

Создано: 16.01.2026 в 12:07

Обновлено: 25.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288380130>

Собственник

79850742787

Москва, 2-я Вольская улица, 1к1

15 000 000 ₽

Москва, 2-я Вольская улица, 1к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

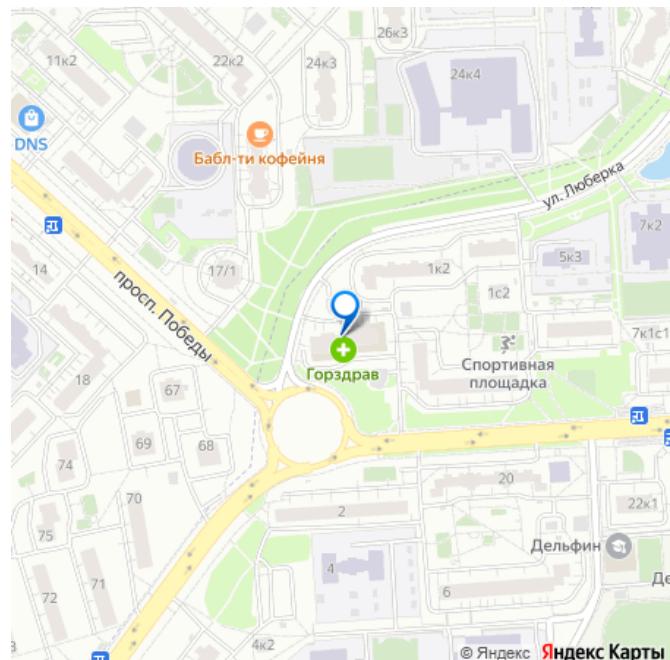
10 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

7/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

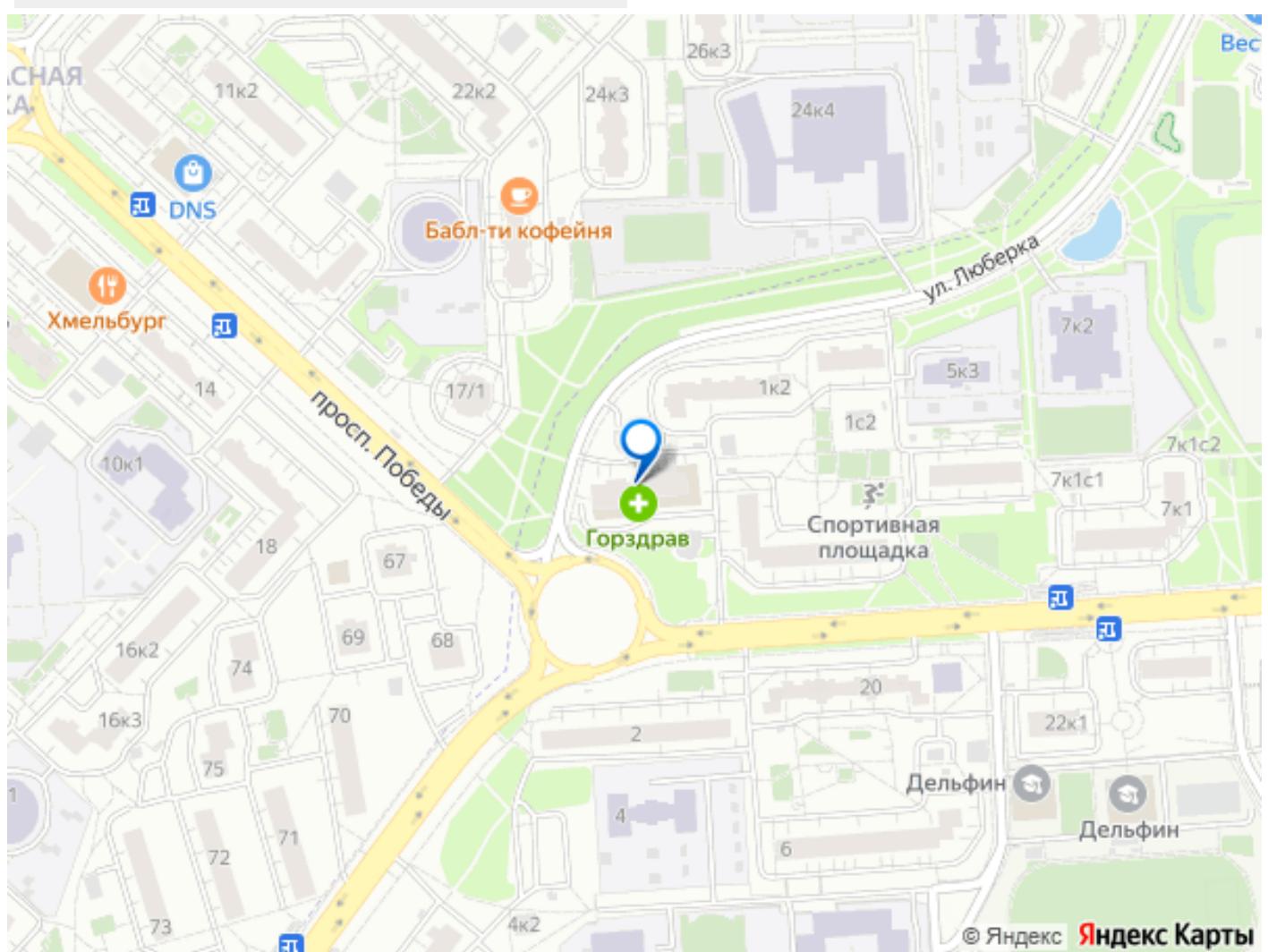
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника. Документы - приватизация 2012 года на одного взрослого, без отказников. Выписка до сделки. Продается уютная 2-комнатная квартира в современном монолитном доме 2010 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня порадует вас простором в 10 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 25-этажного дома, а высота потолков составляет 2.75 метра. Удобная и функциональная планировка с одной лоджией и окнами, выходящими на улицу, обеспечит комфортное проживание. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обустроиться по своему вкусу. Просторная кухня идеально подойдет для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть один раздельный санузел. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также имеет пандус и мусоропровод, что является несомненным плюсом для вашего удобства. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для парковки. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Люберцы» можно дойти пешком всего за 20 минут, что делает жилье удобным для тех, кто ценит мобильность и доступность инфраструктуры. Продажа

квартиры осуществляется от собственника,
никаких обременений нет. Возможна покупка
в ипотеку. Все документы готовы к сделке.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично
оценить все преимущества квартиры.
Звоните и записывайтесь на удобное вам
время.





Move.ru - вся недвижимость России