

Создано: 19.11.2025 в 14:37

Обновлено: 11.12.2025 в 00:34

<https://move.ru/objects/9286741854>

Ольга Сергеева, БЕСТ на Проспекте
Мира

79151656030

Москва, Фестивальная улица, 29

24 350 000 ₽

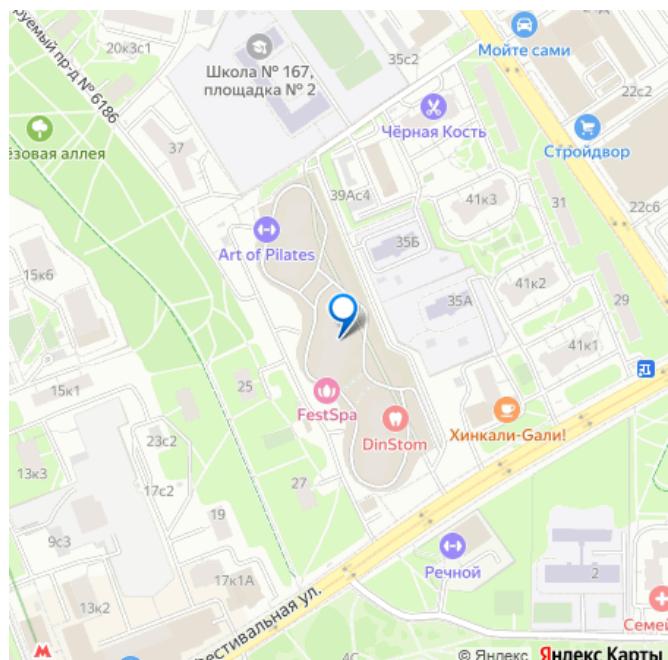
Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

25/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 1912. Срочная продажа! Цена действительна до 25 декабря! Предлагаем евро-двухкомнатную квартиру в современном ЖК бизнес класса Фестиваль парк. По планировке - просторная кухня гостиная 15 м², и изолированная спальня с гардеробной комнатой. Общая площадь с учетом балкона 52 м². Креативный дизайн, с использованием расширяющих пространство фресок и разноуровневого освещения, с возможностью создавать различные сценарии. Пространство гибкое, имеет дальнейший потенциал к раскрытию в дизайне. Качественный базовый ремонт: замена электропроводки, окон, полы с подогревом в санузле и на балконе, система от протечек воды Аква-стоп, полы натуральная паркетная доска, кондиционер. Имеются выводы под акустическую систему. Продолжение квартиры - просторный балкон, где можно любоваться панорамой города и устроить комфортное рабочее место, либо посвящать себя любимым занятиям. Дом заряжает силами и располагает к отдыху и внутреннему наполнению. Вся суeta остается за дверью. Бонусом к квартире предлагается компактный спортивный комплекс. В

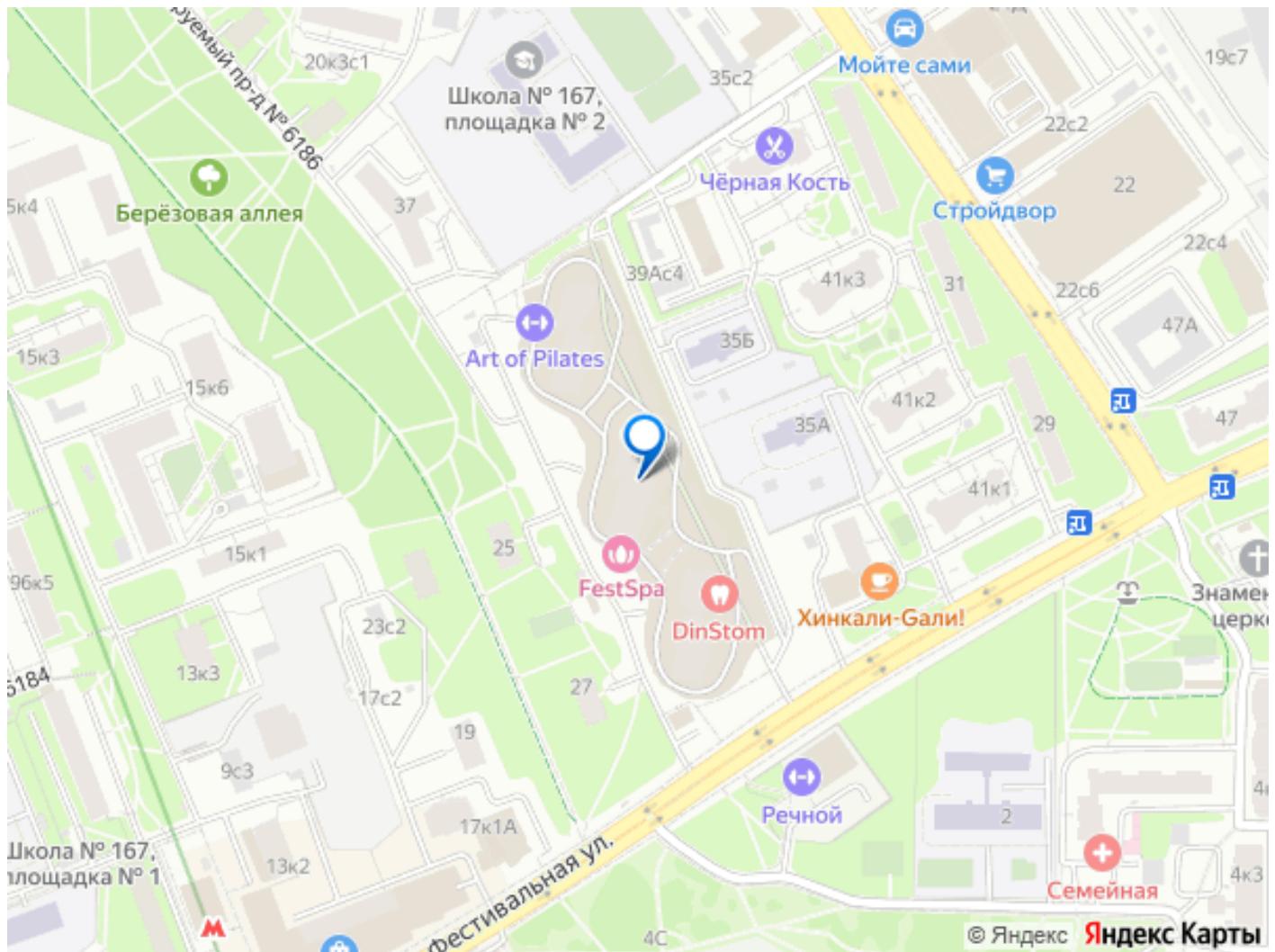
комплексе имеется многоуровневый подземный паркинг, спуститься можно с лифтового холла. Преимущества данного комплекса и квартиры: - общая площадь квартиры составляет 50 м², включая балкон - квартира оформлена в минималистичном дизайнерском стиле и предлагает все необходимое для комфортной жизни - корпус расположен в стороне от дорог, нет шума от машин - на стилобате закрытый внутренний двор, где расположены зоны отдыха и тренажеры для спортивных занятий, а также детские площадки, школа акробатики и танцев и Йога клуб - на первом этаже большое количество продуктовых магазинов и маркет-плейсов - пешая доступность от метро 6 минут пешком - удобные транспортные развязки в центр города и в область - зеленый район, рядом Северный речной порт, парк Дружбы, Головинские пруды - развитая инфраструктура Один взрослый собственник, без обременений.

Полная цена в договоре. Ипотека возможна.

Дополнительные фото и видео по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России