

Создано: 27.01.2026 в 17:50

Обновлено: 27.01.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9288474080>

Александр Заварухин, WHITE BROKER

**79883878052**

Москва, Новочеремушкинская улица, 50

**20 990 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 50

Улица

для заметок

[улица Новочеремушкинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

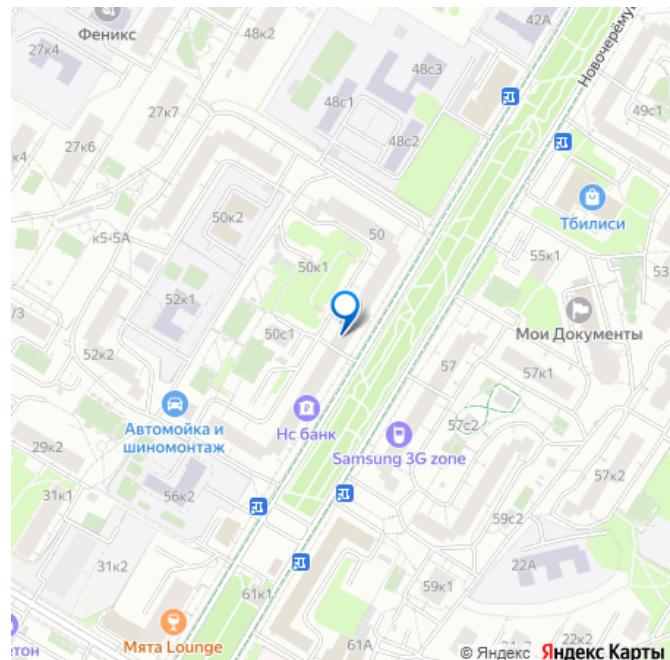
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129175311 Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 52 кв. м, расположенная на 4-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1996 году.

Транспортная доступность: Квартира находится в пешей доступности от метро Новые Черемушки — всего 6 минут, метро Профсоюзная до 12 минут, что делает ее расположение крайне удобным для активной городской жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает две просторные комнаты, светлую кухню площадью 8,3 кв. м, один совмещенный санузел, а также уютную лоджию, где можно отдохнуть после рабочего дня. Мебель остается в квартире.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами ( ELM ), консьерж, видеонаблюдение , что делает его комфортным для проживания. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля.

Развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. ТЦ (Панорама, Калужский), Воронцовский парк. Удобный выезд на ул Профсоюзную, Севастопольский проспект.

Ипотека возможна, юридически чистая. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Ипотека на выгодных условиях! Оперативный показ! Порядочный собственник! Без обременений !

☒

☒

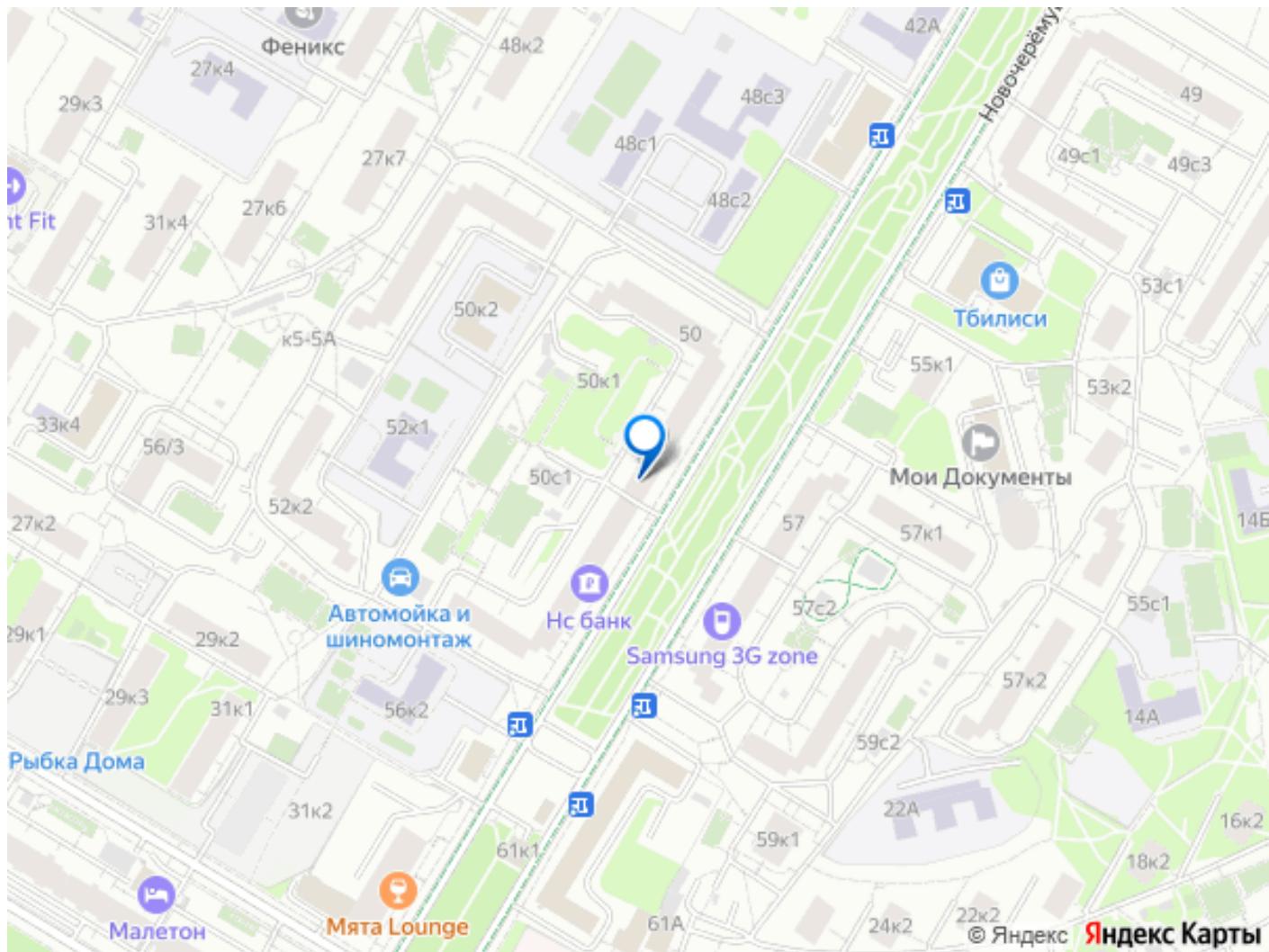
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России