

🕒 Создано: 07.11.2025 в 14:30

🔄 Обновлено: 12.01.2026 в 16:33

Агент

79863143953

Москва, Михневский проезд, 4

13 500 000 ₺

Москва, Михневский проезд, 4

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[проезд Михневский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

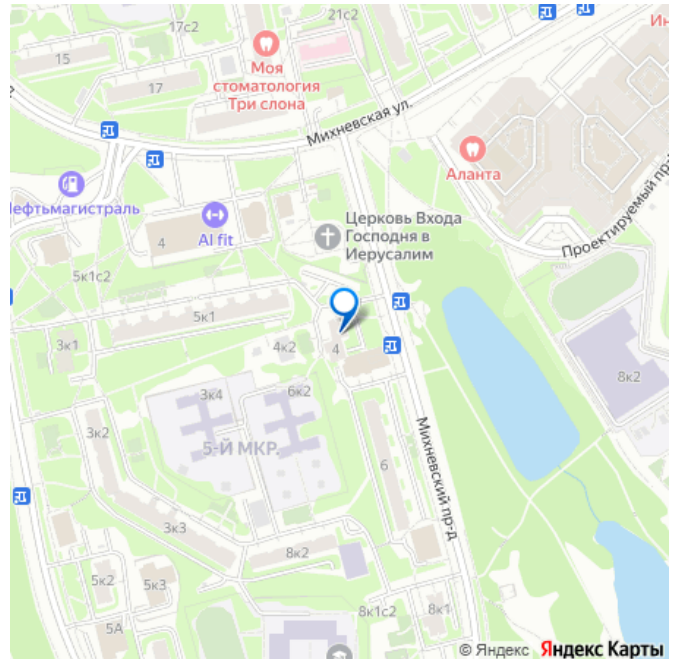
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

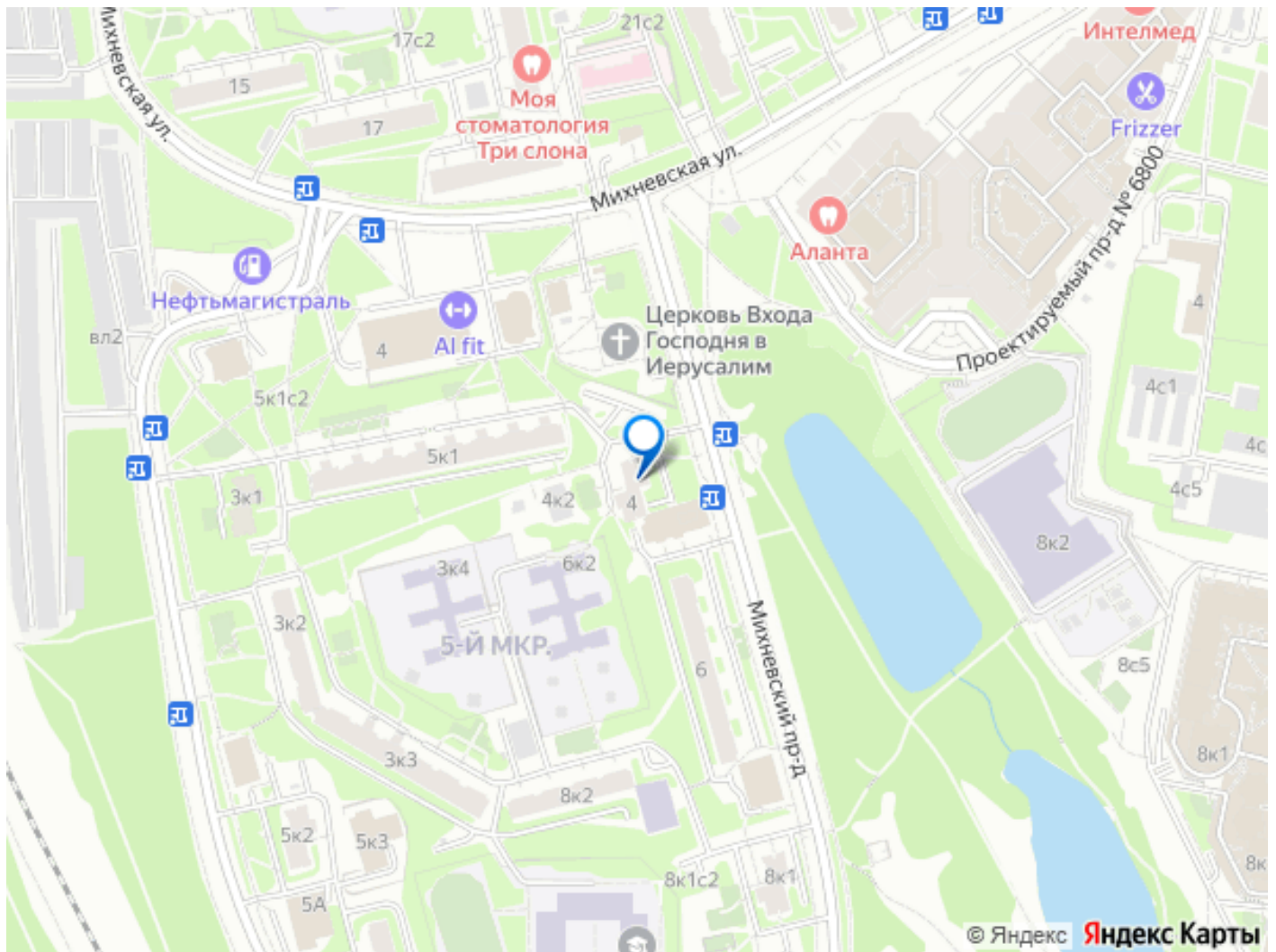
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная уютная и светлая квартира в спальном районе Москвы - Бирюлево Восточное. Квартира имеет линейную планировку. Все окна на запад с панорамными видами на микрорайон. В квартире нужно сделать частично косметический ремонт, воплотив свои дизайнерские идеи. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур из массива дерева с плитой, духовым шкафом, посудомоечной, холодильником, встроенные шкафы в коридоре, стенка, тумбы, стиральная машина. Если рассматривать квартиру под аренду, то небольшие вложения могут превратить её в источник ежемесячного дохода. Дом имеет хорошую локацию, т.к. удобная транспортная доступность: до жд/ст. -10 минут пешком; автобусная остановка рядом с домом, автобусы ходят регулярно по расписанию до м. Кантемировская, Царицыно. В шаговой доступности магазины, школа, детский сад. Напротив дома любимое место отдыха горожан - пруды с благоустроенным парком. Недалеко расположился еще один парк Герценский с Усадьбой Загорье. Квартира юридически и физически свободна. Полная стоимость в ДКП. Торг уместен. Показы по договорённости за день показа.





Move.ru - вся недвижимость России