

Создано: 23.09.2025 в 23:55

Обновлено: 07.12.2025 в 10:37

Москва, улица Хлобыстова, 14К1

**14 500 000 ₽**

Москва, улица Хлобыстова, 14К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Хлобыстова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

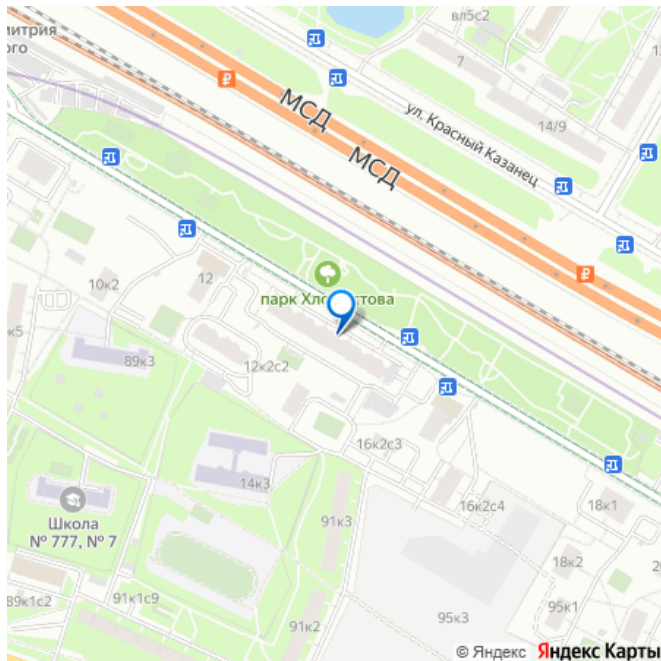
лоджия

<https://move.ru/objects/9285208539>

**Кирилл Прокушев, Частный маклер**

**79175941598**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

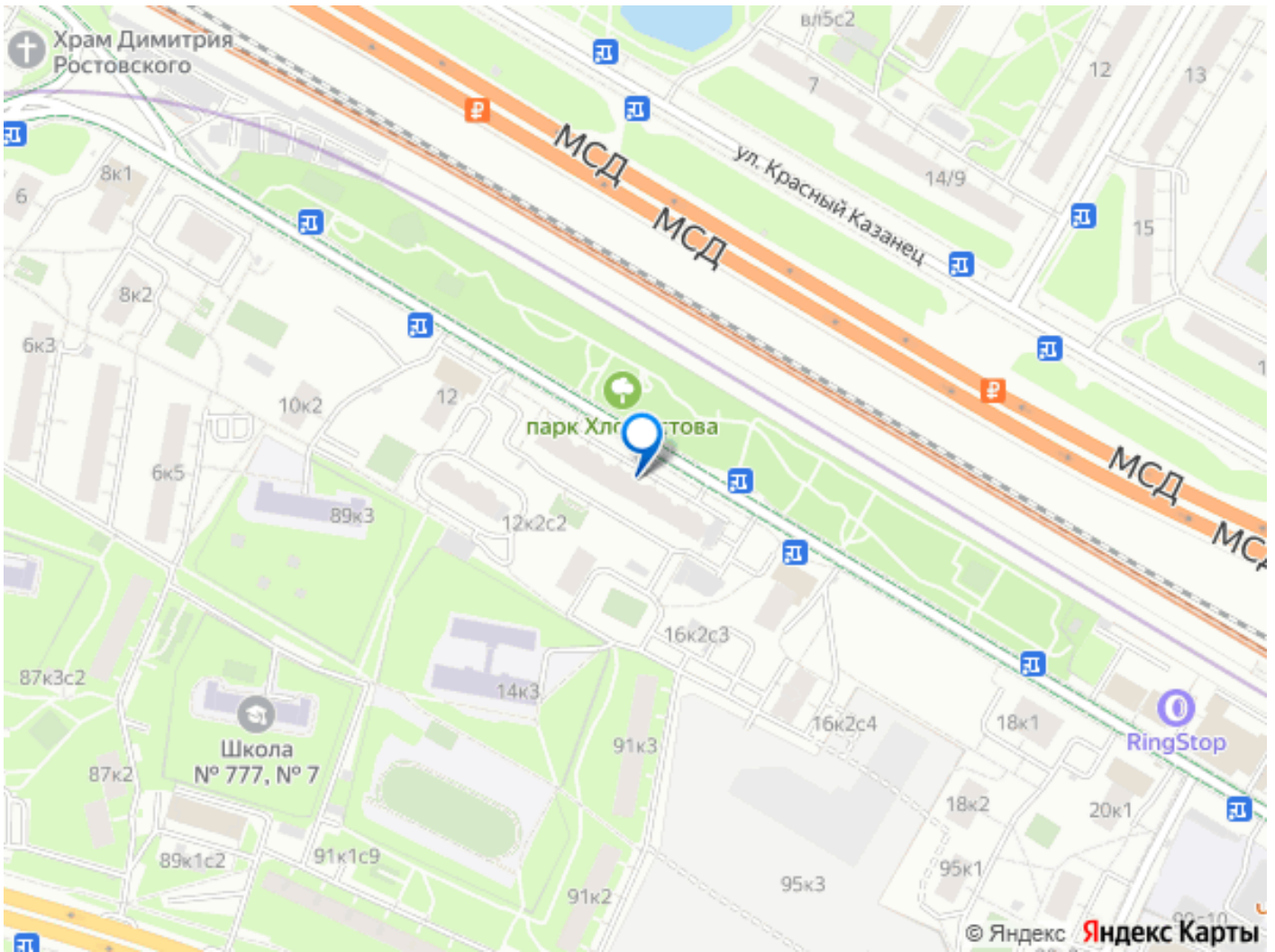
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, на улице Хлобыстова, дом 14к1. Общая площадь составляет 52 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 9.8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного дома, построенного в 2012 году. Дом панельный, с высотой потолков 2.64 метра. До станции метро «Выхино» всего 9 минут пешком. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу внести свои идеи в оформление интерьера. В квартире есть одна лоджия, из окон открывается вид на тихий двор. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает переезд и ежедневные поездки более комфортными. На территории имеется мусоропровод, а значит, вы не столкнетесь с проблемами утилизации отходов. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная доступность обеспечивает быстрое перемещение по

городу. Квартира продается без обременений, что облегчает покупку. Возможна ипотека — помощь в оформлении гарантирована. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все прелести этой квартиры вживую. Звоните, и мы договоримся о времени, удобном для вас!





Move.ru - вся недвижимость России