

Создано: 28.11.2025 в 15:28

Обновлено: 21.01.2026 в 21:37

<https://move.ru/objects/9287003654>

МИЭЛЬ офис Чистые пруды, МИЭЛЬ  
**79151639583**

Москва, улица Теплый Стан, 11К1

**15 750 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 11К1

Улица

[улица Теплый Стан](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

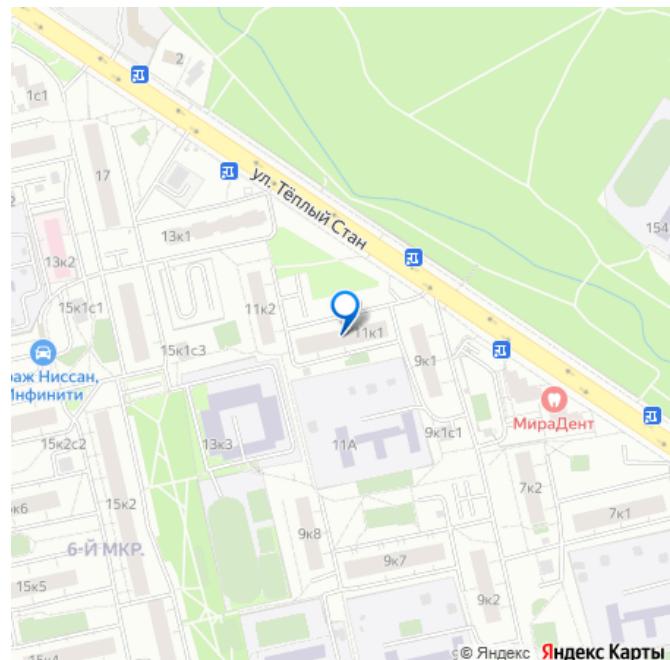
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

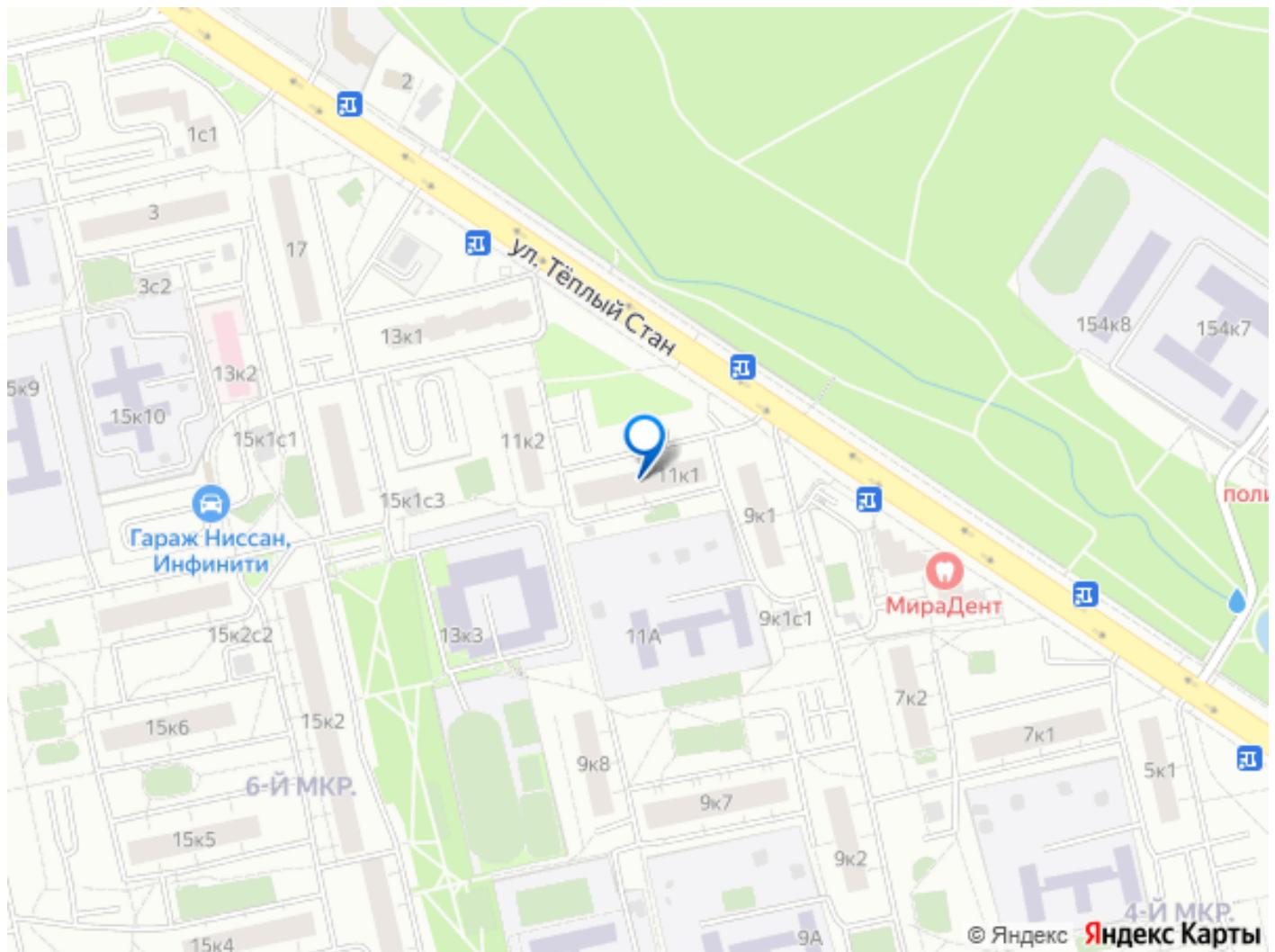
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126998607 Продается светлая, уютная, теплая 2-х комнатная квартира 52.1кв.м с застекленной лоджией 2.0 кв. м на 14-ом этаже. Квартира с линейной планировкой (все окна во двор): большая гостиная 20 кв. м, спальня 11.9 кв. м с изолированным входом, большая прихожая 6.3, просторная кухня 10.2 кв. м, раздельный санузел, солнечная лоджия. Три встроенных шкафа. В квартире выполнен косметический ремонт. Квартира без перепланировок. Спокойные соседи на этаже. До метро: Тёплый стан 10 минут пешком, Генерала Тюленева 6 минут пешком, Тропарево 8 минут (несколько остановок на автобусе). В районе развитая инфраструктура: магазины, торговые центры, поликлиники, аптеки, банки, детские сады и школы в шаговой доступности, кроме того, бассейн, спортивный комплекс «Самбо», ярмарка, каток. Рядом зеленый сквер для отдыха, двор с множеством парковочных мест. Район очень зелёный, через дорогу Ландшафтный заказник Тёплый Стан, на территории которого: дорожки для гуляния или бега, пруд, лодочная станция и пляж, множество детских и спортивных площадок, всё предусмотрено для отдыха и занятия спортом. Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, свободная продажа, квартира без обременений. В собственности по наследству более 5-х лет.





Move.ru - вся недвижимость России