

Елена Викторовна Селезнева, Этажи
Москва

79230788306

Создано: 08.01.2026 в 18:00

Обновлено: 10.01.2026 в 08:16

Москва, Печорская улица, 1

17 500 000 ₽

Москва, Печорская улица, 1

Округ

[СВАО](#), [Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Печорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

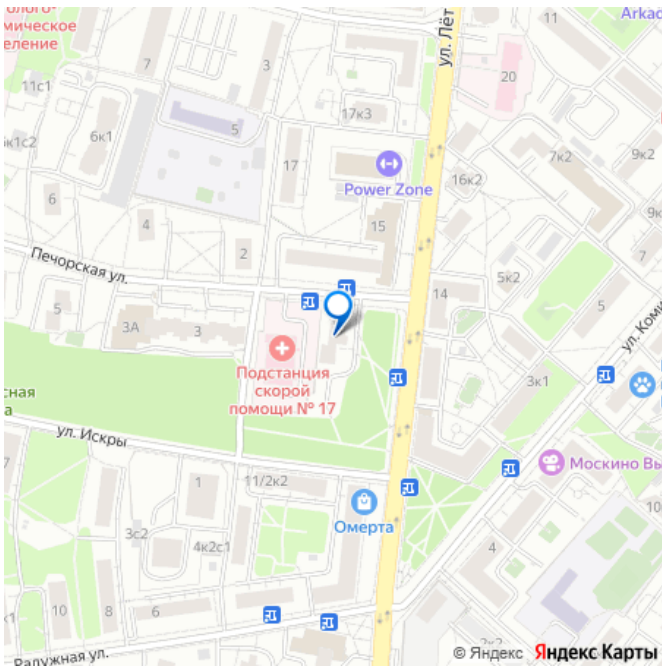
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Номер в базе: 10750207. Арт.10750207

Продам просторную 2к квартиру 52 кв в престижном районе Москвы. Комнаты изолированные: 21м² и 16м², кухня-9 м², два лифта, консьерж. Дом ТСЖ, кап ремонт с заменой труб и стояков, парковка со шлагбаумом, парковая зона, метро рядом! Летом высокие зеленые деревья возле дома создают прохладную и уютную атмосферу. Чистая и ухоженное парадное. Толстые стены - зимой тепло, летом прохладно. Квартира очень уютная и атмосферная! Для инвестиции и сдачи в наем, отличный вариант. ИНФРАСТРУКТУРА. Район обжитой, во дворе дома расположена школа, детский сад, недалеко есть гимназия, одна из ведущих музыкальных школ и спортивный комплекс, где обучают фигурному катанию и хоккею, а также фитнес, различные магазины, аптеки, салоны красоты. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры, что делает проживание здесь особенно комфортным. В шаговой доступности охраняемый и красивый парк Яуза. В парке расположены: каток / футбольное поле / хоккейная коробка, прокат велосипедов, зона уличных тренажеров-воркаута, детские площадки. Также в 10 минутах пешком находятся еще 2 огромных парка Юрловский парк и парк Свиблово, в которых: зоны для игры в настольный теннис, большой теннис, дорожки для бега, скейт-площадка, в парках проводятся регулярные бесплатные тренировки для определенных возрастных групп населения. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции метро «Бабушкинская» всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Удобный выезд на МКАД, Алтуфьевское, Ярославское, Осташковское шоссе. Рядом с домом находятся остановки

общественного транспорта, что позволяет легко планировать поездки по городу.

ДОКУМЕНТЫ: Продажа от собственника с полной юридической чистотой. Гарантируем полную юридическую поддержку и

безопасную сделку от проверки документов до получения ключей. Также поможем

одобрить ипотеку со сниженной ставкой

12,25% для наших клиентов. Полная

стоимость в договоре. Обременений нет.

Быстрый выход на сделку. Квартира

полностью готова к продаже, все документы

в порядке, ипотека возможна. Прекрасный

вариант как для личного проживания, так и

для инвестиций! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Такое объекты уходят быстро ! Код

пользователя: 195473



