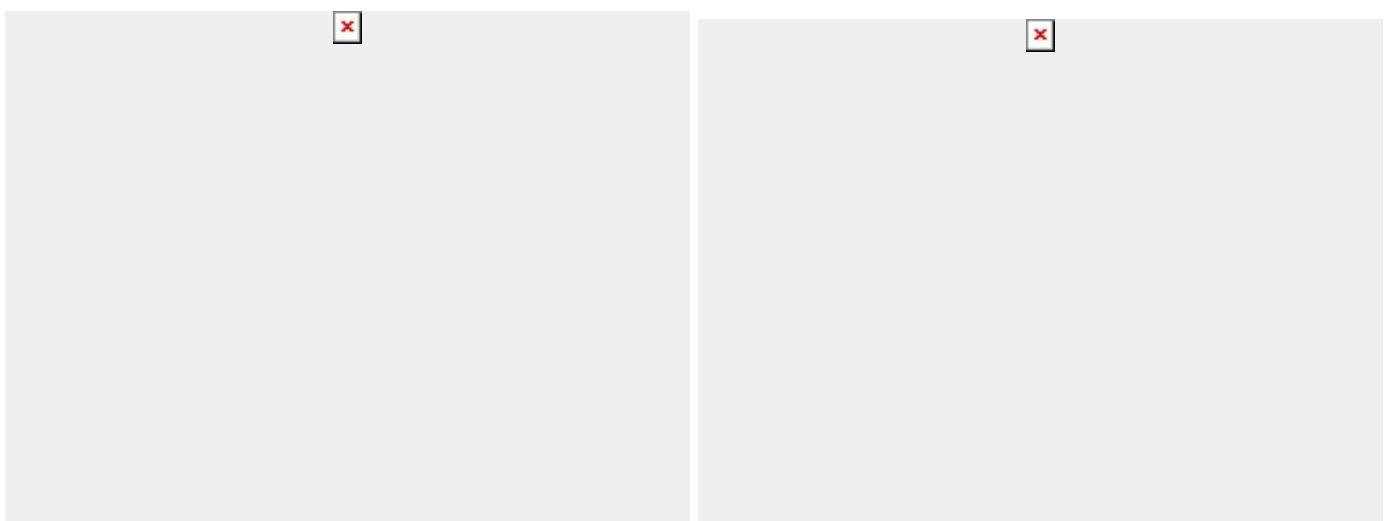
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

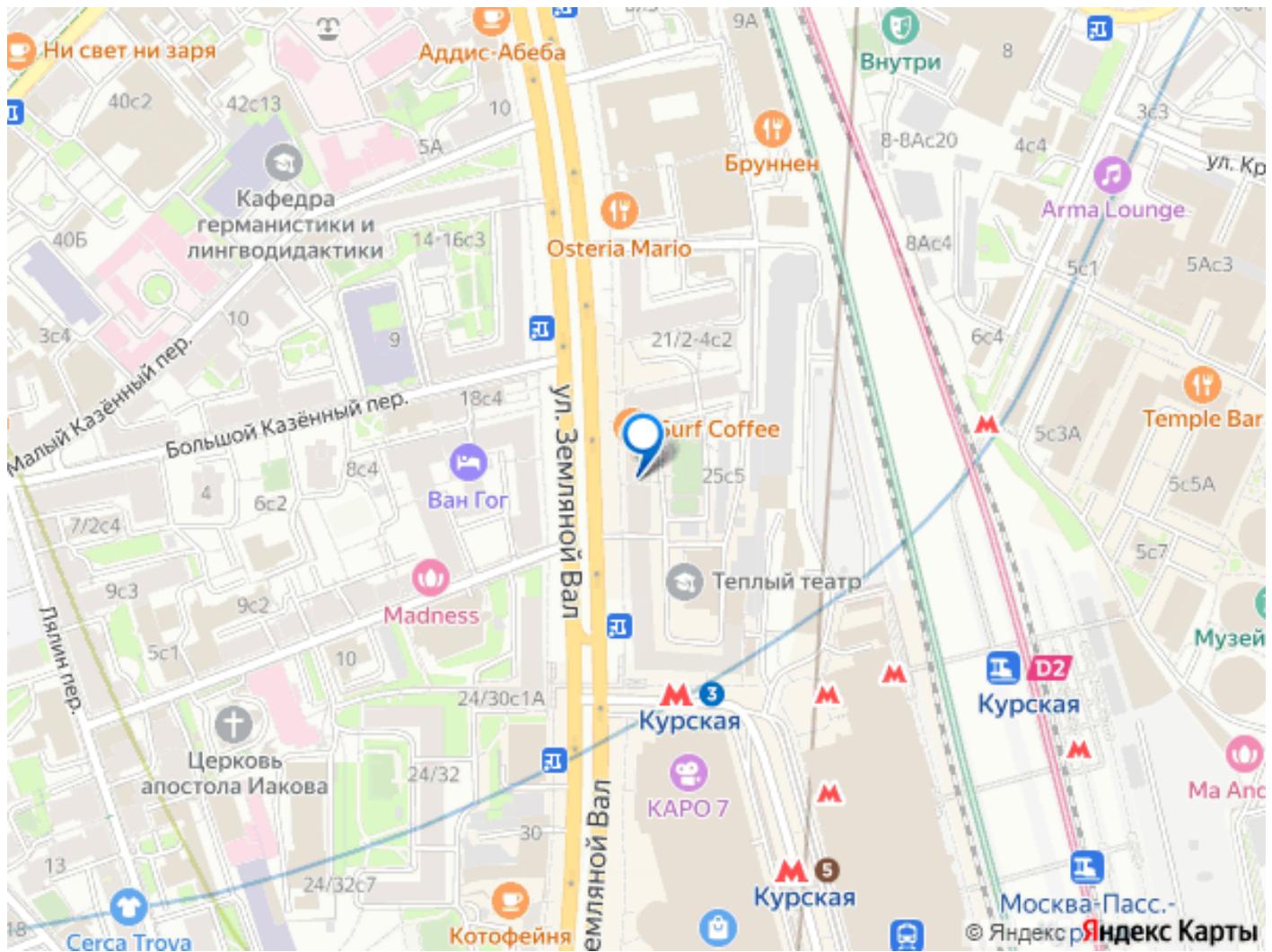
Срочная продажа! Акция до 15.02.26!

Продажа студии на Садовом кольце в 1 минуте ходьбы от метро Курская. Сталинский дом с красивым фасадом. Потенциальный арендный бизнес. По желанию можно сдать в аренду через управляющую компанию.

Студия реализуется единым лотом с келлером. Без отделки. Предусмотрены закладные для системы кондиционирования. Современный дизайн общих зон. Ремонт холлов на стадии завершения. Входная группа через подъезд жилого дома, лифт. У дома закрытая внутренняя территория с парковкой, детской и спортивной площадками. В окружении престижные учебные заведения, театры и музеи, модные бутики и рестораны, торговый центр Атриум, арт-пространства Винзавод и Artplay. В пешей доступности станции метро, Курская, Таганская и Марксистская.







Move.ru - вся недвижимость России