

**Собственник**

**79850293261**

🕒 Создано: 16.05.2025 в 15:02

Обновлено: 10.12.2025 в 09:36

**29 000 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

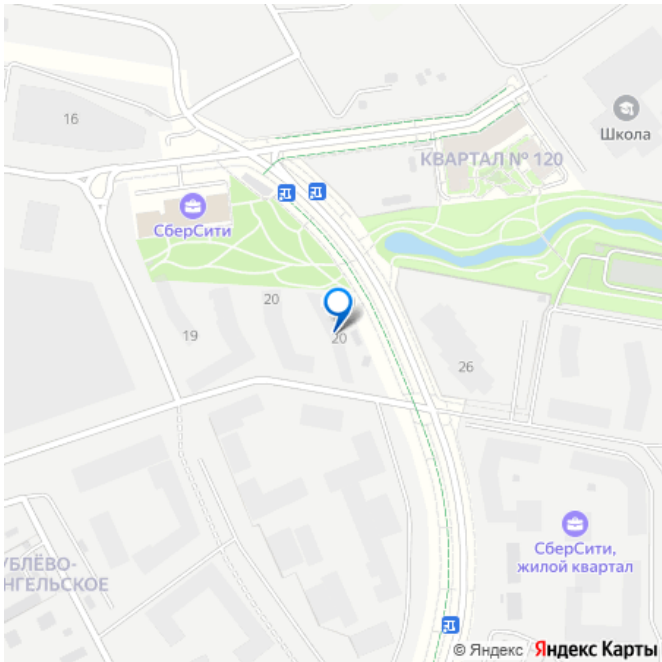
во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

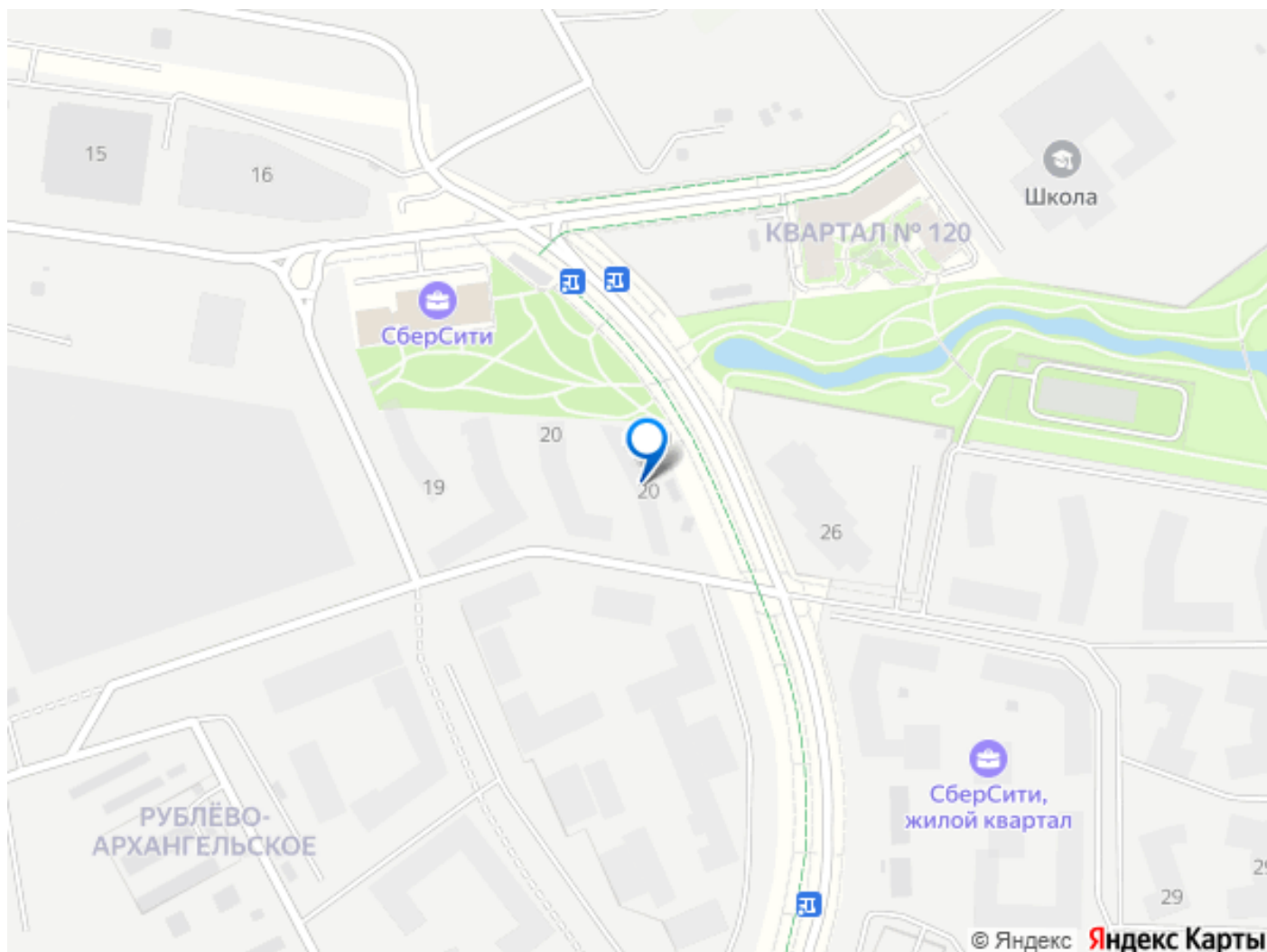
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2-х комнатная квартира (Евродвушка) общей площадью 52,5 кв. м. квартира расположена на 3 этаже 6-этажной секции дома в новом Рублёво-Архангельском районе Москвы, который строит Сбер. Дом находится на первой береговой линии Москвы-реки. Дом возводится по технологии монолитного строительства. Фасады облицуют клинкерной плиткой трёх оттенков бежевого. Для лоджий выбраны акцентные вставки из стемалита — закалённого окрашенного стекла. В квартире имеется две гардеробные комнаты и просторная лоджия. В доме расположены: - уютное лобби, - лапомойка, - общественная терраса, - коворкинг для жителей, - собственная спортивная студия, - колясочная и велосипедная комната на первом этаже, - детская игровая комната, - подземный паркинг. Во всех квартирах установлена система умного дома, система климат-контроля в каждой комнате и система кондиционирования со скрытой разводкой. Безопасность обеспечивают высокотехнологичная система распознавания лиц и камеры в общественных пространствах. СберСити в Рублево-Архангельском — это уникальный для России проект, который объединил передовые цифровые технологии и международные стандарты зелёного

проектирования, направленные на осознанное потребление, экономию ресурсов и экологию. Во всех квартирах предусмотрена система «умный дом», на территории реализован вакуумный сбор отходов. Здесь жизнь на природе сочетается с городским комфортом. Все необходимое есть в шаговой доступности: школы и детские сады, спортивные и игровые площадки, парк и живописная набережная, 30 км велосипедных дорожек, площадки для выгула собак, ретейл и медийно-образовательный кластер. В СберСити проложена современная улично-дорожная сеть, инфраструктура для электромобилей, дворы закрыты от машин и создана безопасная инклюзивная среда. СберСити — это место, где хочется жить, работать и растить детей! Переезжайте в СберСити!





Move.ru - вся недвижимость России