

Создано: 01.11.2025 в 19:45

Обновлено: 12.12.2025 в 11:18

<https://move.ru/objects/9287019861>

Собственник

79104126867

Москва, улица Зорге, 2

23 000 000 ₽

Москва, улица Зорге, 2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

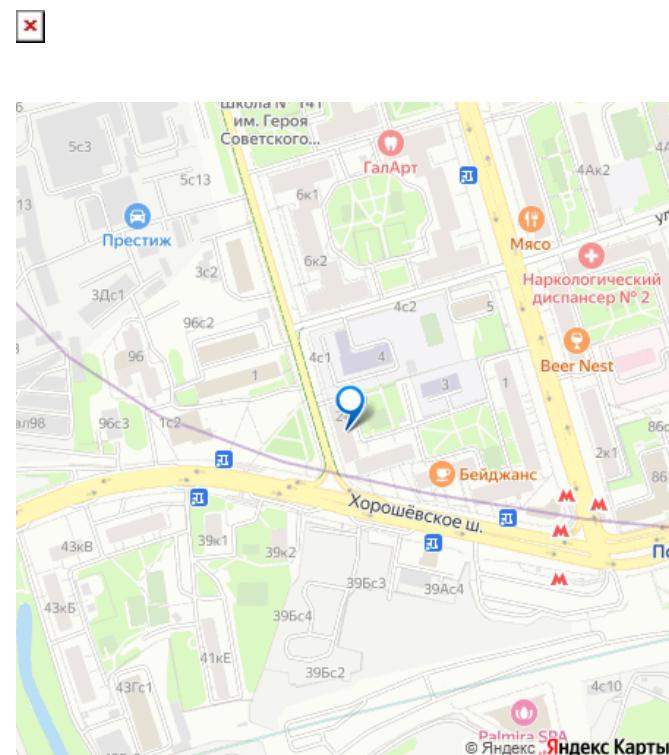
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Агентов и риэлторов без покупателя -
просьба не беспокоить! Продаю уютную
двухкомнатную квартиру, расположенную
всего в трех минутах пешком от станции
метро Полежаевская .Общая площадь
квартиры составляет 52 кв. м, включая
просторную жилую зону в 30 кв.м и кухню
площадью 9 кв. м. Квартира находится на 5
этаже 8-этажного дома, построенного в 1957
году. Высокие потолки в 3 метра создают
ощущение простора. В квартире сделан
качественный ремонт, поэтому можно сразу
заехать и жить без дополнительных
вложений. Маленькая комната соединена с
кухней аркой с дверью -гармошкой,
превращая пространство в кухню гостиную.
Комнаты и вся необходимая техника создают
атмосферу уюта и комфорта. Планировка
включает совмещенный санузел и один
балкон, с которого открывается вид на улицу
и сквер. Перепланировка узаконена. Дом в
хорошем состоянии, есть пассажирский лифт
и мусоропровод, поэтому можно не
 волноваться о бытовых неудобствах.
капитальный ремонт был в 2021 году.
Прекрасный зеленый двор, рядом парк
Березовая роща. В районе развита
инфраструктура: во дворе школа и детский
сад. До зоны отдыха Серебряный Бор 12
минут транспортом. Это идеальное место для
семей с детьми, а также для тех, кто ценит
удобство и доступность городских благ.

Квартира продается без обременений, один собственник , собственность с 1997 года, ДКП , документы готовы к сделке. Если вы ищете уютное и удобное жилье в зеленом районе с развитой инфраструктурой, то это предложение идеально для вас. Рядом три станции метро: Полежаевская , БКЛ Хорошевская и МЦД Хорошово. Звоните и приходите на просмотр, чтобы убедиться в этом лично. Я буду рада показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы.



