

Создано: 19.01.2026 в 13:37

Обновлено: 22.01.2026 в 22:21

<https://move.ru/objects/9288315650>

Ольга Тищук, Простор-недвижимость

**79858839476**

**Москва, Бескудниковский бульвар, 17К1**

**18 500 000 ₽**

Москва, Бескудниковский бульвар, 17К1

Округ

для заметок

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица



[бульвар Бескудниковский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

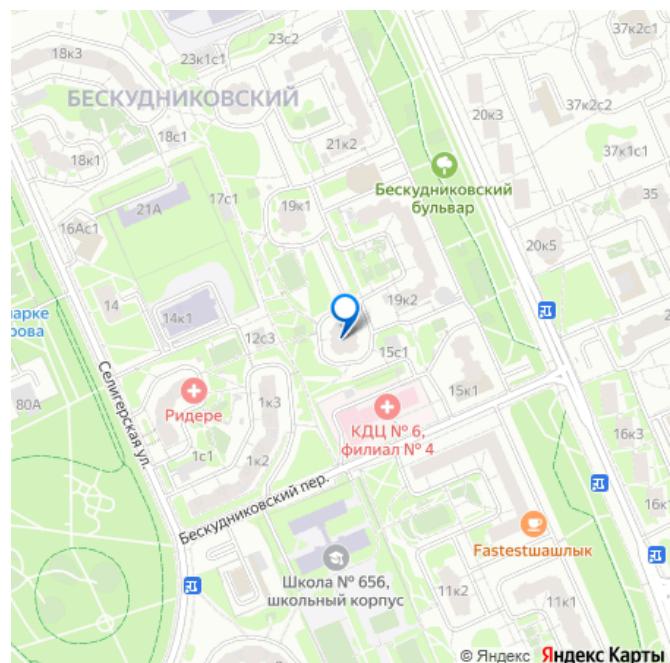
30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>



Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

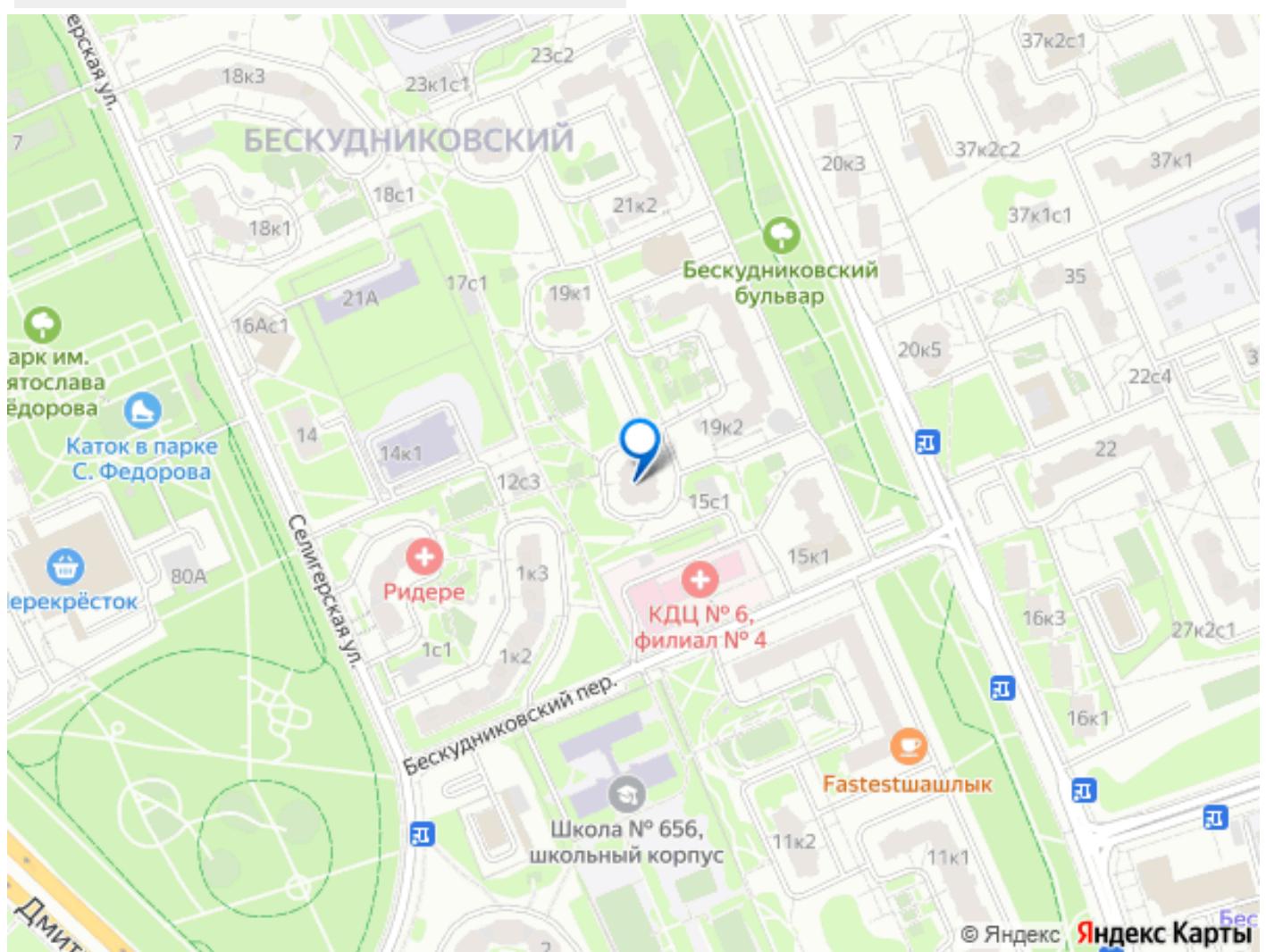
## Описание

Код объекта: 2000790. Продаётся видовая, светлая и по-настоящему тёплая 2-комнатная квартира на высоте 11 этажа. Здесь утро начинается с панорамы Москвы, а вечер — с огней большого города за окном. Площадь квартиры — 52 м<sup>2</sup>, идеальная планировка для комфортной жизни: изолированные комнаты, отдельный санузел, удобная гардеробная, которую Вы обустроите по своим собственным идеям дизайна, планировка, создающая ощущение уюта и комфорта в любое время года. Из комнаты — выход на просторную застеклённую лоджию, где так приятно устроить зону отдыха, кабинет или место для утреннего кофе с видом на город. Дом 2010 года постройки, ухоженный и надёжный:

консьерж, видеонаблюдение, чистый подъезд, с большим количеством зеленых растений, 4 лифта, без ожиданий и суеты. Двор закрыт от шума дорог, с детскими и спортивными площадками — здесь спокойно, безопасно и приятно жить. Район — один из самых комфортных для жизни. В шаговой доступности: сетевые магазины, аптеки, школы, поликлиники, а также новый современный ТЦ Avenue Sever. Через дорогу — великолепный парк им. Святослава Фёдорова с фонтаном, рядом Бескудниковский бульвар и Орловский сад — идеальные места для прогулок, спорта и отдыха после рабочего дня. До метро «Селигерская» — всего 7 минут пешком. Отличная транспортная доступность позволяет легко и быстро добраться в любую точку города. Это квартира, в которой легко представить свою жизнь: как вы

расставляете мебель, добавляете детали, создаёте свой уютный мир — и с каждым днём понимаете, что сделали правильный выбор. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Звоните — с удовольствием отвечу на все вопросы и покажу квартиру, в которую хочется возвращаться.





Move.ru - вся недвижимость России