

Создано: 04.09.2025 в 10:50

Обновлено: 19.01.2026 в 12:47

<https://move.ru/objects/9284670667>

Ирина Снегирёва, Ирина Снегирёва

**79164825781**

## Москва, улица Рогожский Вал, 12

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Рогожский Вал, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

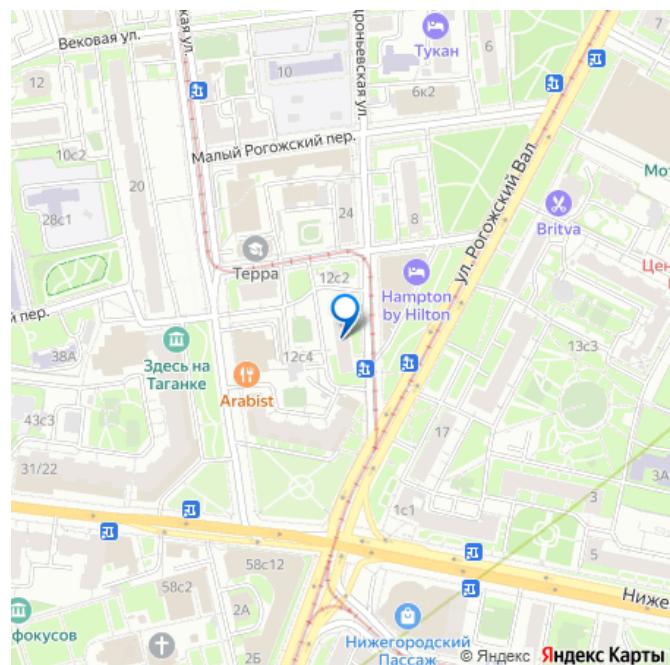
32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>



Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

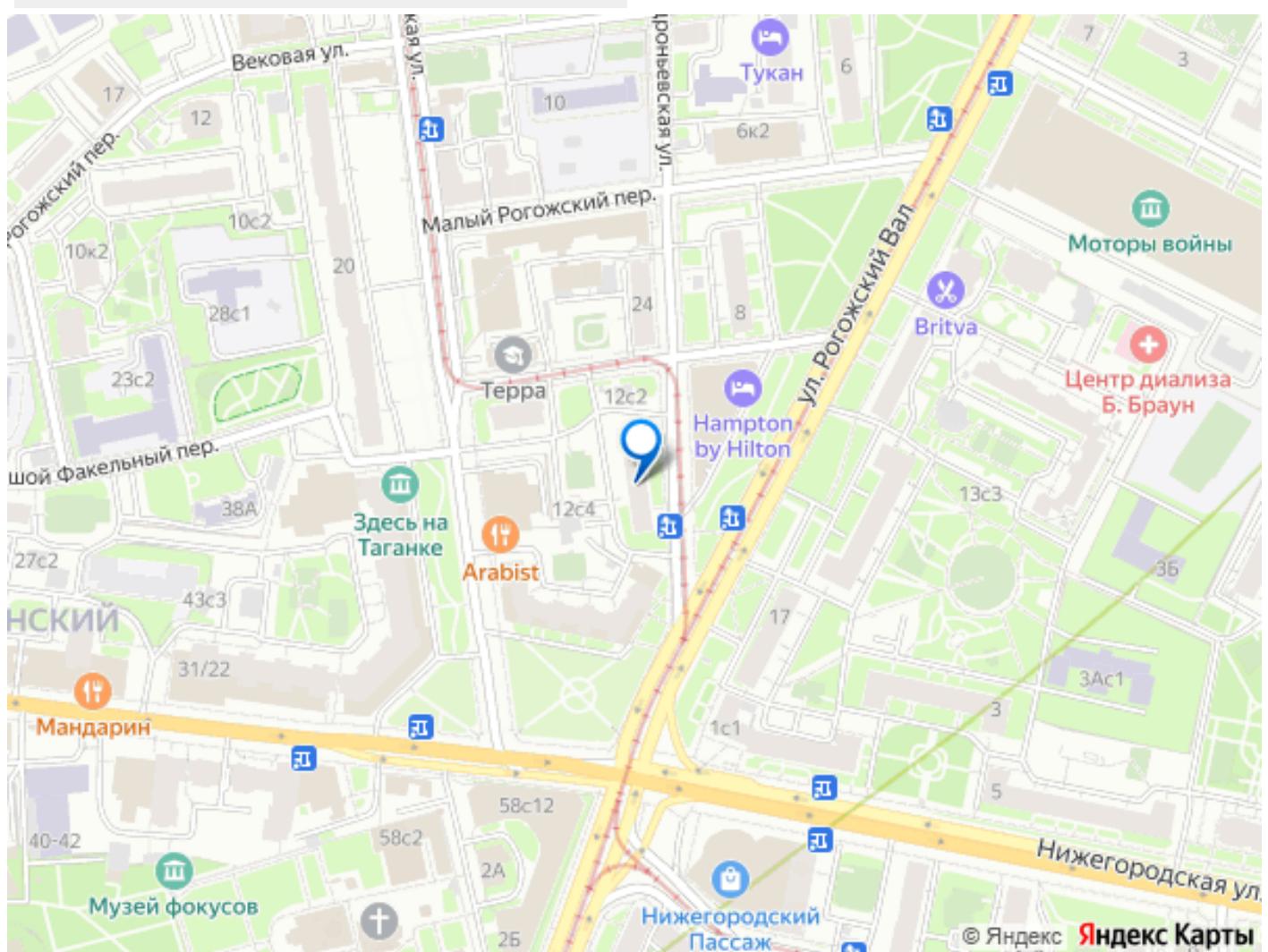
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная двухкомнатная квартира, в Таганском районе Москвы при этом в пешей доступности от метро и с удобным выездом на главные магистрали. Квартира идеально подходит для проживания т к proximity есть вся необходимая инфраструктура: больницы, поликлиники, супермаркеты, гипермаркеты, торгово-развлекательные центры, бизнес-центры, а также музеи, театры, комплекс Спасо-Андроникова монастыря, усадьбы, особняки, храмы, церкви. Здесь созданы все условия для интересного и яркого детства: хорошие детские сады и школы, кружки и секции различной направленности: от курсов юного разведчика и изучения японского языка, до секции циркового искусства и фотостудии. Также рядом есть спортивная школа олимпийского резерва, где представлено множество видов спорта, есть бассейн и музыкальная школа им. Моцарта, где проводится обучение по 21 специальности. В непосредственной близости находятся МГАХИ им. В.И. Сурикова и Институт Системного Программирования РАН. Рядом находится Таганский парк, где хорошо гулять с детьми:

там тихо и установлено множество детских площадок, а зимой работает каток. Один взрослый собственник, более 5 лет собственности. Просмотры по договоренности. ТОРГ!





Move.ru - вся недвижимость России