

Создано: 02.02.2026 в 11:41

Обновлено: 02.02.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9288663607>

Александр Асташкин, ART-DIAMOND

79230715624

Москва, Щелковское шоссе, 26К1

18 500 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 26К1

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

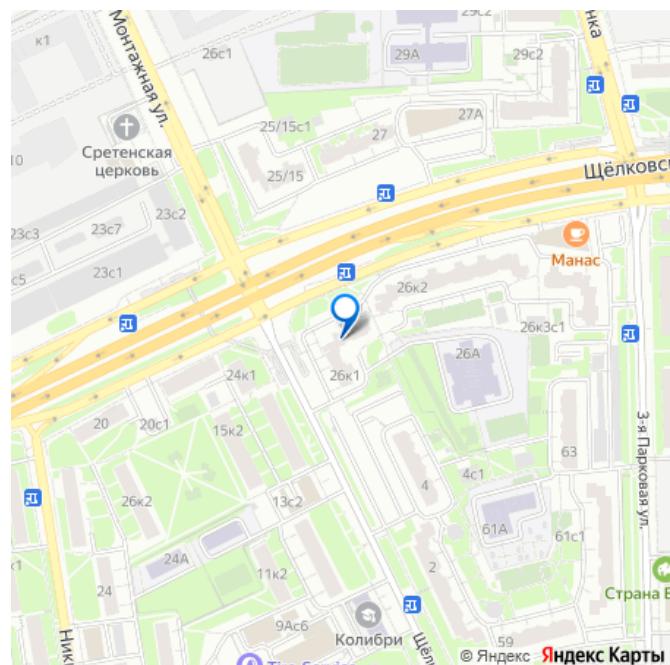
31 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52 м²



Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

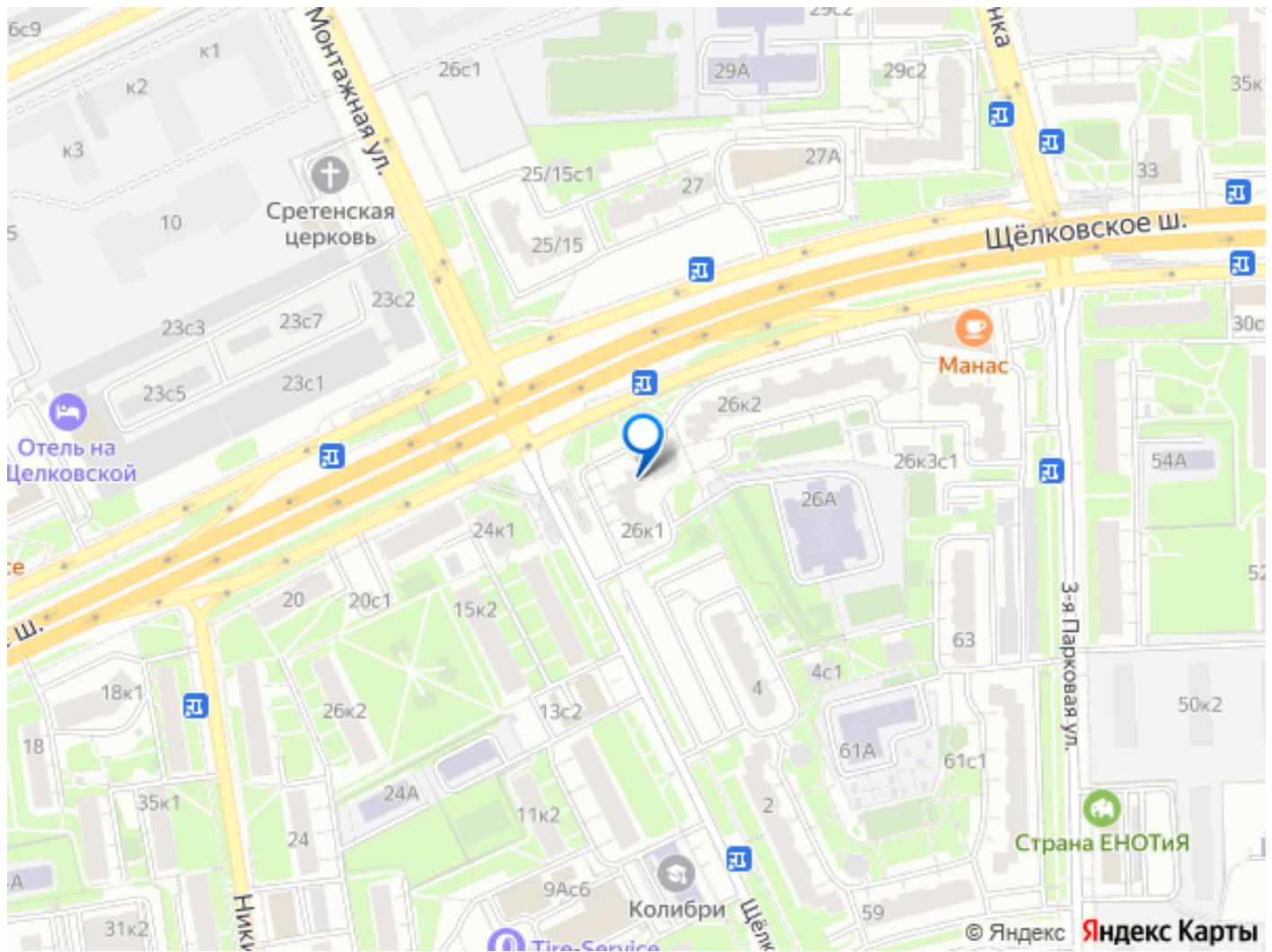
Появилась в продаже 2-комнатная квартира в новом современном доме на Щелковском шоссе 26к1. Квартира общей площадью 51,6 м² без учета балкона на 12 этаже 17-этажного дома. Дом серии П-44Т, сдан в эксплуатацию в 2001 году, 2 лифта (1 грузовой и 1 пассажирский новые). В подъезде консьерж и круглосуточное видеонаблюдение. Сделан капитальный ремонт в современном скандинавском стиле и с функциональной планировкой:

- зона прихожей 7 м²;
- 2 жилые изолированные комнаты 19 м² и 12 м²;
- раздельный санузел;
- просторная кухня-столовая с эркером 9,8 м².
- балкон Кухня оборудована встроенной мебелью с техникой BOSH и Electrolux.

Окна квартиры выходят на запад, высота потолков 2,7 метра. В каждой комнате сплит кондиционер Panasonic.

Развитая инфраструктура: во дворе школа 2033 Екатерининский корпус, детская и спортивная площадка, есть подземный паркинг. Также есть парковочное место на придомовой парковке за шлагбаумом. Рядом детские сады, фитнесс, бассейн, мед. центр, аптеки, магазины и пр. Удобная транспортная доступность до метро Щелковская или Черкизовская. Прямой выезд на СВХ, минуя развязки и пробки. Более 5 лет в собственности. Документы собраны и их можно увидеть на просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России