

Виолета Осина, На Петровке

79843219322

Создано: 20.01.2026 в 13:19

Обновлено: 21.01.2026 в 14:22

Москва, Загородное шоссе, 4К2

20 900 000 ₽

Москва, Загородное шоссе, 4К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

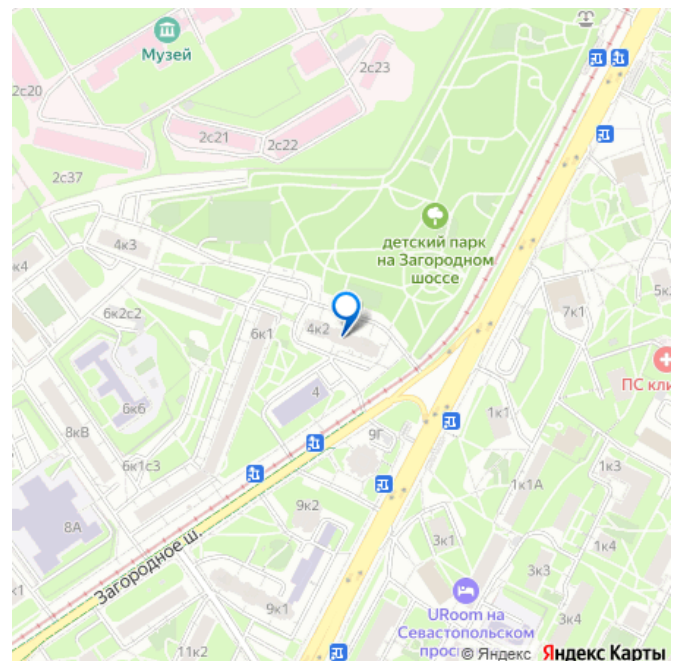
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕЙ
ЗДОРОВОЙ, ИНТЕРЕСНОЙ ЖИЗНИ В 5 мин ОТ
ЦЕНТРА МОСКВЫ! Уникальность ДОМА
заключается в его расположении в
Престижном районе «Донской», который
много лет входит в число самых безопасных,
чистых, малозаселенных, тихих районов
Москвы и Парком Бекет, вход в который,
начинается прямо от нашего подъезда. Дом
находится в парковой зоне. В парке Бекет
большой пруд (площадь 1,2 га) Вода чистая,
пруд питается родниковыми водами, ловят
рыбу. Благоустроенная набережная, на
берегу которого расположены: дорожки для
пробежек, тренажеры на открытом воздухе,
волейбольная площадка, спортивная
площадка, два футбольных поля (зимой на
одном из них заливают каток) , теннисные
столы, баскетбольная школа «Тринта».
Вокруг пруда обустроены скамейки для
любителей спокойного отдыха, есть беседки,
качели. В парке множество детских
площадок, выделены в отдельную зону Парк
Детский , горки, качели и другие
конструкции для развлечений и занятия
спортом детей и взрослых. В пешей
доступности Спортивный комплекс Труд с
бассейном. Панорамный вид из Окон. Чистый
и ухоженный подъезд, интеллигентные
соседи- соблюдающие интересы друг друга,
Круглосуточный консьерж. В доме два лифта
(грузовой и пассажирский (замена в 2022
году). Отгороженный тамбур. Вокруг дома
три зоны парковки, всегда есть место для
автомобиля. Идеально подходит для
проживания или сдачу в аренду. В квартире
сделан хороший ремонт. Мебель:
трехметровый шкаф-гардероб с зеркалами
(массив орех, шпон, Италия) Кухня- кухонный

гарнитур со встроенной бытовой техникой (холодильник, плита, духовка пр - во - Италия). Мебель входной зоны. Два кондиционера. Установлены стеклопакеты окна RENAU. С/у совмещенный оснащен душевой кабиной. Инфраструктура микрорайона поражает своей насыщенностью - В 7 минутах ходьбы большие торговые центры ТЦ «РИО», ТЦ «Капитолий» с продуктовыми магазинами, (Лента, Ашан), ресторанами, кафе . В пешей доступности 2 детских садика, 2 школы. Готовы предоставить 3D-тур по квартире и по «Парку Бекет» Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Работаем по стандартам РГР и ГРМ, поможем в одобрении выгодной ипотеки.

Арт. 128892067



