

Создано: 18.10.2025 в 19:03  
Обновлено: 25.11.2025 в 12:32

<https://move.ru/objects/9285844820>

Агент

**79863237352**

**22 800 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

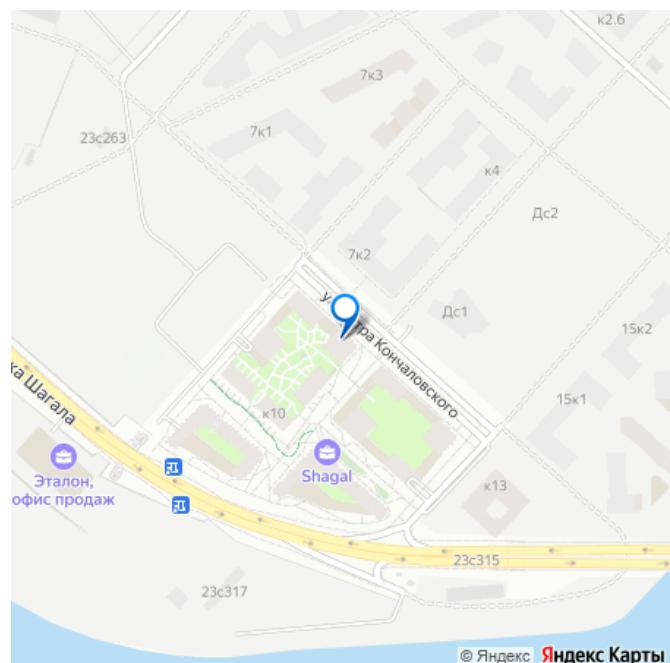
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/28



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ключи на руках. Евро-двухкомнатная квартира в ЖК бизнес класса «Шагал».

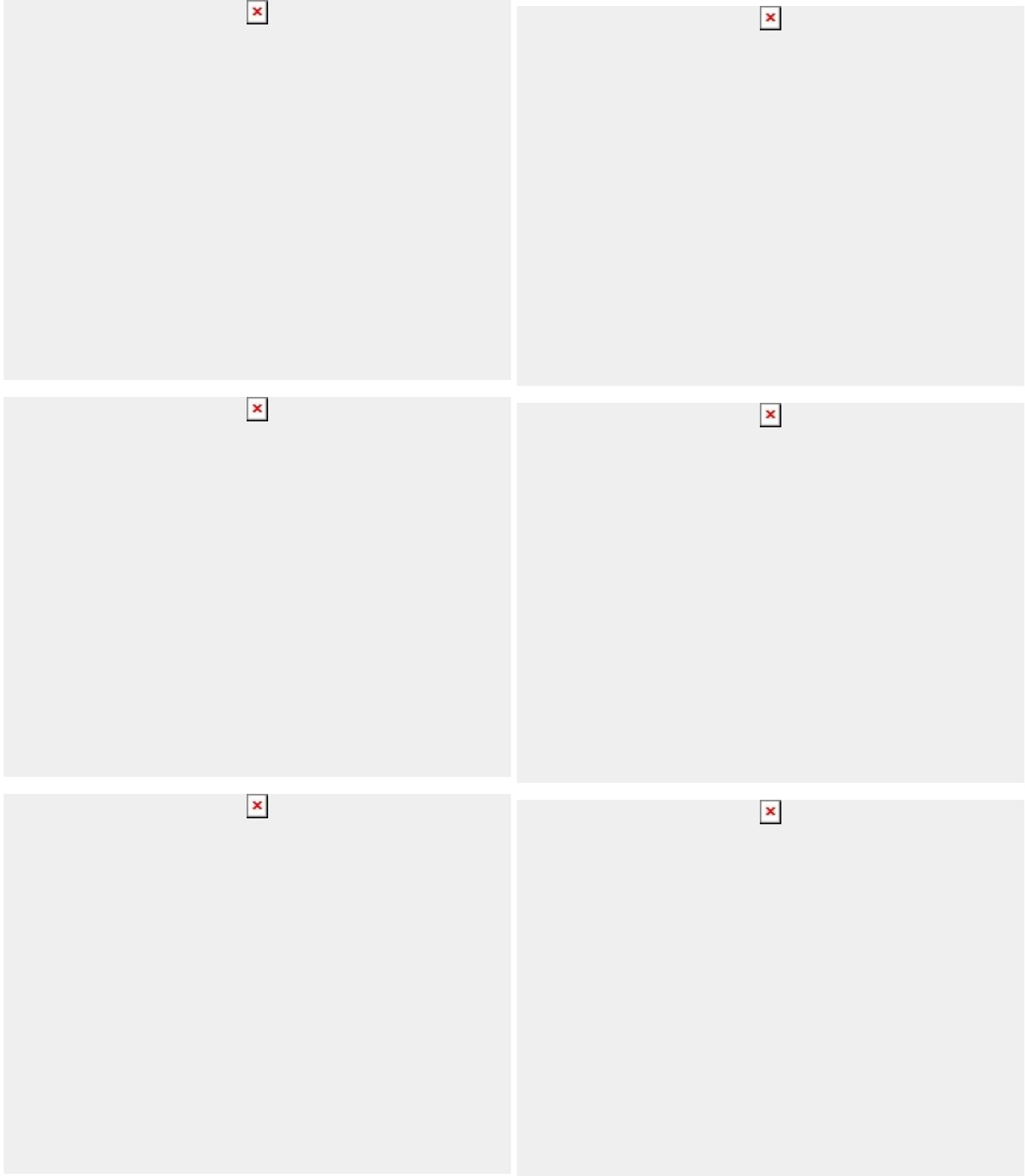
Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории.

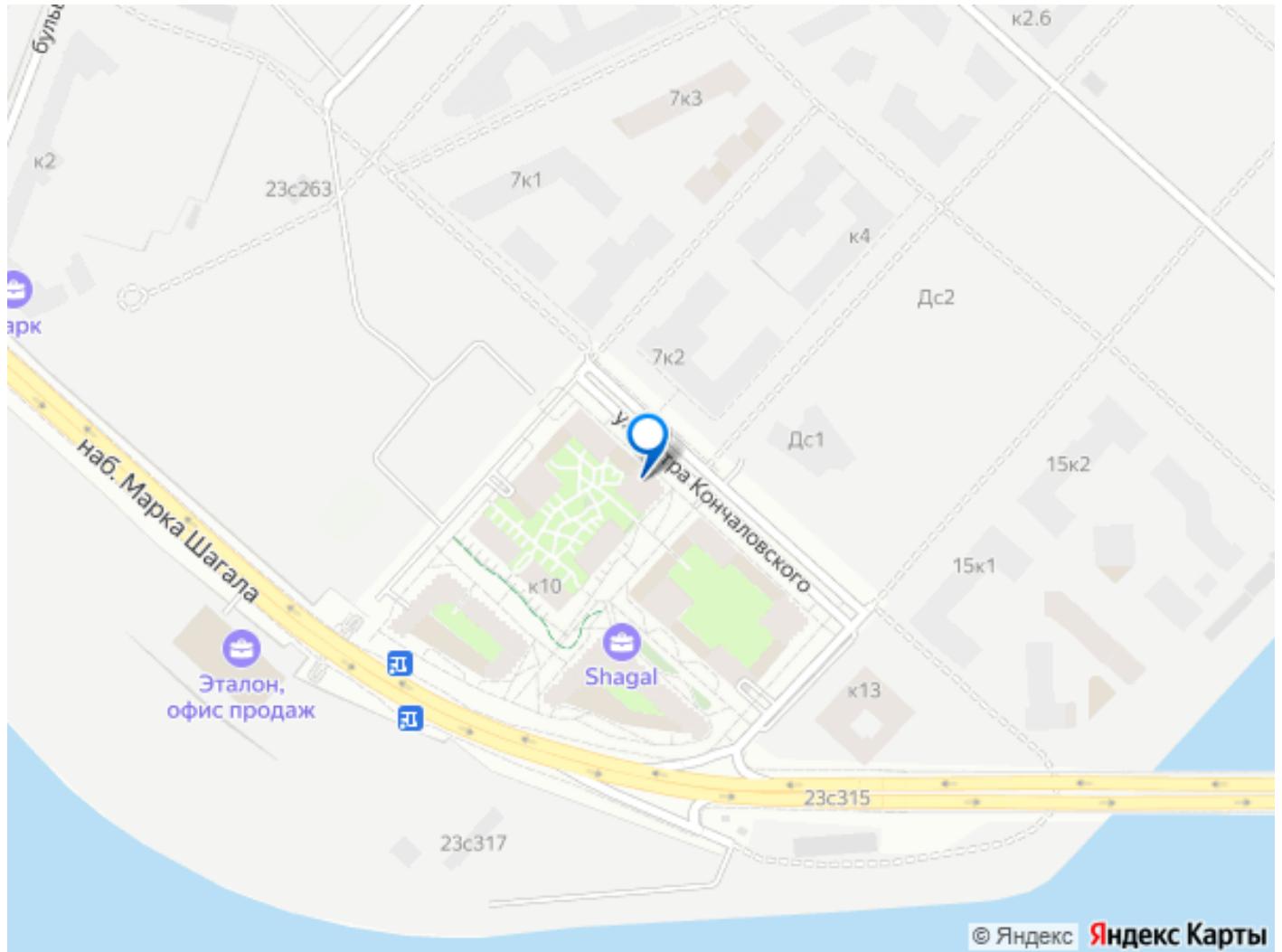
Продуманный мастер-план проекта с парками, бульварами, городскими площадями вдохновлен опытом лучших городских кварталов мира. Одна из самых протяженных и благоустроенных набережных в столице, дома на первой линии Москвы-реки, хорошая транспортная доступность, близость к историческому центру Москвы. Удобная транспортная развязка. Пешая доступность до м.

Технопарк, до мцд ЗИЛ, 5-7 минут до ТТК на машине. Инфраструктура района одно из существенных преимуществ объекта. Рядом с домом удобно расположены школы и детские учреждения, поликлиники, супермаркеты и магазины. Таким образом, жители дома всегда могут быть уверены в доступности всего необходимого для комфортного проживания. Квартира имеет функциональную планировку. Просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию,

спальня и большой совмещенный с/у.

Черновая отделка дает возможность  
реализовать любой дизайн-проект под ваш  
вкус. Высота потолка 3,2 м. Переуступка прав  
требования. Быстрый выход на сделку.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России