

🕒 Создано: 12.11.2025 в 10:54

Обновлено: 12.11.2025 в 11:51

**Москва, улица Перерва, 40**

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 40

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

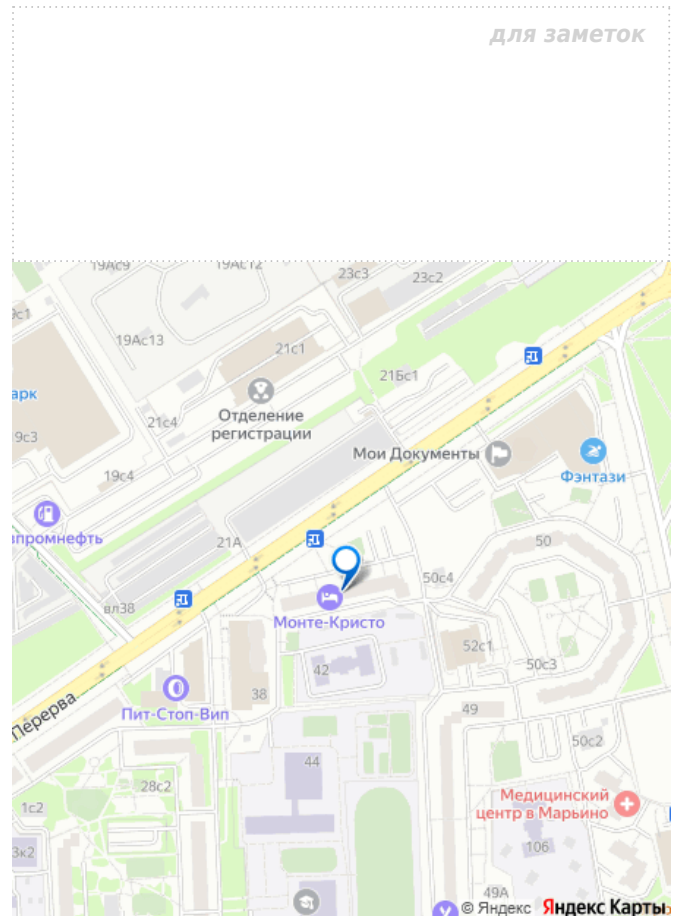
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

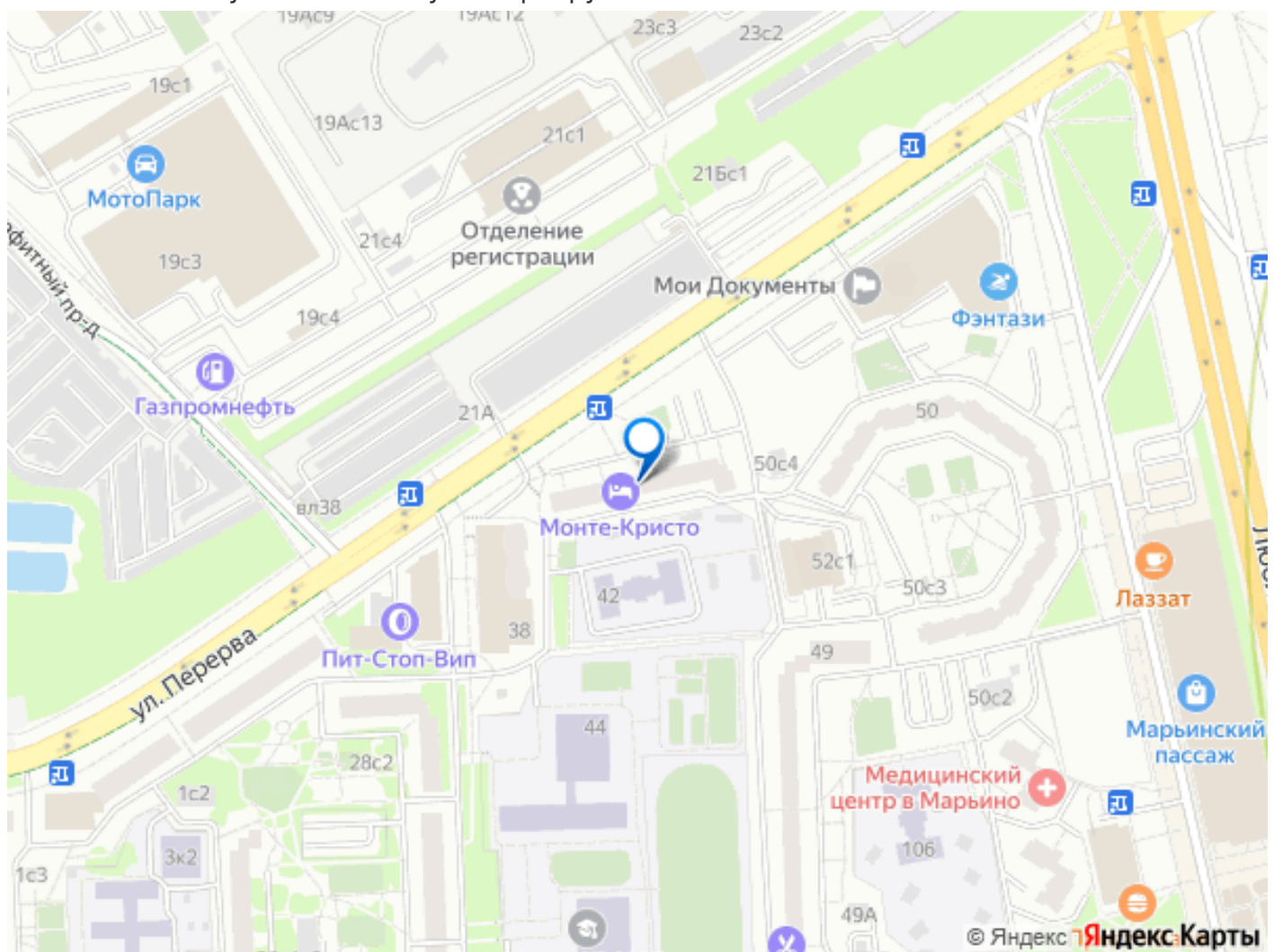
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Рядом с метро!!Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 52 кв. м в панельном доме 1990 года постройки. Она расположена на 7 этаже 17-этажного здания. Просторная жилая площадь составляет 31 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Потолки высотой 2.64 метра придают квартире дополнительный объем и свет. Встроенная кухня, кондиционер.Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Квартира идеально подойдет для семьи или для тех, кто ценит комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, встроенная кухня, кондиционер, поэтому она готова к проживанию. Есть уютная лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Хорошо продуманная планировка позволяет рационально использовать пространство. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно при переездах и в повседневной жизни. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для автомобиля. Мусоропровод в доме работает исправно. Район с развитой инфраструктурой: рядом

находятся школы и магазины, что делает жизнь в этом районе особенно удобной. До метро всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Все документы готовы к сделке. Один собственник. Ни кто не прописан. Юридическая чистота объекта подтверждена, обременений нет. Это отличное предложение для тех, кто ищет достойное жилье в хорошем районе. Приглашаем на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России