

🕒 Создано: 04.12.2025 в 22:31

Обновлено: 27.12.2025 в 19:38

Собственник

79162655766

Москва, улица Сталеваров, 14К2

13 500 000 ₽

Москва, улица Сталеваров, 14К2

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

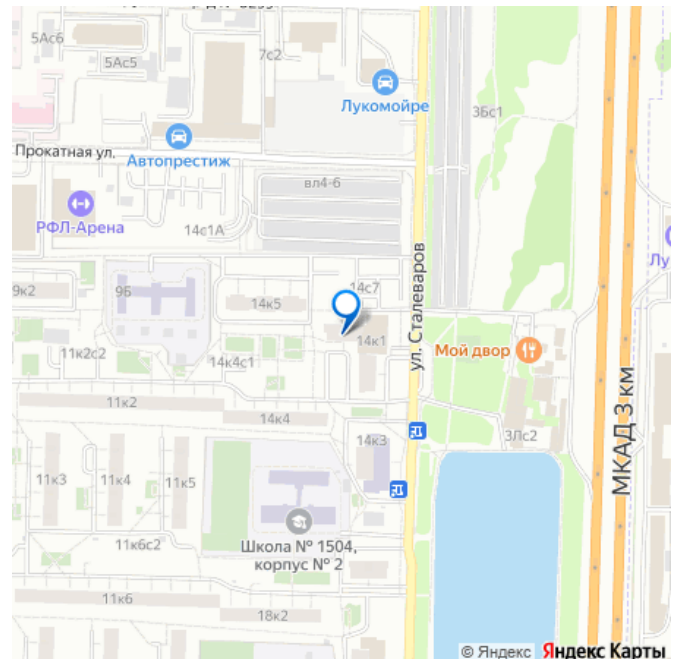
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку! Агент и юрист для сопровождения сделки есть - просьба не беспокоить предложениями об услугах, не нуждаюсь. Квартира в собственности с 2016 года, два взрослых собственника, ДКП. Обременений нет. Продаем с покупкой другой квартиры. Двухкомнатная квартира с ремонтом: - паркет в коридоре и комнатах; - керамогранит на полу в кухне + теплый пол; - ванна в плитке до потолка; - натяжные потолки во всей квартире; - полностью заменена электрика, в том числе кабель 380В под плиту, фурнитура Legrand; - полностью заменены трубы ХВС и ГВС на полипропилен, заменен полотенцесушитель (с отдельными кранами для отключения), стоят счетчики; - в с/у установлена инсталляция Grohe; - заменены радиаторы отопления (Rifar); - установлены пластиковые окна; - стоят решетки на окнах. В квартире остается кухня (фасады - пластик, столешница - камень, раковина - камень (Blanco), фартук стекло), из техники - плита (Bosch), вытяжка и духовой шкаф (Gorenje), посудомойка (Bosch/Ikea). Большая лоджия (7 м2) с двумя

шкафами для хранения. Окна выходят во двор, этаж высокий (никто не заглянет), окна закрыты от МКАДа и шума от него нет (равно как и грязи). Отличный огромный двор (окно кухни выходит на десткую площадку, что удобно с гуляющим во дворе ребенком), а не заставленное машинами пятно. Также во дворе расположен детский сад. Парковка открытая, во дворе, также за домом большая парковочная площадка. Парковочные места есть всегда, даже зимой.

