

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:49

Обновлено: 21.01.2026 в 18:45

**Москва, улица Плещеева, 6А**

**17 500 000 ₽**

Москва, улица Плещеева, 6А

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Плещеева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

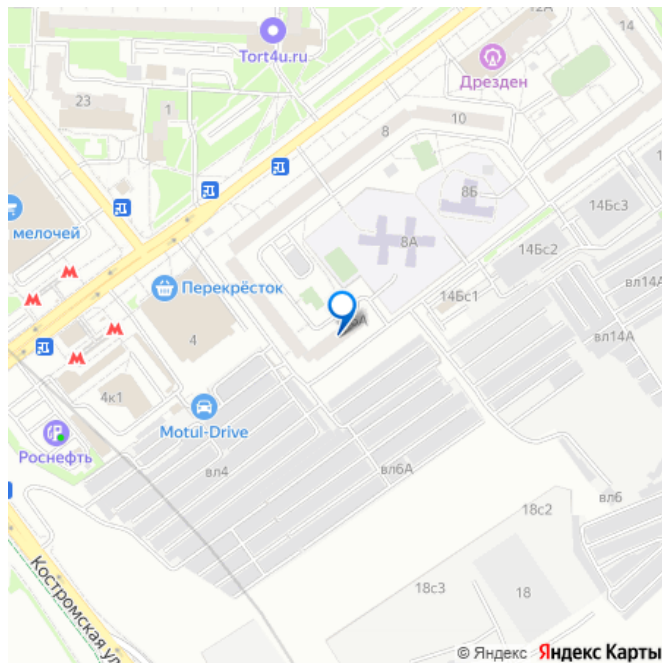
лоджия

<https://move.ru/objects/9288228991>

**Михаил Боженков, Isaev Estate**

**79169561143,7985259  
8243**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира 51,8 м² у метро

Бибирево Адрес: ул. Плещеева, 6А ДОМ:

12этажный панельный дом (1982 г. п.).

Расположен на 11м этаже — минимум шума с улицы, отличный обзор. Два пассажирских лифта — удобство для всей семьи.

Мусоропровод в доме — практичное решение для ежедневных нужд. Дом в отличном состоянии: регулярное обслуживание, ухоженные подъезды. Тихая локация внутри квартала — спокойствие и приватность.

КВАРТИРА: Общая площадь: 51,8 м².

Просторная кухня 8,6 м² — идеальное место для семейных обедов и дружеских посиделок. Изолированные комнаты — максимум света и тишины, личное пространство для каждого. Выполнен евроремонт — свежий, аккуратный интерьер, не требующий вложений. Установлены пластиковые окна — надёжная шумо и теплоизоляция. Застеклённый балкон — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Высота потолков 2,64 м — ощущение простора и свободы.

ИНФРАСТРУКТУРА: 4 минуты пешком до метро Бибирево — быстрая и удобная транспортная доступность. Супермаркеты в шаговой доступности: Лента, Евроспар, Перекрёсток — всё необходимое рядом. Школы и детские

сады — комфортно для семей с детьми. Зелёные дворы с детскими площадками — безопасное и уютное пространство для прогулок. Спокойный район с хорошей экологией — здоровый образ жизни без лишнего шума. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа — два взрослых собственника. В собственности более 20 лет (договор передачи по приватизации от 2004 года). Без обременений и ограничений — чистая юридическая история. Полная стоимость в договоре куплипродажи — прозрачность сделки. Возможна ипотека — удобный вариант для приобретения. Звоните! Организую оперативный показ и отвечу на все вопросы.



