

Создано: 10.12.2025 в 19:51

Обновлено: 16.12.2025 в 19:08

Москва, Салтыковская улица, 33К1

17 499 999 ₽

Москва, Салтыковская улица, 33К1

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

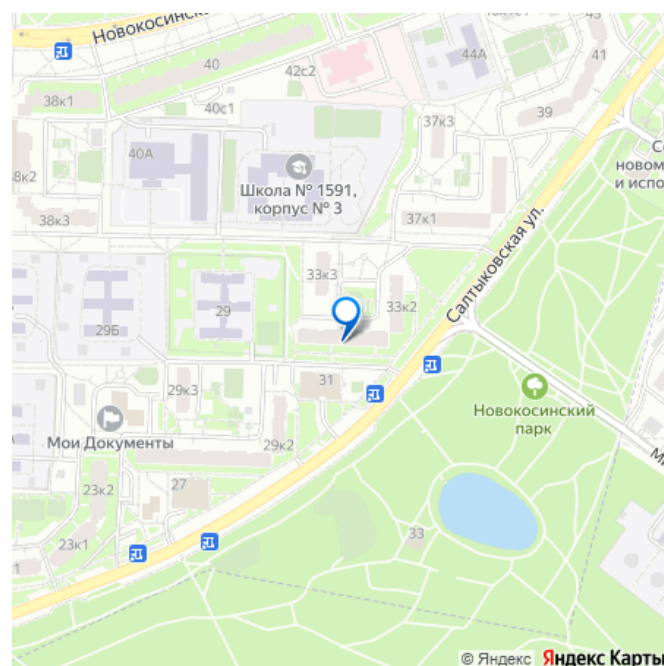
<https://move.ru/objects/9287330355>

Фархад Сарсенгалиевич Мergenев,

Этажи Москва

79802813583

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10600734. О КВАРТИРЕ:

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Салтыковская ул., 33К1.

Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного дома, построенного в 1987 году.

Общая площадь 52 кв.м. Высота потолков 2.64 метра. Квартира с дизайнерским

ремонтom: современная отделка, качественные материалы и стильные решения делают это пространство

комфортным для жизни. В квартире есть все необходимое для удобства: отдельный санузел, окна, выходящие во двор и улицу.

Имеется вся необходимая мебель и техника(что остаётся — обсуждается). Дом в хорошем состоянии: оборудован

пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль

рядом с домом. О ЛОКАЦИИ: Район хорошо развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

До станции метро «Новокосино» можно дойти за 11 минут. Вокруг дома много зелени, что делает его расположение еще более

привлекательным для семейного проживания. Дом расположен в районе Новокосино (ВАО) в пешей доступности (870 метров) от станции метро «Новокосино», рядом с живописным лесопарком. Локация отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся школа

1591 с тремя корпусами, 16 детских садов, поликлиника 66 с отделением платных услуг и детская поликлиника 120, множество магазинов (включая «Пятёрочку» в 57 метрах), аптек, кафе и ресторанов, салонов красоты. На территории дома оборудованы детская и спортивная площадки, а в радиусе пешей доступности есть фитнес-клубы и спортивные школы, что делает район удобным для проживания семей с детьми. О ДОКУМЕНТАХ: Один взрослый собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Полная стоимость в ДКП (ДКП более 5 лет). Документы готовы к сделке. Звоните! С удовольствием отвечу на Ваши вопросы. Код пользователя: 193566



