

Создано: 23.01.2026 в 13:19

Обновлено: 23.01.2026 в 14:58

<https://move.ru/objects/9288346064>

Ирина Яковлева, Частный маклер

79855189640

Москва, Новороссийская улица, 28

17 800 000 ₽

Москва, Новороссийская улица, 28

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

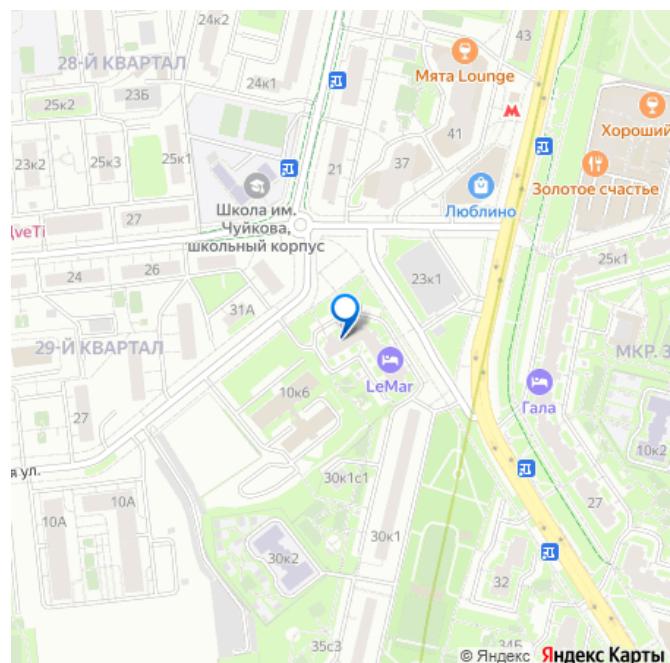
10 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

14/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

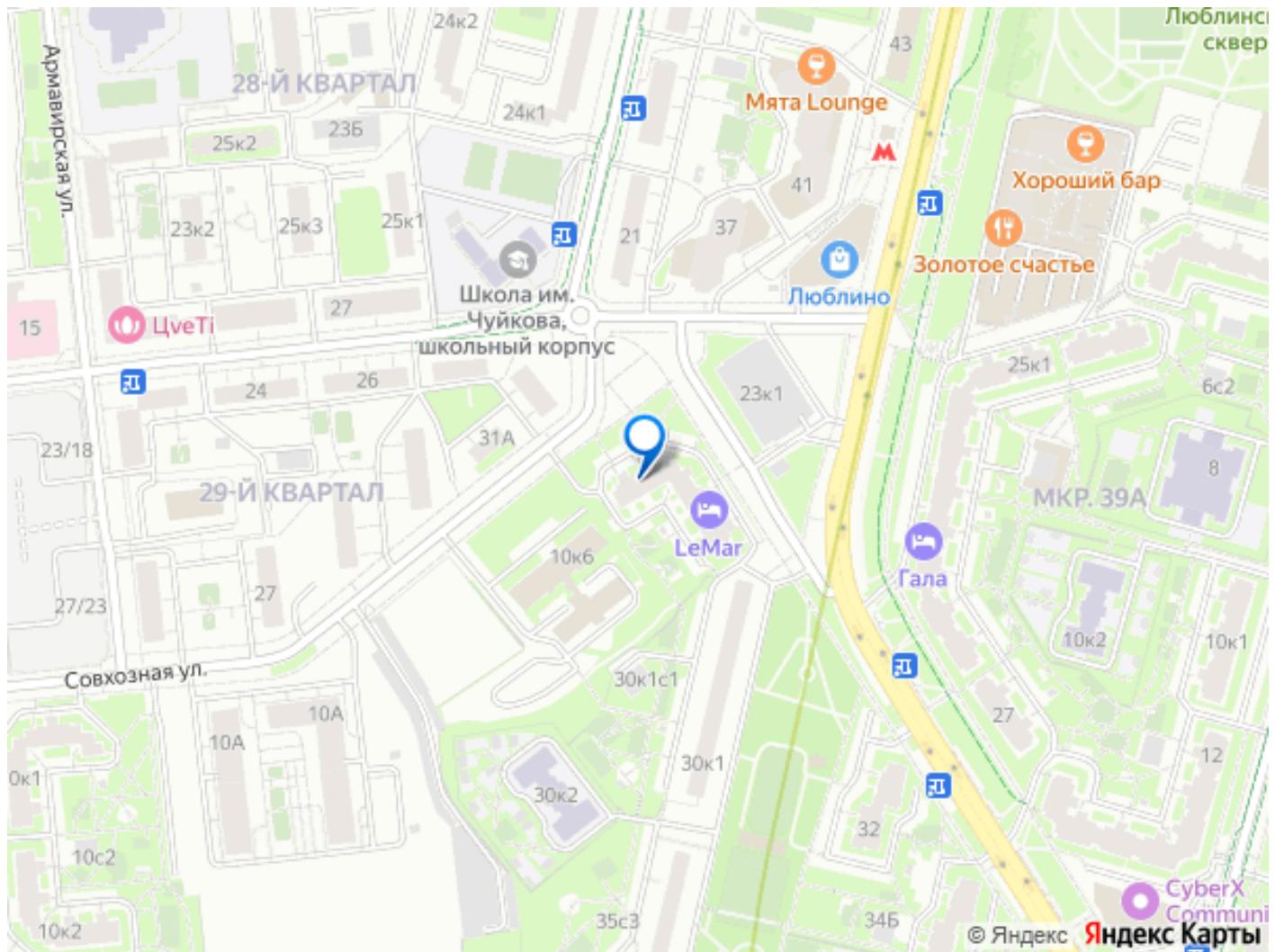
Продается двухкомнатная квартира в доме серии П-44Т. Удачное расположение дома, всего три минуты пешком до метро Люблинно.

Панорамный вид на город, квартира не угловая, теплая. Удобная планировка: комнаты изолированные, небольшая лоджия, раздельный санузел, просторная прихожая и конечно большая кухня! Квартира полностью готова к проживанию, вся сантехника и электрика в рабочем состоянии, вся мебель и техника входит в стоимость квартиры, а также два кондиционера. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, в тамбурах у каждого есть своя зона хранения вещей.

Район с очень развитой инфраструктурой: во дворе детские и спортивные площадки, у метро торговый центр, все необходимые магазины и служба быта, а так же школы, сады, фитнес, Люблинский сквер, церковь и зоны отдыха. Важный момент, через дорогу от дома расположено здание с многоуровневой парковкой, всегда можно снять в аренду место всего за 5тр. Свободная продажа, один взрослый собственник, обременений нет, приватизация более 10 лет, отказников не было, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России