

Создано: 26.06.2025 в 15:57

Обновлено: 17.01.2026 в 13:06

Москва, Донская улица, 21К2

**26 000 000 ₽**

Москва, Донская улица, 21К2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

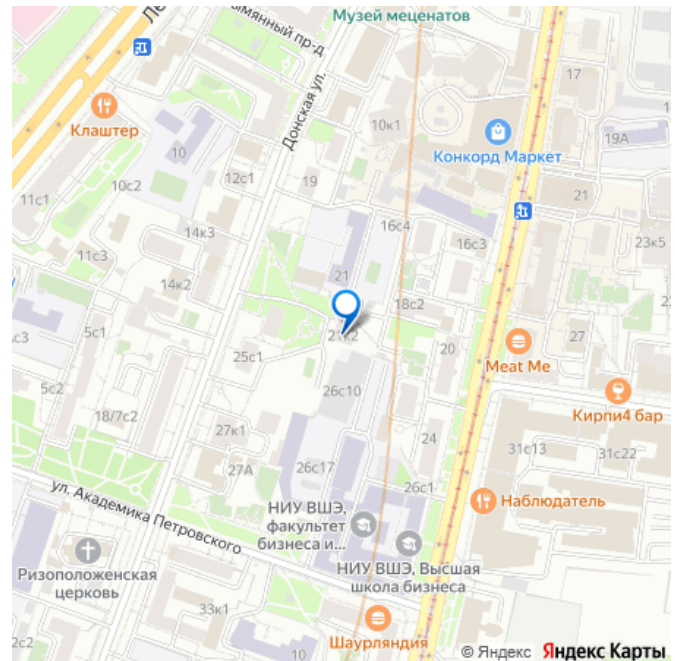
раздельный

<https://move.ru/objects/9281945711>

**МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ**

**79151639583**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 108821392 Продается уютная двухкомнатная квартира в Центральном Административном округе Москвы! Расположена в кирпичном доме с высокими потолками (3 м) в районе Якиманка. Зеленые зоны, парки и развитая инфраструктура создают комфортную атмосферу для жизни. Удобное расположение: станции метро «Шаболовская» - 6 минут пешком. Отличная транспортная доступность: в районе имеется удобное транспортное сообщение, рядом с домом автобусные и трамвайные остановки, можно быстро добраться в любую точку города! Просторная, светлая и теплая квартира (52 м²): 2 изолированные комнаты 19,5 м² + 14,9 м², кухня 7 м², санузел отдельный, окна во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт. Интеллигентные, спокойные соседи. Чистый, ухоженный подъезд. Дом после капитального ремонта, в хорошем техническом состоянии, с организованной наземной парковкой. Тихий, ухоженный двор с детскими и спортивными площадками, вокруг дома идет благоустройство территории. Это идеальное

место для семьи с детьми, где можно найти все необходимое для комфортного проживания. Развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание. Все объекты социального назначения находятся в пешей доступности. Школы, садики, поликлиники, сетевые магазины, банки, аптеки, МФЦ, несколько супермаркетов, бассейн, фитнес-клубы, салоны красоты, кафе, рестораны, ПВЗ популярных маркетплейсов. Один собственник. Без обременений и долгов. Юридически свободна. Полная стоимость в договоре. Любимые покупатели и уважаемые коллеги! Звоните! Приходите! Мы полностью готовы к сделке!



