

Создано: 20.01.2026 в 15:49

Обновлено: 21.01.2026 в 18:45

<https://move.ru/objects/9288228991>

Михаил Боженов, Isaev Estate

**79169561143, 7985259
8243**

Москва, улица Плещеева, 6А

17 500 000 ₽

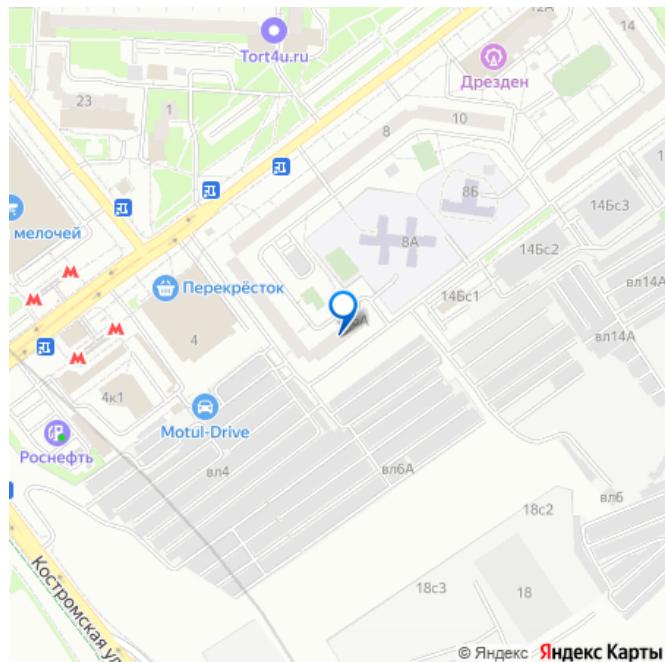
Москва, улица Плещеева, 6А

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Плещеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира 51,8 м² у метро

Бибireво Адрес: ул. Плещеева, 6А ДОМ:

12этажный панельный дом (1982 г. п.).

Расположен на 11м этаже — минимум шума с улицы, отличный обзор. Два пассажирских лифта — удобство для всей семьи.

Мусоропровод в доме — практическое решение для ежедневных нужд. Дом в отличном состоянии: регулярное обслуживание, ухоженные подъезды. Тихая локация внутри квартала — спокойствие и приватность.

КВАРТИРА: Общая площадь: 51,8 м².

Просторная кухня 8,6 м² — идеальное место для семейных обедов и дружеских посиделок. Изолированные комнаты — максимум света и тишины, личное пространство для каждого. Выполнена евроремонт — свежий, аккуратный интерьер, не требующий вложений. Установлены пластиковые окна — надёжная шумо и теплоизоляция. Застеклённый балкон — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Высота потолков 2,64 м — ощущение простора и свободы.

ИНФРАСТРУКТУРА: 4 минуты пешком до метро Бибireво — быстрая и удобная транспортная доступность. Супермаркеты в шаговой доступности: Лента, ЕвроСпар, Перекрёсток — всё необходимое рядом. Школы и детские

сады — комфортно для семей с детьми. Зелёные дворы с детскими площадками — безопасное и уютное пространство для прогулок. Спокойный район с хорошей экологией — здоровый образ жизни без лишнего шума. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа — два взрослых собственника. В собственности более 20 лет (договор передачи по приватизации от 2004 года). Без обременений и ограничений — чистая юридическая история. Полная стоимость в договоре куплипродажи — прозрачность сделки. Возможна ипотека — удобный вариант для приобретения. Звоните! Организую оперативный показ и отвечу на все вопросы.



