

Создано: 11.07.2025 в 12:21

Обновлено: 08.11.2025 в 12:02

<https://move.ru/objects/9282723022>

**Юлия Сыпункова, Небоскреб**

**79230715193**

**Москва, Рязанский проспект, 72к1**

**14 300 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 72к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

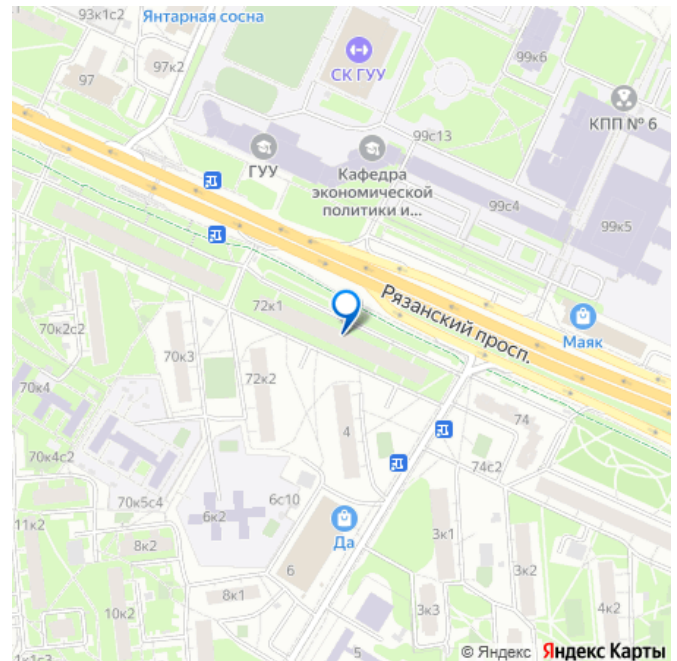
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

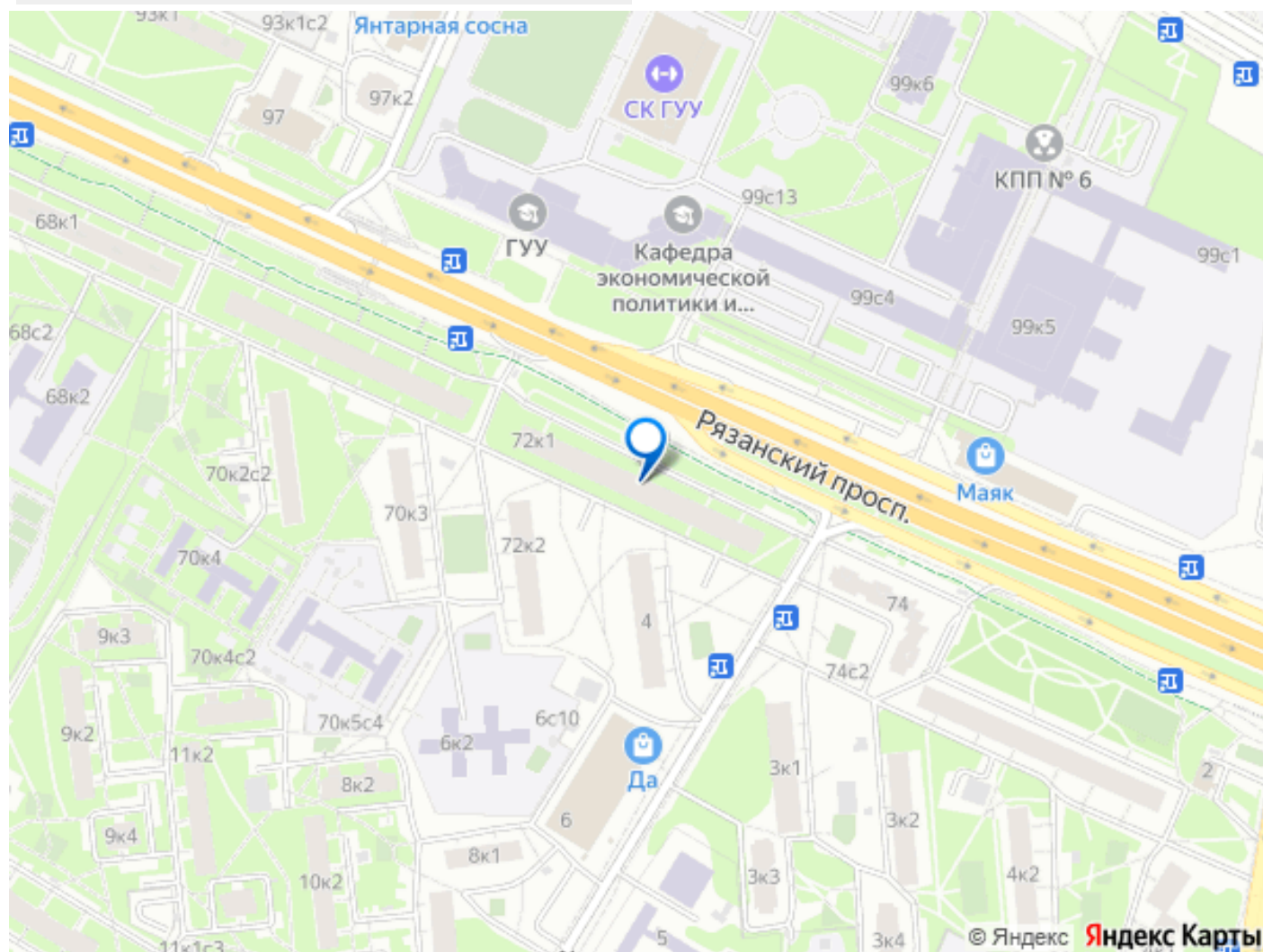
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на Рязанском проспекте, 72к1. Квартира расположена на 10-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1974 году . Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро Выхино всего 5 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает возможность для реализации ваших дизайнерских идей. Планировка включает две изолированные комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дополнительным преимуществом является наличие большой 6 метровой лоджии на 2 комнаты, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также с мусоропроводом, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Район обжитой и зеленый, с множеством школ и детских садов, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся поликлиники и магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Предлагается продажа по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений, два собственника, документы готовы к сделке. Не упустите шанс приобрести эту уютную

квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России