

🕒 Создано: 27.10.2025 в 23:21

Обновлено: 22.11.2025 в 18:50

Москва, Старонародная улица, 2

12 300 000 ₽

Москва, Старонародная улица, 2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Старонародная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

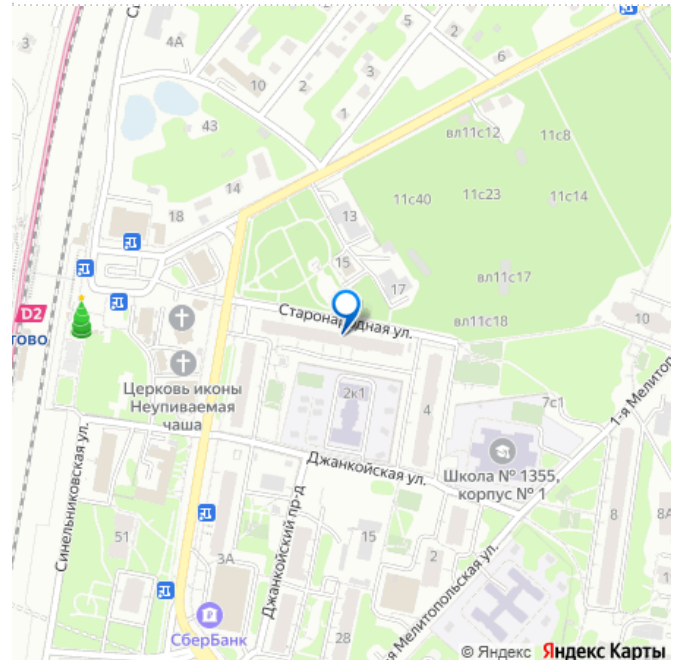
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 1998 года постройки. Общая площадь составляет 52 кв. м, из которых 30.1 кв. м приходится на жилую зону, а кухня занимает 11.3 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 14-этажного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До метро всего 3 минуты пешком, что делает её расположение особенно удобным для тех, кто ценит время. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам въехать сразу и при желании со временем обновить интерьер под свой вкус. Просторная кухня станет отличным местом для совместных семейных обедов. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. В квартире есть застекленная лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, пандусом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район благоустроенный, рядом есть всё

необходимое для комфортного проживания: школы и детские сады для детей, магазины для ежедневных покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся от собственника, без обременений, никто не прописан. Возможна покупка в ипотеку. Есть риелтор для юридического сопровождения сделки. Все документы готовы, что делает процесс приобретения максимально простым и быстрым. Услуги риэлтора не нужны. Прошу без реального покупателя не беспокоить! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично. Ждём вас!

