

Создано: 23.11.2025 в 23:29

Обновлено: 15.01.2026 в 22:38

Москва, Миклухо-Маклая улица, 40

**21 500 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 40

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

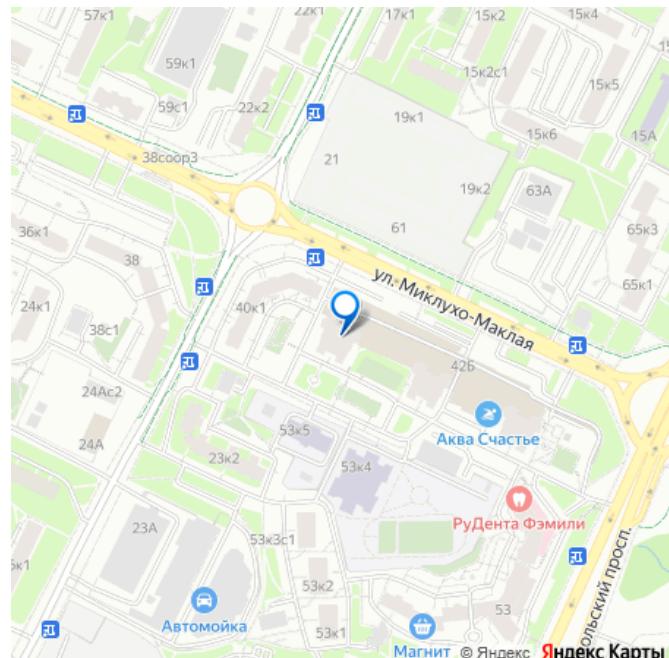
лоджия

<https://move.ru/objects/9286838946>

Надежда Чумак, Isaev Estate

**79315490586, 7923077**

**4105**



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

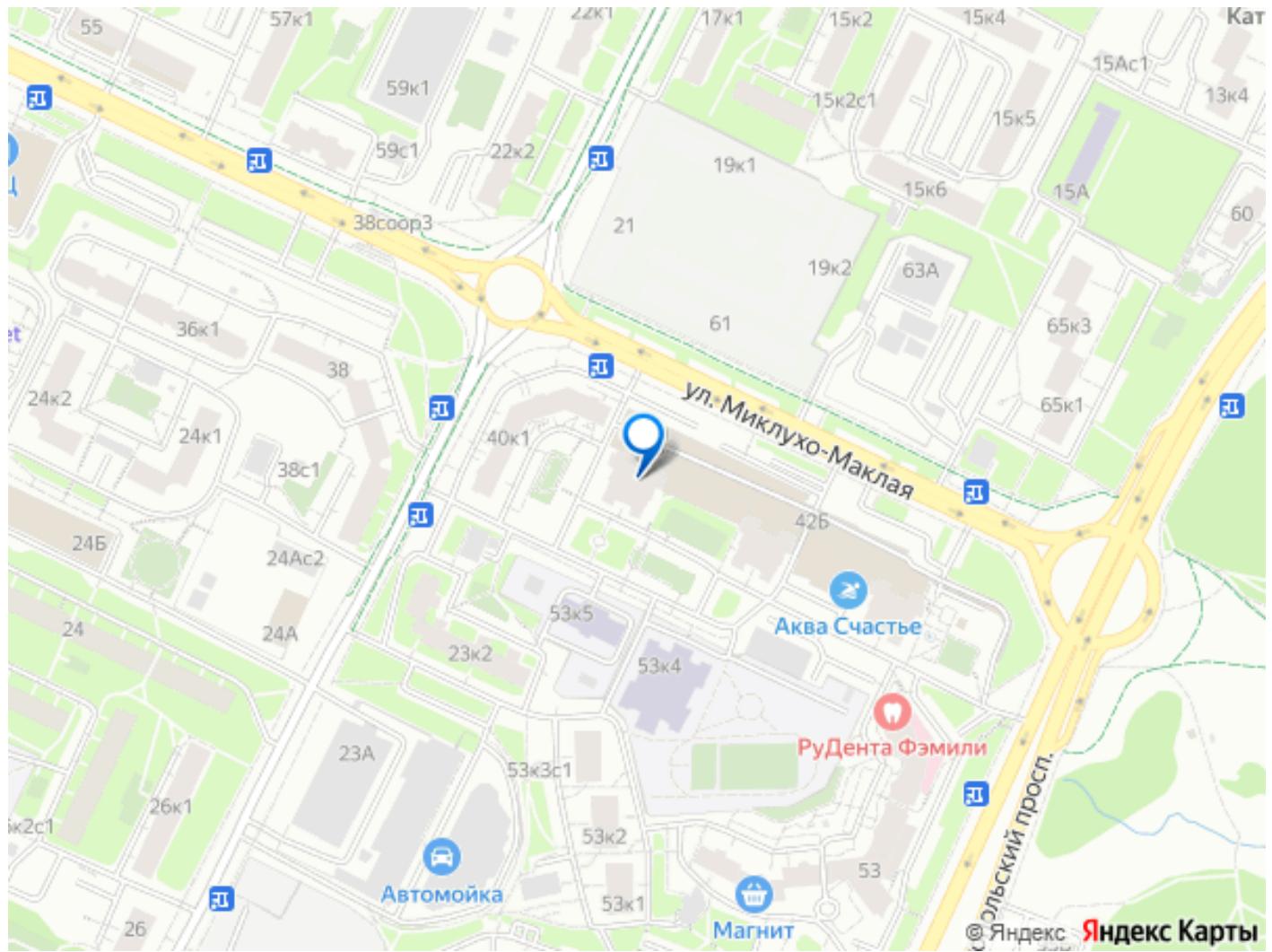
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: квартира расположена в жилом панельном доме 1995 г постройки. Чистый подъезд с консьержем, тихий двор. Без проблем с парковкой В пешей доступности расположено метро Беляево. О КВАРТИРЕ: квартира тихая, уютная, готова к проживанию. Комнаты изолированные, высокие потолки, санузел раздельный. Большая утеплённая лоджия, 11 м на 2 комнаты по площади как ещё одна дополнительная комната. На этаже есть своя кладовка. ИНФРАСТРУКТУРА: отличная для проживания локация: метро Беляево в пешей доступности. Детские сады, школы, поликлиника, магазины и торговые центры — всё необходимое для жизни рядом. В непосредственной близости множество прогулочных зон, спортивных рекреаций, велодорожек, детских площадок, красивый пруд с променадом и рыбалкой. ДОКУМЕНТЫ: в собственности более двадцати лет. Все собственники совершеннолетние, свободная продажа. Возможна ипотека. Без обременений и задолженностей.





Move.ru - вся недвижимость России