

Создано: 27.01.2026 в 17:42

Обновлено: 27.01.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9288474559>

Prime Город, Prime

**79863143711**

**Москва, Малая Бронная улица, 17**

**79 900 000 ₽**

Москва, Малая Бронная улица, 17

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

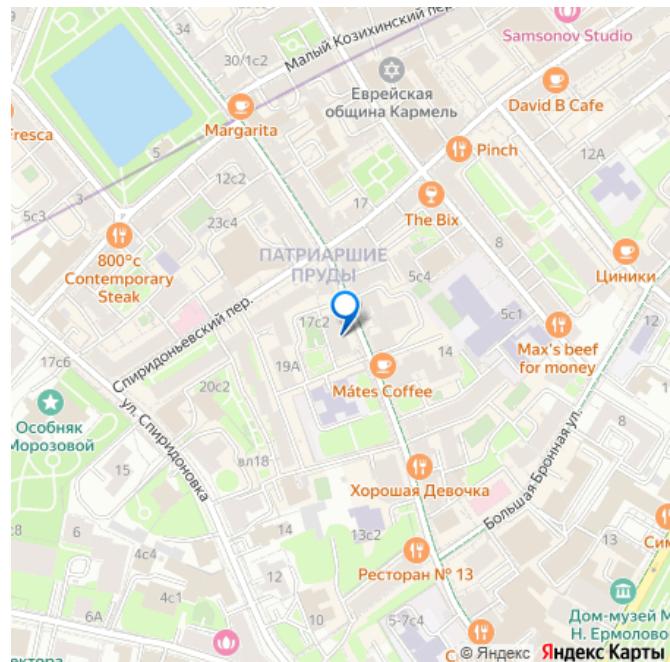
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

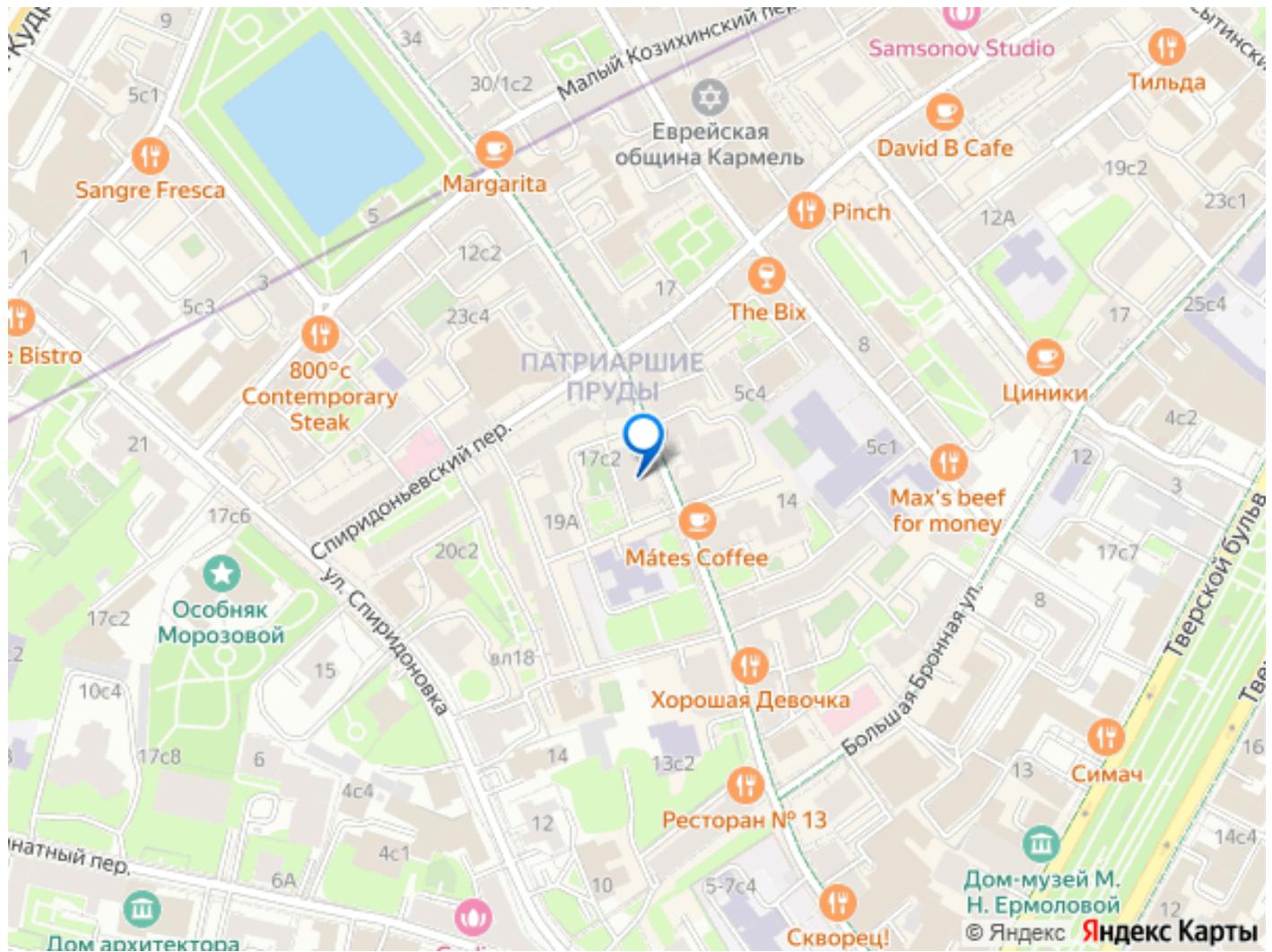
ID: 217277 Самая обаятельная квартира в историческом центре Москвы, на Патриарших прудах Предлагается уникальная двухкомнатная квартира в статусном

кирпичном доме с ж/б перекрытиями, где всего 31 квартира. Отсутствие коммерческих помещений и ресторанов в доме обеспечивает приватность и комфорт проживания. Историческая атмосфера: Улица первоначально называлась Вознесенской по церкви Вознесения Словущего, а Бронная — с XVI века, где жили мастера, изготавливавшие кольчуги и броню. В этом районе сохранились доходные дома и архитектурные шедевры.

Поблизости находятся посольства, престижные рестораны именитых рестораторов и известные театры: Пушкина, Сатиры, МХАТ, Моссовета. Локация идеально подходит для жизни и культурного досуга — до Кремля пешком всего 15 минут. Дом с ухоженной парадной, лифтом и широким лестничным маршем. На этаже всего три квартиры, что гарантирует тишину и уют. О квартире: балкон с видом на тихий двор.

Просторная кухня с современной бытовой техникой, большой санузел, оснащённый новой инженерией. Гостиная совмещает спальню, мини-библиотеку, рабочее место и зону для приема гостей. В прихожей многофункциональный встроенный шкаф для одежды, обуви и чемоданов. Сделан качественный ремонт в стиле современной классики с использованием материалов мировых брендов: паркет дуб селект, итальянская плитка, элементы декора из Англии. Комнаты изолированные, никто не жил после ремонта. Это редкое предложение для тех, кто ценит сочетание истории, комфорта и высокого стиля жизни в сердце Москвы. Приглашаю на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России