

Создано: 29.01.2026 в 14:21

Обновлено: 29.01.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9288563638>

Анжелла Рыжкова, Анжелла Рыжкова

79847029079

Москва, проезд Попов, 4

28 000 000 ₽

Москва, проезд Попов, 4

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[проезд Попов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

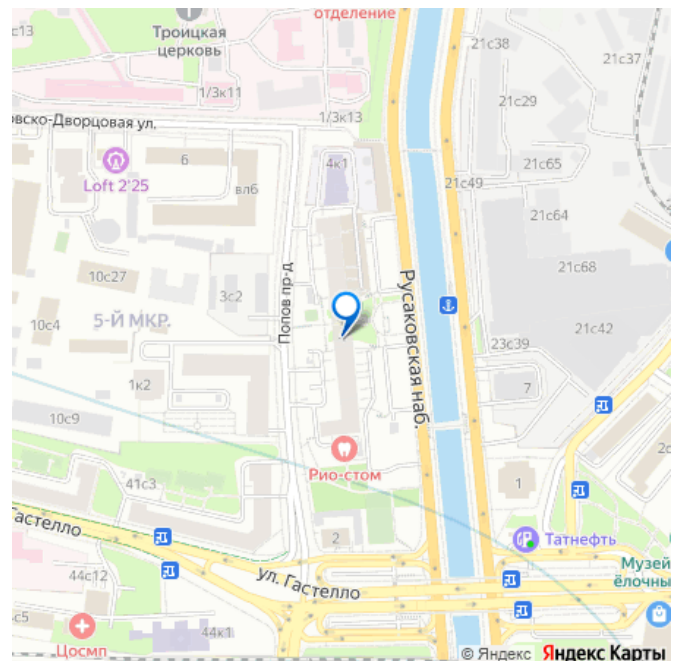
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

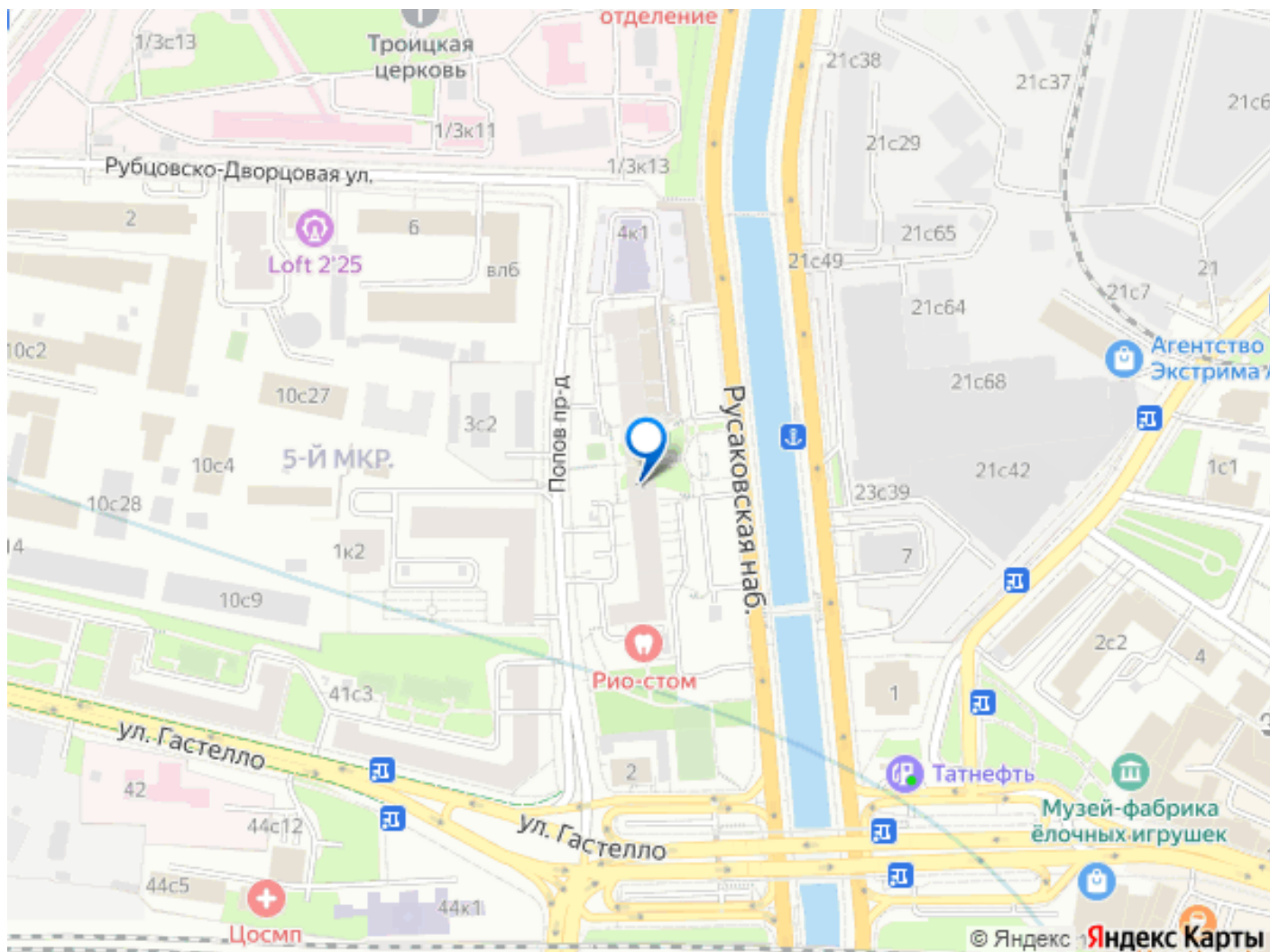
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в ЖК «Арк Дю Солей» с качественным дизайнерским ремонтом. В просторной кухне установлен итальянский кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой премиум-класса (Liebherr, Kuppersberg): встроенный холодильник, полноразмерная посудомоечная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф и вытяжка. Из кухни выход на застекленную лоджию (+ 9.5 метров к общей площади квартиры). Жилая комната разделена на зону спальни (установлена перегородка с дверью) и гостиной. Стены выровнены и окрашены в спокойные пастельные тона, в спальне бумажные английские обои. На полу паркетная доска из массива дуба, в зоне плитки - подогрев пола. Совмещенный санузел оборудован сантехникой от европейских производителей. В квартире есть вместительная гардеробная с удобной системой хранения вещей и подсобное хозяйственное помещение/постирочная. Квартира очень солнечная, вид из окон на три стороны. Установлен кондиционер. Высота потолков 3.10. Один взрослый собственник, покупал квартиру у застройщика, никто не прописан. Красивый ухоженный подъезд с консьержем. Дом построен в 2011 году, расположен на набережной реки Яузы, до метро Электrozаводская 10 минут пешком, до метро Сокольники 15 минут пешком. В доме есть подземный паркинг с автомойкой. Въезд во двор под шлагбаум.





Move.ru - вся недвижимость России