

Создано: 18.01.2026 в 12:55

Обновлено: 18.01.2026 в 12:38

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

**30 350 000 ₽**

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

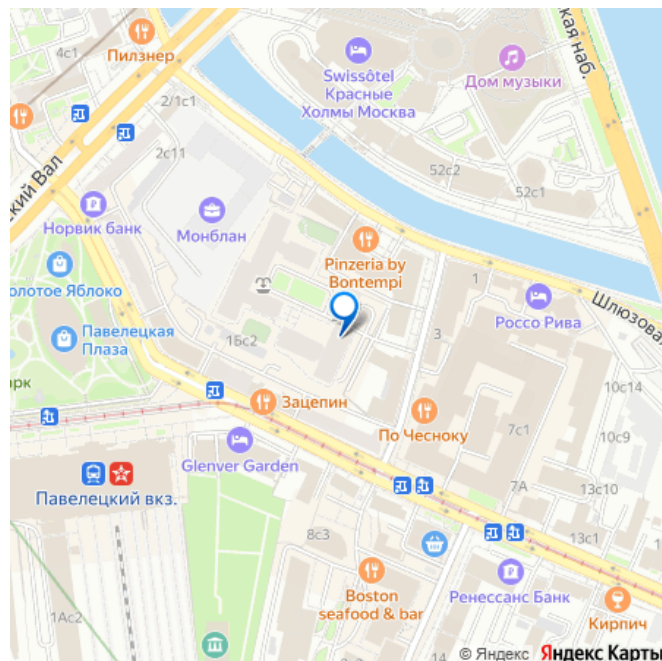
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288111864>

Собственник

**79154114751**

для заметок



## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК IM на Садовом кольце — Шлюзовая набережная, д. 2а 4 этаж из 7, общая площадь 52 м², без ремонта, свободна для продажи — без обременений, долгов и юридических сложностей. Идеальное расположение: В шаговой доступности от центра Москвы Рядом парки Отличная транспортная доступность — выезды на Садовое кольцо, рядом станции метро Развитая инфраструктура: кафе, рестораны, магазины, аптеки, школы и детские сады Квартира находится в современном жилом комплексе IM на Садовом — закрытая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг. Планировка удобная, окна выходят во двор — тихо и уютно. Отличная возможность сделать ремонт под себя или использовать как инвестиционный актив в самом сердце столицы! Продажа напрямую от собственника Звоните — расскажу подробнее, покажу в удобное время!



