

Создано: 12.01.2026 в 13:02

Обновлено: 15.01.2026 в 18:01

<https://move.ru/objects/9287942407>

Юлия Дегтярева, Макромир

79341098028

Москва, Ленинский проспект, 38Ак3

46 490 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 38Ак3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

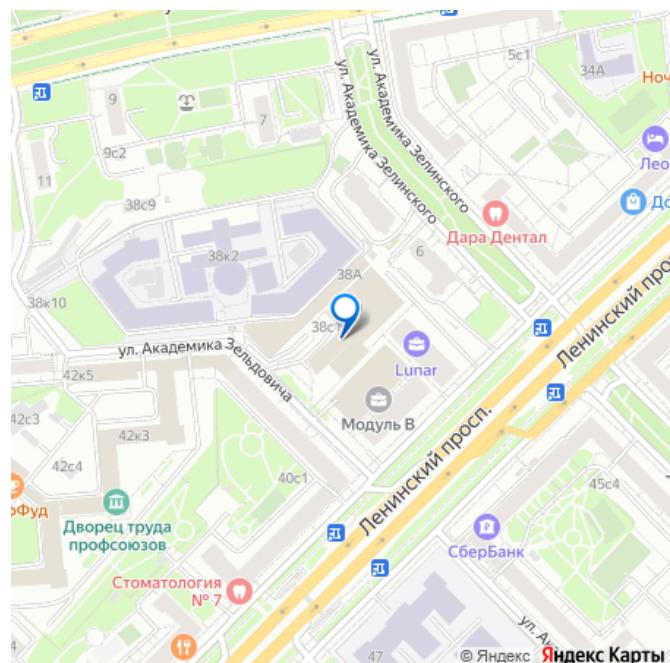
24 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

52 м²



Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128544173 В продаже ВИДОВАЯ КВАРТИРА - гостиная с окном, кухня с окном и мастер-спальня с санузлом, гостевой санузел с прачечной, модуль С . Премиальная отделка от застройщика уже завершена. Квартир с такой планировкой и видами в продаже больше нет! Собственник работает только со мной! Панорамные окна с фрамугой для проветривания. Квартира с ПРЕМИАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ . В стоимость включены : приточно-очистительная система воздуха, система климат контроль, санузлы оснащены сантехникой, свет. Наша цена выгодно отличается от цены застройщика! Продажа от физ. лица по договору купли - продажи. Торг есть ЖК «Lunar» — премиальный жилой и деловой комплекс в Гагаринском районе Москвы, на первой линии Ленинского проспекта. Комплекс включает в себя квартиры, офисные пространства, сервисы, ритейл и рестораны. Для жильцов фитнес комната и коммерческий фитнес клуб, большая общая терраса для отдыха, переговорные ZOOM и контент комнаты. Открыты продуктовые и хозяйствственные магазины. Ближайшая станция метро

«Ленинский проспект» находится в 15 минутах ходьбы, там же расположена станция МЦК. До Садового кольца — всего 8 минут на машине или 5 км по прямой. В Инфраструктура: ЖК находится в шаговой доступности от больших московских парков — Нескучного сада, природного заказника Воробьёвы горы. Пешком можно дойти до набережной Москвы-реки. Вокруг комплекса — насыщенная инфраструктура Гагаринского района: супермаркеты, салоны красоты и клиники, школы и детские сады. В непосредственной близости расположены лучшие высшие учебные заведения страны!

Для автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка на 383 машиноместа. районе

