

Создано: 09.09.2025 в 11:58

Обновлено: 10.02.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9284824666>

Собственник

**79230752985**

Москва, улица Ротерта, 10К1

**13 200 000 ₽**

Москва, улица Ротерта, 10К1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Ротерта](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

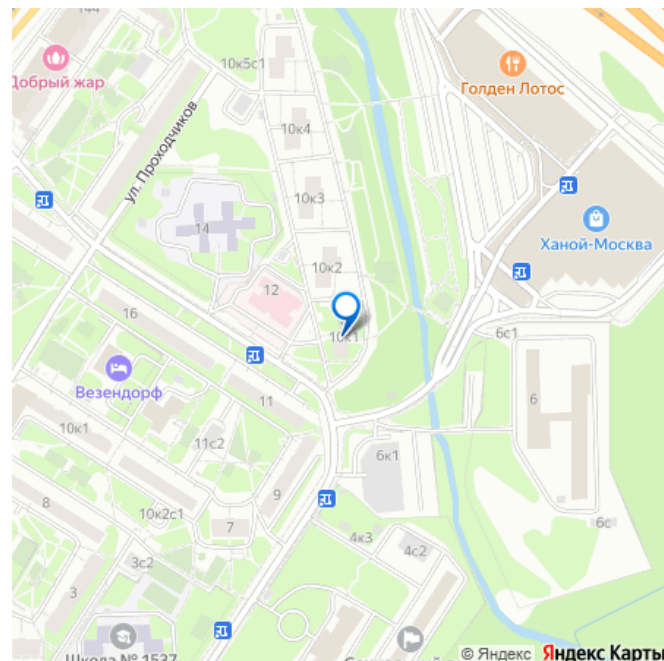
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

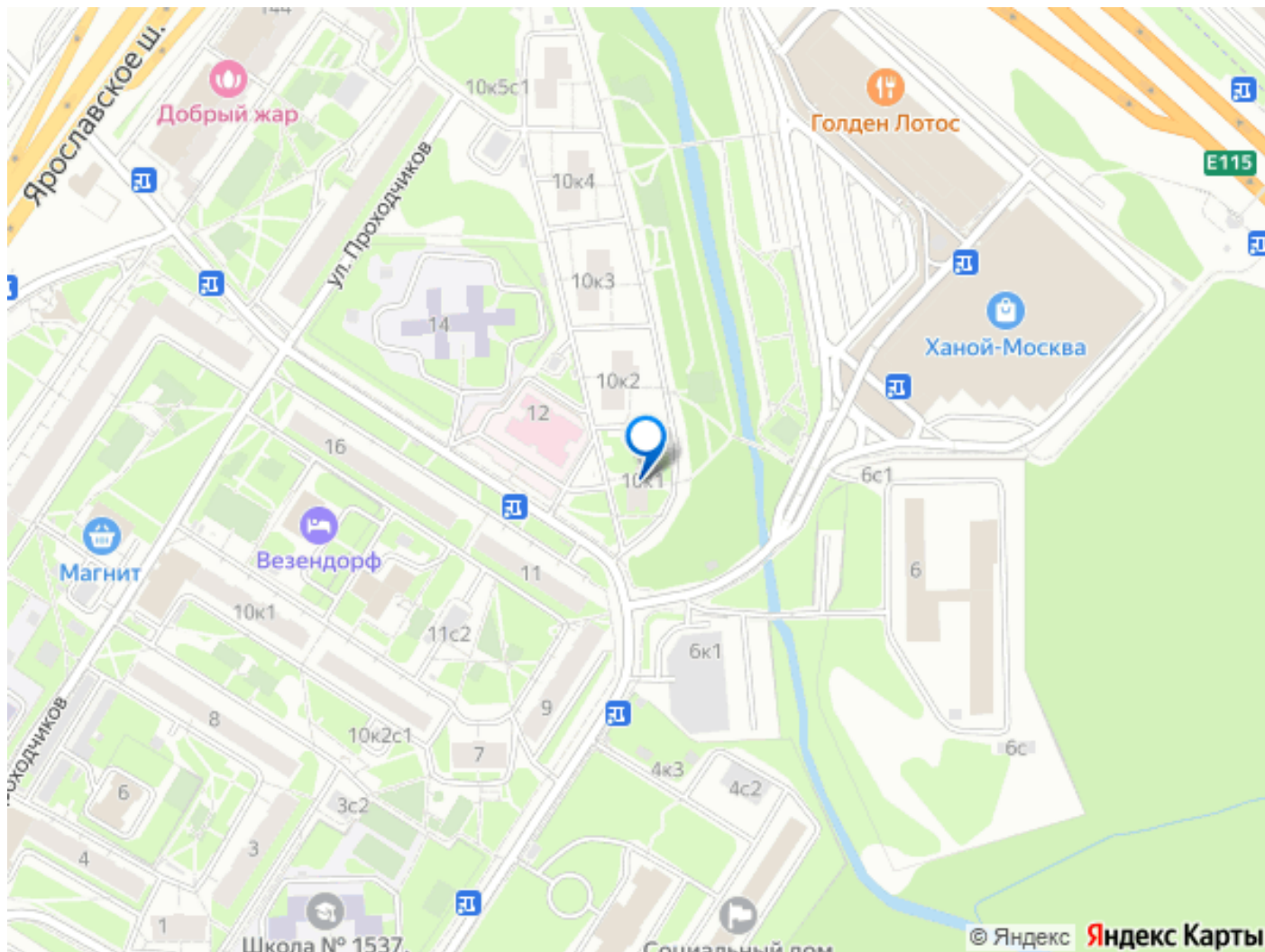
возможна ипотека, лифт

## Описание

Риэлторов (агентов) просьба не беспокоить. Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве на улице Ротерта, дом 10к1. Квартира расположена на 12-м этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Общая площадь квартиры — 52 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Высота потолков составляет 2.64 метра. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать жилье по своему вкусу. В квартире есть один отдельный санузел и один балкон, что добавляет комфорта. Планировка позволяет эффективно использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. В доме также есть мусоропровод. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом есть клиники, что удобно для решения медицинских вопросов. Также поблизости находятся магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. До станции метро «Медведково» можно быстро добраться на автомобиле — всего за 8 минут. Продажа квартиры осуществляется напрямую от

собственника, что исключает  
дополнительные наценки. Ипотека возможна,  
юридически чистый объект, без обременений  
и проблем с документами.





Move.ru - вся недвижимость России