

Создано: 02.02.2026 в 18:43

Обновлено: 07.02.2026 в 11:14

<https://move.ru/objects/9288749816>

Денис Дитянов, Частный маклер

**79152035407**

**Москва, 1-я Вольская улица, 18К1**

**12 200 000 ₽**

Москва, 1-я Вольская улица, 18К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

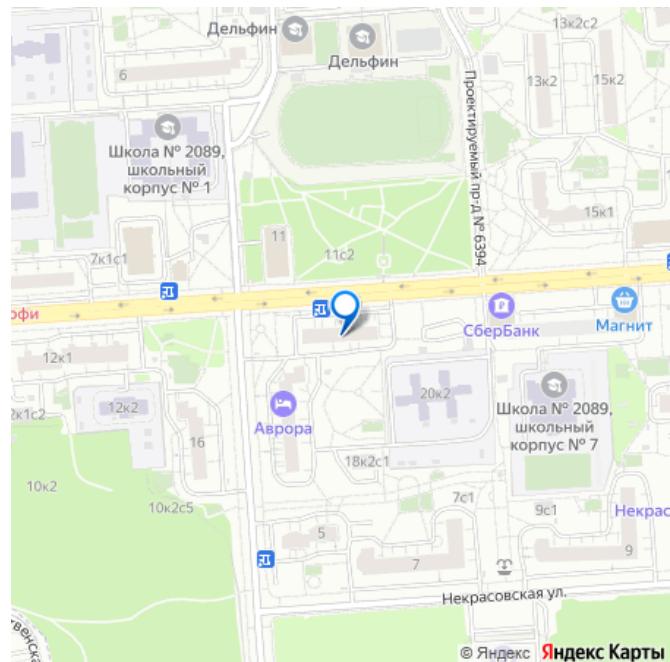
31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>



Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 52 кв. м. в доме 2007 года постройки (серии П44Т). Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного здания. Изолированные комнаты 19 и 12 кв.м., кухня - 10 кв. м., остекленная лоджия, раздельный сан.узел. Чистый подъезд, спокойные и дружелюбные соседи. Имеется грузовой лифт и пандус для маломобильных. Нет проблем с парковкой. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины. До МЦД «Люберцы» можно дойти пешком за 20 минут или добраться на общественном транспорте, до м. «Некрасовка» 15-20 минут на автобусе. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. 1 взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы не упустить возможность приобрести эту замечательную квартиру по хорошей цене!

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

