

Создано: 05.02.2026 в 16:58

Обновлено: 05.02.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9289098156>

Собственник

**79191015239**

**Москва, Большой Николопесковский  
переулок, 3**

**58 000 000 ₽**

Москва, Большой Николопесковский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

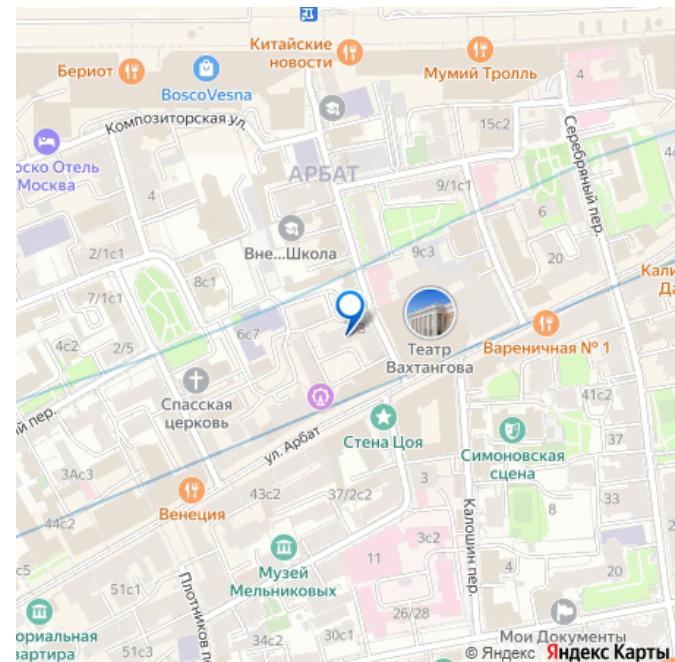
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Один собственник 37 лет, в собственности с 2020 г. Продается стильная двухкомнатная квартира в Арбатском переулке с дизайнерским ремонтом 2022 г. площадью 51,2 м<sup>2</sup>. Дом расположен рядом с Театром



для заметок

Вахтангова. 6/6 этаж, лифт. 3 минуты пешком до метро Смоленская, рядом Кропоткинская и Арбатская. Квартира полностью оборудована мебелью и техникой для комфортного проживания: ПММ, микроволновка, духовка, стиральная машина. Окна выходят во двор на две стороны. Парковка во дворе.

Респектабельные соседи. Подъезд и этаж оборудованы камерами видеонаблюдения. В квартире отдельная светлая спальня, удобная кухня и гостиная с рабочим местом. Тёплые полы, бойлер, кондиционеры в обеих комнатах. Общая площадь: 51,2 кв.м. Потолки 3.30 м. Рядом театры, музеи, рядом Никольская церковь - прямо на выходе из двора). В 5 минутах Азбука Вкуса, Перекрёсток, много хороших заведений. Квартира комфортна для проживания как семейной пары, так и для инвестиций. Если не отвечаю на звонки - пишите в лс, сообщения читаю. Агентов, предлагающих посредничество просьба не беспокоить.



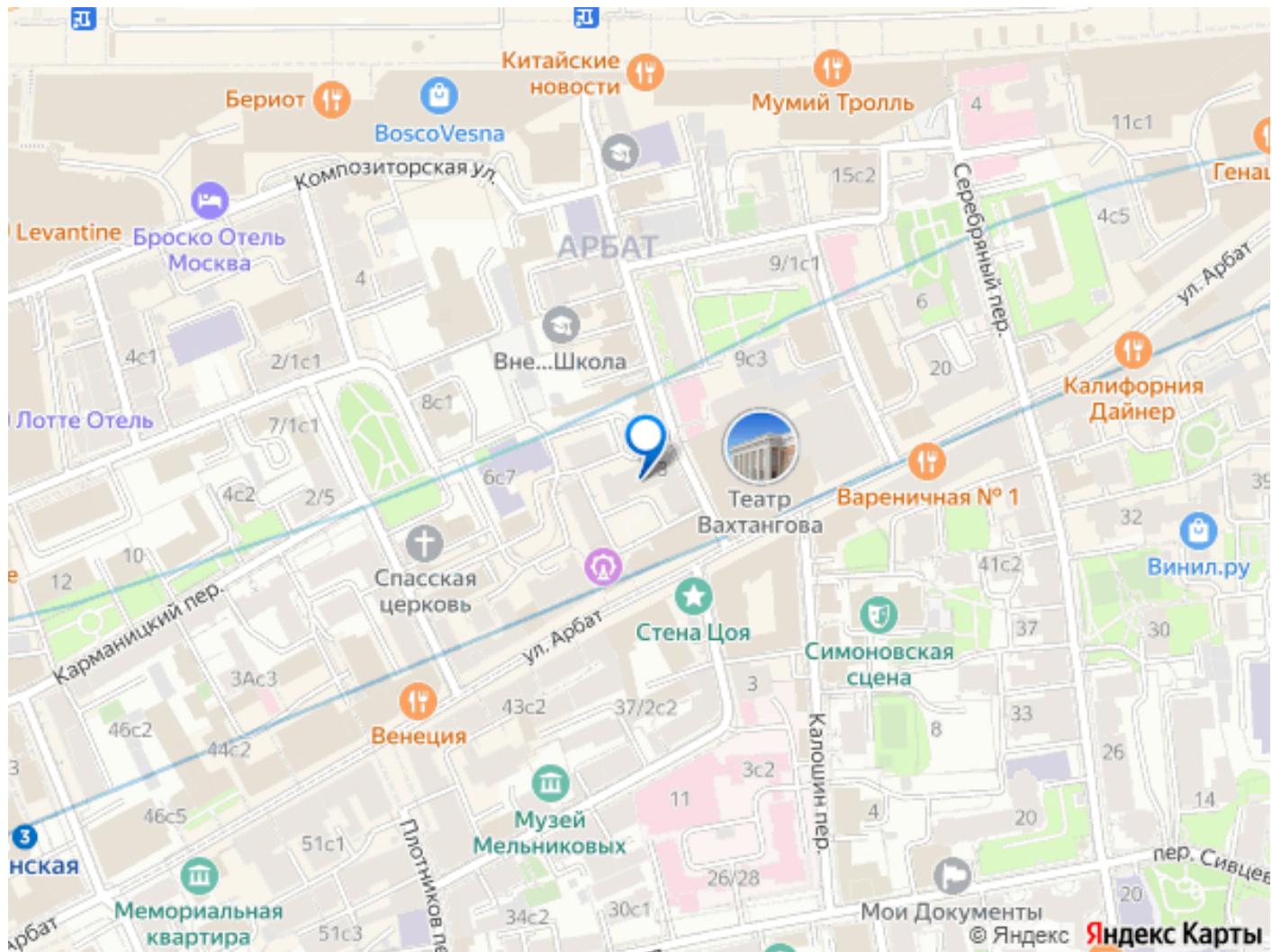
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России